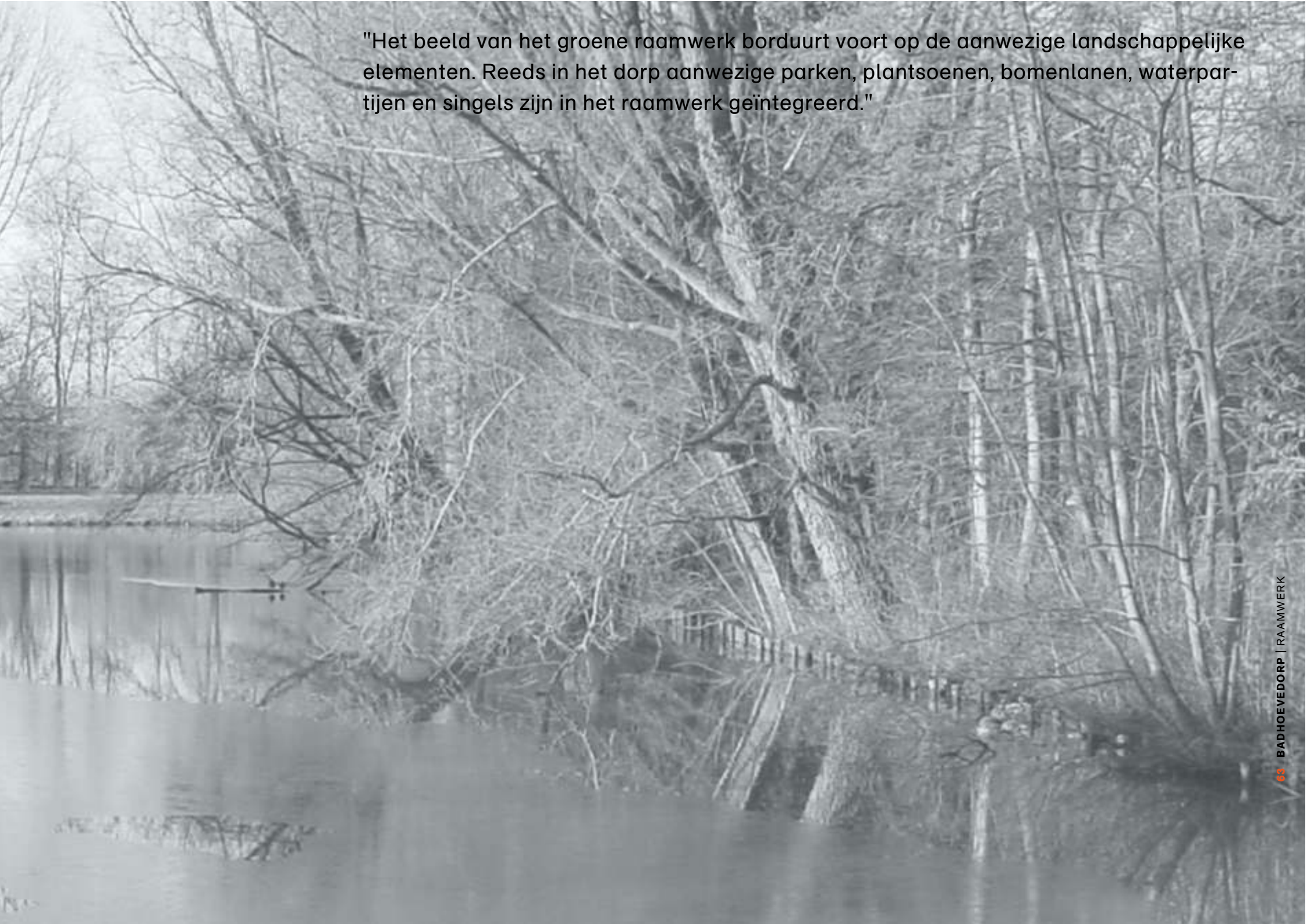


07. raamwerk



"Het beeld van het groene raamwerk borduurt voort op de aanwezige landschappelijke elementen. Reeds in het dorp aanwezige parken, plantsoenen, bomenlanen, waterpartijen en singels zijn in het raamwerk geïntegreerd."



7.1 structuur van de openbare ruimte.

Het ontspannen, groene woonmilieu is een belangrijke kwaliteit van Badhoevedorp. Door de intensieve ruimtelijke ontwikkelingen in de directe omgeving van het dorp komt deze kwaliteit meer en meer onder druk te staan. Het ontwerp van een robuust raamwerk van groene openbare ruimte verankert en versterkt de kwaliteit van het dorp en maakt de invulling van de deelgebieden flexibel.

Het raamwerk bestaat uit noord zuid gerichte lanen tussen de Ringvaart en de Schipholweg met het recreatiegebied aan de zuidzijde van het dorp. Daartussen ligt centraal in het dorp een reeks van openbare groene ruimtes. Deze reeks wordt door een langgestrekte route met elkaar verbonden via het zogenoemde Lint. Het Lint is soms een straat soms een singel langs de parkrand, soms een bomenlaantje. De uiteinden van het Lint worden gevormd door langzaam verkeer routes die de centrale zone van Badhoevedorp met de omringende landschappelijke gebieden verbinden.

Het beeld van het groene raamwerk borduurt voort op de aanwezige landschappelijke elementen. Reeds in het dorp aanwezige parken, plantsoenen, bomenlanen, waterpartijen en singels zijn in het raamwerk geïntegreerd. Groene ruimtes rondom het huidige tracé van de A9 transformeren van groene buffer met relatief weinig betekenis tot structurerende groenelementen in de structuur van de openbare ruimte van Badhoevedorp.

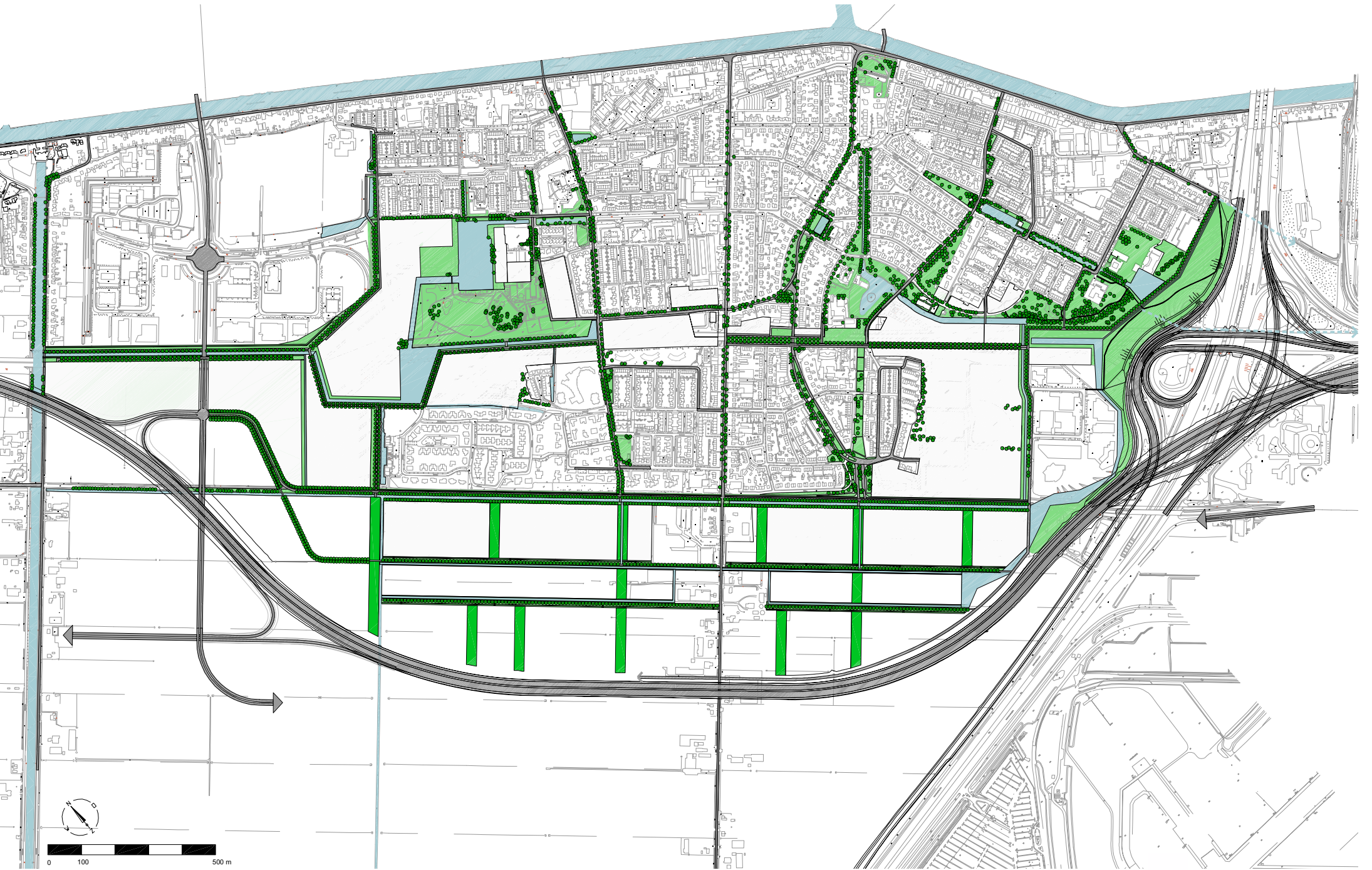
De bomenlanen in het raamwerk bestaan uit rijen bomen van bijvoorbeeld platanen of essen en worden in hun straatbeeld ondersteund door diepe voortuinen, brede bermen, plantsoenen of parken. Om het doorgaande karakter van de lanen te benadrukken wordt voor de rijweg asfalt voorgesteld met een markering van fietsstroken en bomen staan bij voorkeur in brede grasbermen, zoals langs de noord zuid gerichte wegen al het geval is. De straten haaks op de oprijlanen worden vormgegeven met klinkers in de rijweg om hun status als verblijfsgebied en het dorps karakter te onderstrepen.

méér Badhoevedorp.

De visie is dat de huidige charme van Badhoevedorp onder andere wordt ontleend aan haar groene en dorps uitstraling. Badhoevedorp ademt met de parkjes, de singels en de brede en groene profielen een luxe en karakteristieke woonsfeer uit. Het nieuwbouwprogramma zal moeten voortbouwen op deze kwaliteiten van Badhoevedorp en deze verder versterken. Met dit programma moet worden voldaan aan de ambitie voor Badhoevedorp, passend binnen de financiële kaders die zijn gesteld voor de omlegging van de A9.

Gelet op de realisatietermijn van circa tien jaar zal het Masterplan het programma in Badhoevedorp niet onwrikbaar moeten vastleggen. Het Masterplan zal met het definiëren van een sterke structuur en ruimtelijke kaders de vereiste samenhang en identiteit van het dorp moeten waarborgen en zal het ontwikkelprogramma met de nodige flexibiliteit moeten accommoderen. De woonmilieus richten zich op de bovenkant van de markt en versterken het hoogwaardig en luxe wonen in Badhoevedorp.

Het Masterplan heeft door verdieping en verbreding van de opgave naar de realisatie van een duurzame ontwikkeling voor Badhoevedorp een sterke inhoud gekregen. De ontwikkellocaties en het programma zijn dan ook gewijzigd ten opzichte van de Overeenkomst Omlegging A9 waardoor nu meer aansluiting wordt gevonden bij de kwaliteiten van Badhoevedorp. Dit heeft zich ondermeer vertaald door in te zetten op minder hoogbouw en meer grondgebonden woningen.



7.2 groene entree: Schiphollaan.

De Schipholweg wordt als een fraaie laan binnen de bebouwde kom vormgegeven. Vanuit deze laan lopen noord-zuid gerichte straten de woongebieden in, die uiteindelijk eindigen op de Ringdijk. Om het patroon van noord-zuid routes te verfijnen wordt een aantal van de huidige wegen verbonden met de Schipholweg. Een nieuwe ontsluitingsroute aan de westzijde van het dorp als verbinding tussen de Anjersingel en de Amsterdamsebaan. De Kamerlingh Onneslaan wordt doorverbonden met de Schipholweg. Een nieuwe ontsluitingsroute aan de oostzijde van het dorp als verbinding tussen de Egelantierstraat en de Schipholweg.

De huidige Schipholweg, die de grens vormt tussen de bestaande bebouwingsrand en het te ontwikkelen recre-

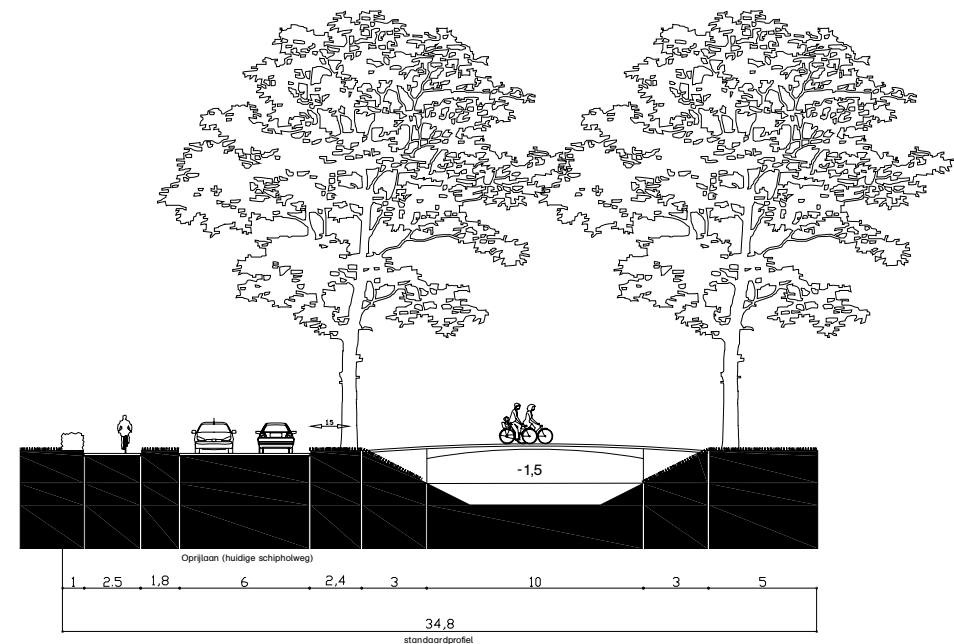
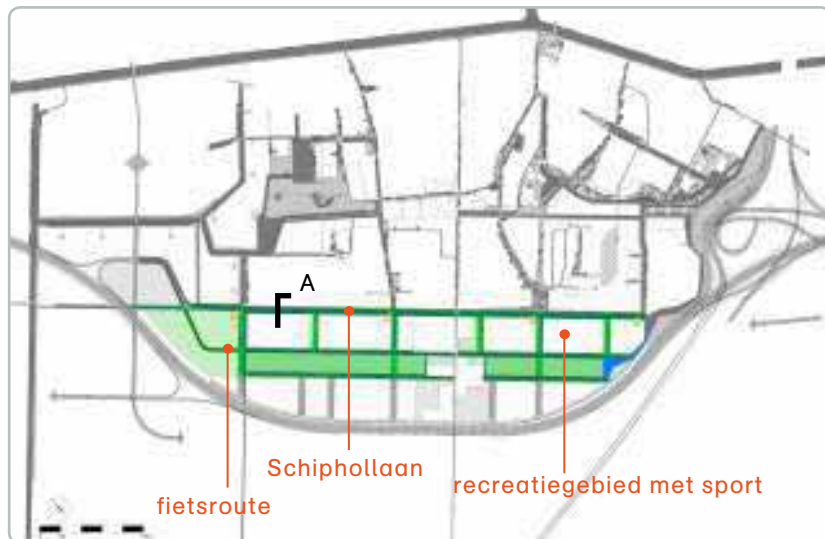
atie landschap, wordt omgevormd tot een lommerrijke groene entree van de woonenclave Badhoevedorp. Hiervoor wordt het profiel van de provinciale weg getransformeerd in dat van een dorpsentree en aangesloten op de op- en afritten van de omgelegde A9. De detaillering van het wegprofiel wordt aangepast aan de bebouwde omgeving. Hierbij gaat het met name om het zo compact en veilig mogelijke vormgeven van de kruispunten, het strak afwerken van de verhardingen en bermen door toepassing van opsluitbanden, passende verlichting en bebording.

De dichte beplanting aan de bebouwingszijde blijft gehandhaafd en kan worden geaccentueerd door een haag als groenelement toe te voegen. De bestaande Schipholtocht wordt ver-

breed, krijgt minder steile grastaluds en wordt begeleid door bomenrijen langs het water. Wanneer het waterpeil van de Schipholtocht hoger wordt, dan neemt de zichtbaarheid en daarmee de betekenis van het water als onderdeel van het profiel van de dorpsentree verder toe. Om een meer lommerrijk en karaktervol beeld te bereiken is het bovendien noodzakelijk de gemengde, onregelmatige bomenrij geleidelijk om te vormen naar een meer gelijkmatige boomsoort van bijvoorbeeld essen. De monumentaliteit en het lommerrijke karakter van het profiel van de dorpsentree Schiphollaan etaleren bij het

binnenkomen van het dorp direct het gevoel van de ontspannen en groene woonplaats die Badhoevedorp wil zijn.

Komend vanaf de Hoofdvaart splitst het vrijliggende fietspad ter hoogte van de Amsterdamse Laan zich in een fietsroute door het recreatiegebied en het bestaande fietspad langs de weg. De fietspaden komen in de landschapelijke zone bij de brug over de A4 weer bij elkaar. Ter plaatse van de kruisingen op de Schiphollaan vormen een reeks bruggen over de Schipholtocht samen met (woon)gebouwen de toegang tot het recreatiegebied aan de zuidkant van het dorp.



profiel A: Schiphollaan.



7.3 Amsterdamselaan.

De meest westelijke oprijlaan bevindt zich op de grens tussen het woongebied van Badhoevedorp en het bedrijventerrein van Lijnden. Slechts op twee plaatsen, aan het begin en het eind, springt in de toekomst de woonbebouwing over deze grens heen.

Deze ligging op de grens van Lijnden en het dorp is aanleiding voor een ruime maatvoering van het profiel en een stevig groene invulling met brede grasbermen en een laanbeplanting als begeleiding van de weg. Dit groene wegprofiel plooit zich op vanzelfsprekende manier om het woongebied van Badhoevedorp heen. Afhankelijk van de situatie voegt zich soms een singel, dan weer een ventweg bij dit standaard profiel. Ook de kruising met de oostwest as is hiermee aangezet; verbinding naar Hoofdvaart.

Het talud ter plaatse van de huidige oprit naar de A9 wordt vervangen door 6 m brede grasbermen. De bestaande kantoren komen daarmee aan een ruime, groene entree te liggen. De oprijlaan rijdt af op de singel rondom de parkachtige bebouwingsrand en biedt daarmee direct zicht op het wonen in het stadspark.

De laan vervolgt zijn weg langs het bestaande bedrijventerrein van Lijnden dat door een groene wal deels aan het zicht wordt onttrokken. Ter hoogte van de Fuchsiastraat is de laan geprojecteerd naast de bestaande woonstraat. Deze woonstraat wordt getransformeerd in een ventweg voor de aangrenzende bebouwing. Deze ventweg wordt doorgetrokken als ontsluitingsweg van het wonen in het park.

De Amsterdamselaan eindigt ter hoogte van de Anjersingel en wordt aangesloten op het bestaande netwerk van straten. Het bestaande fietspad blijft als verbinding naar de Ringvaart gehandhaafd.





7.4 Kamerlingh Onneslaan.

De Kamerlingh Onneslaan is binnen de bestaande structuur een belangrijke ontsluitingsweg voor Badhoevedorp. Binnen het raamwerk van openbare ruimte wordt deze weg een van de oprijlanen door haar rechtstreeks aan te sluiten op de Schiphollaan. Aan de noordzijde wordt een nieuwe brug over de Ringvaart voorgesteld die voor langzaam verkeer de relatie met Sloten en de daar aanwezige voorzieningen en de tram optimaliseert.

De weg heeft een groen, landschapelijk ogend profiel met rijen essen in doorlopende grasstroken. De voetpaden liggen op enige afstand van de weg waardoor het groen tot aan de weg doorloopt. De afwezigheid van parkeer-

plaatsen langs de weg versterkt het doorgaande karakter ervan. Het aantrekkelijke beeld kan verder worden versterkt door de boomvakken om te vormen tot grasbermen.

Ter plaatse van het centrum wordt het profiel verbijzondert. Hier zullen groene bermen langs de weg worden vervangen door een brede stoep met bomen in de verharding als overgang naar het centrum. Aan de westzijde wordt de bomenlaan onderbroken waardoor ruim zicht op de waterpartij van het park wordt geboden.





7.5 Sloterweg.

Het historisch bebouwingslint van de Sloterweg laat een in de loop van de tijd gegroeid en gevarieerd beeld zien. Lange tijd is het lint de westelijke rand van het tuindorp Badhoevedorp geweest. Hedendaags is het de midden-as in de stedenbouwkundige structuur van Badhoevedorp. Het hier en daar nog landelijke karakter van de Sloterweg wordt met name bepaald door de polderwoningen met diepe voortuinen, de aanwezige platanen en de variatie in de bebouwing.

Ter hoogte van het winkelgebied is parallel aan de Sloterweg een langgerekt parkeerveld gesitueerd. Hierdoor is in de loop van de tijd in het wegprofiel een asymmetrie ontstaan en is het aantrekkelijke beeld van een continue laan verminderd. Het voorstel is om enerzijds daar waar mogelijk de bomenrijen aan te vullen tot een continue laanbeplanting van platanen, maar anderzijds ter plaatse van het toekomstige dorpsplein de afwijking in het profiel juist verder te benadrukken.





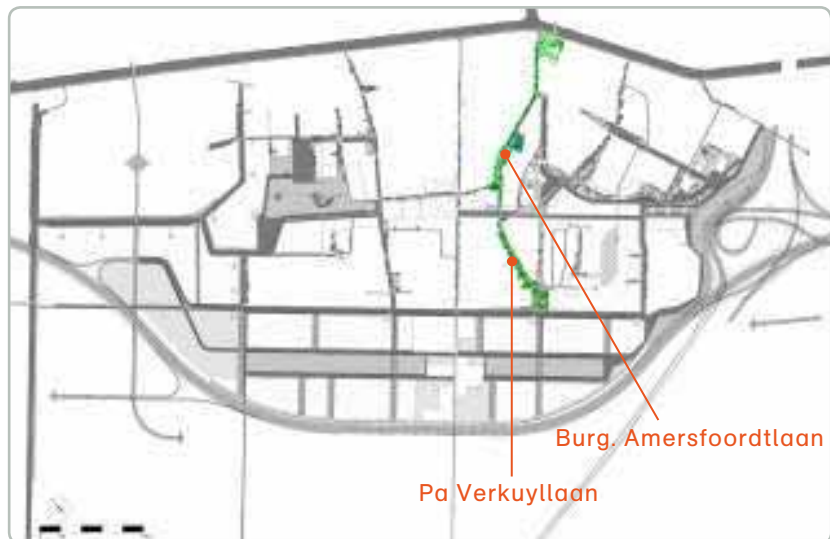
7.6 Burgemeester Amersfoordtlaan en Pa Verkuyllaan.

De Burgemeester Amersfoordtlaan is een van de aantrekkelijkste lanen van Badhoevedorp. De laan vormt het centrale motief binnen het tuindorp en is een van de dragers van de atmosfeer van het dorp.

Het zeer ruime gebogen laanprofiel bestaat uit rijen mooi volgroeide platanen in brede stoepen. Het groene beeld wordt ondersteund door de diepe voortuinen van de riante woningen aan weerszijden. Halverwege verbreedt de

laan zich. De grasbermen gaan plantsoenen vormen waar de weg doorheen slingert. Het is wenselijk om de continuïteit van het wegprofiel te herstellen door herstructurering van het kruispunt met de Pa Verkuyllaan. De logische doorgaande richting van de laan kan op deze wijze weer ruimtelijk worden geaccentueerd.

De laan vormt in zekere zin de referentie voor het gewenste groene en statige beeld van de overige oprijlanen.



Pa Verkuyllaan



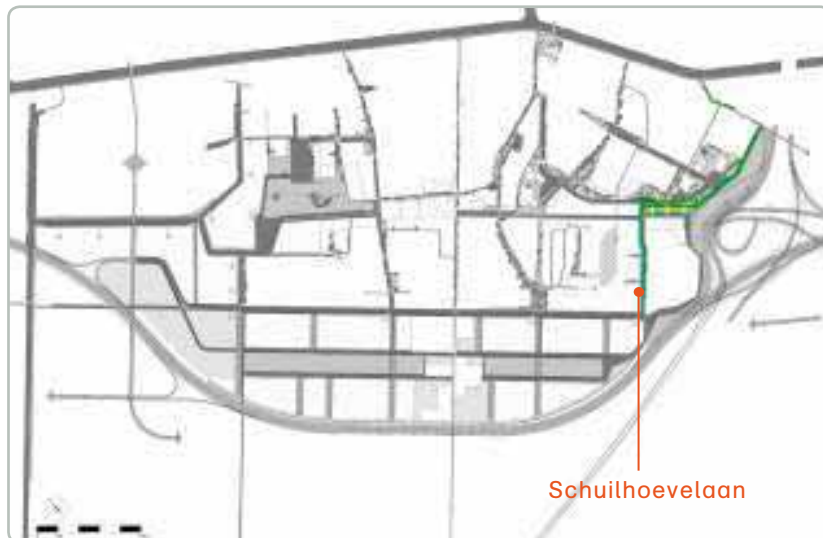
Burg, Amersfoortlaan.

7.7 Schuilhoevelaan.

De meest oostelijke noord zuid gerichte laan bevindt zich op de grens tussen het woongebied van Badhoevedorp en het kantorengedebied langs de A4. De ligging op de grens van kantorengedebied en woonbebouwing is ook hier aanleiding voor een ruime maatvoering van het profiel en een stevig groene invulling met brede bermen en een laanbeplanting als begeleiding van de weg.

De Schuilhoevelaan vervangt te hoogte van de kantoren Schuilhoeve dat stuk van de Schipholweg en wordt omgevormd tot een profiel met een bomenrij en een brede grasberm.

Ter hoogte van de Groene Zoom knikt de weg in een parkachtige setting in de richting van de A4 en ontsluit daar de hoogwaardige kantoorlocatie langs de A4. De kantorenlocatie vormt in een parkachtig landschap de oostelijke rand van Badhoevedorp. Ook in dit parkachtige deel van de Schuilhoevelaan wordt de boombeplanting langs de weg doorgezet. Onder de bomen door is zicht op afwisselend dichte beplanting en doorkijk naar de Groene Zoom.





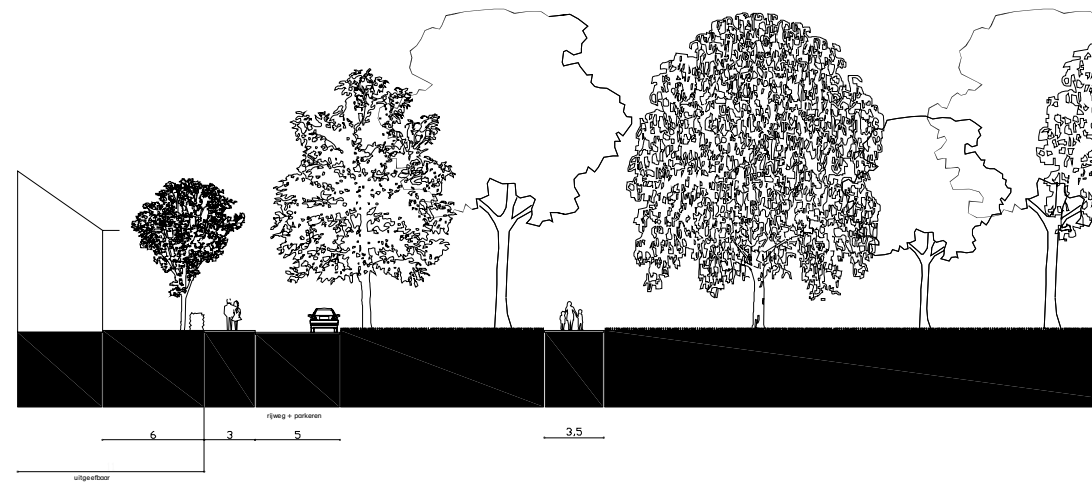
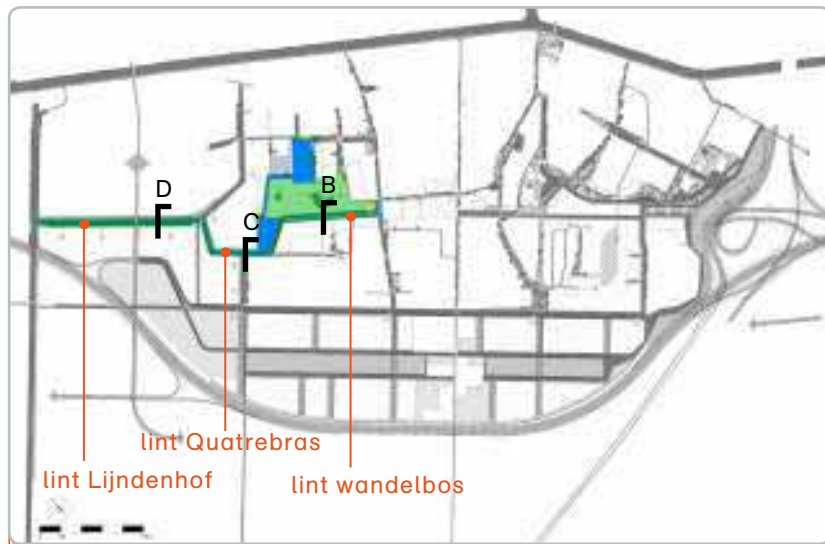
Schulhoefelaan.

7.8 het Lint langs wandelbos.

De vrijgekomen ruimte van het A9 tracé wordt omgevormd tot een groene, collectieve ruimte met daaromheen nieuwe woonbuurten. Het wandelbos brengt ruimtelijke samenhang tot stand tussen de woongebieden en vormt voor dat deel van Badhoevedorp een centrale kwaliteit. Het lineaire karakter van de singel ter plaatse van het voormalige A9 tracé herinnert op een subtiele manier aan de geschiedenis.

Het Lint koppelt Badhoevedorp enerzijds aan het nieuwe dorpscentrum in het oosten, het park is te beschouwen als een uitloper van dit dorpscentrum. Anderzijds legt het Lint ruimtelijk de relatie met de Hoofdvaart en de polderstructuur van de Haarlemmermeer.

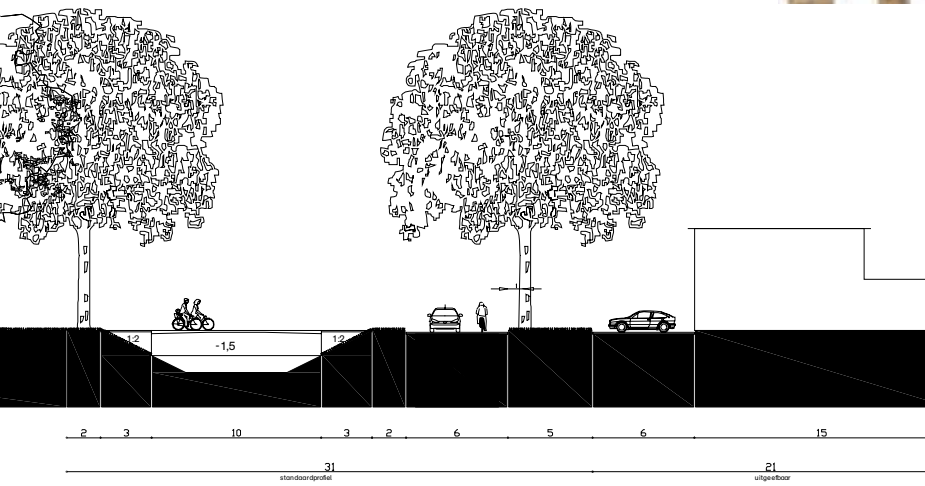
Het Lint is een brede singel met aan de zuidzijde een woonstraat en dit vormt de nieuwe openbare rand van het park. De woonstraat is de Robert Kochstraat die wordt verlegd en als woonstraat wordt ingericht en voegt het nieuwe woongebied samen met de achterliggende woonwijk Bouwlust direct aan het park. De weg en het water worden statig begeleid door hoog opgaande bomen zoals bijvoorbeeld populier of iep. Het is essentieel het park aan de zuidzijde toegankelijker te maken en zicht op het park te creëren. Hiertoe wordt de huidige begroeiing van het gebied deels verwijderd.



profiel B: verlegde Robert Kochstraat.

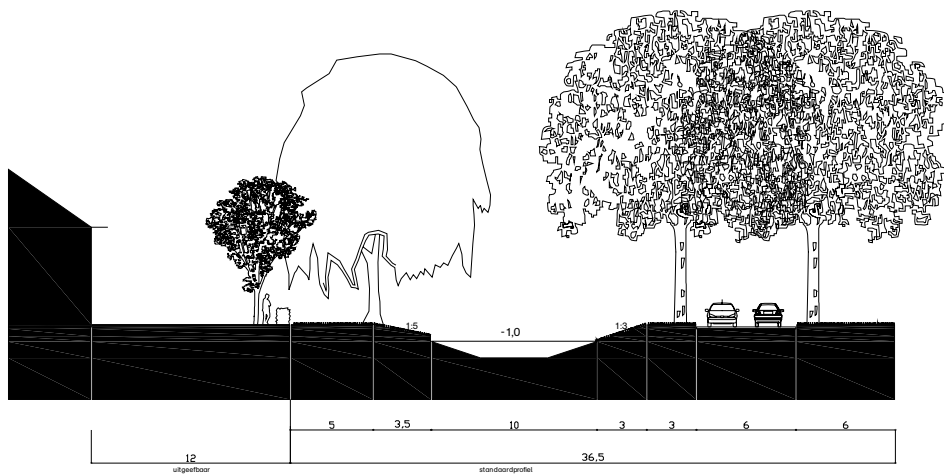


de verlegde Robert Kochstraat.



7.9 het Lint in Quatrebras.

De zuidelijke vijver in het park wordt verlegd naar het zuiden. Het wateroppervlak wordt zo het motief waar de Amsterdamse Laan en de Robert Kochstraat zich omheen vouwen. De ruimte opent bovendien het zicht op het park wanneer je zo het dorp binnen komt rijden. Het park en de waterpartijen krijgen zo een centrale betekenis in dat deel van Badhoevedorp. Vanaf de weg is zicht op het park en op de nieuwe woonbuurt met de ruime achtertuinen aan de westzijde van het park.



profiel C: verlegde Robert Kochstraat.



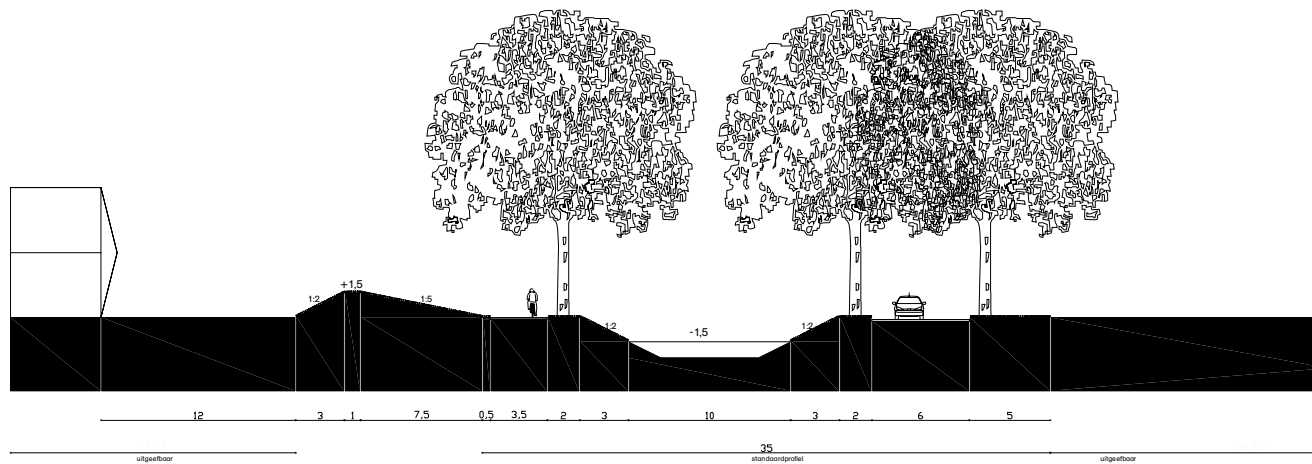


zicht over de zuidelijke vijver vanaf de verlegde Robert Kochstraat.

7.10 het Lint in Lijndenhof.

Het Lint is in Lijndenhof een groenmotieflangs een singel zoals in Lijnden-Oost. Het fietspad aan de noordzijde van de singel vormt een recreatieve route naar de Hoofdvaart en voorgesteld wordt om met een nieuwe brug over de Hoofdvaart de verbinding te leggen naar de rest van het polderlandschap.

Ten zuiden van de singel ligt een nieuwe weg ontsloten vanaf de T106, exclusief voor de nieuwe bedrijven in Lijndenhof. De rijen bomen in brede bermen maken de singel en ontsluitingsweg tot een stevig landschappelijk element op de schaal van de polderstructuur. Een landschapselement dat Badhoevedorp tussen de bedrijven door verknoopt met haar oorsprong; de polder.



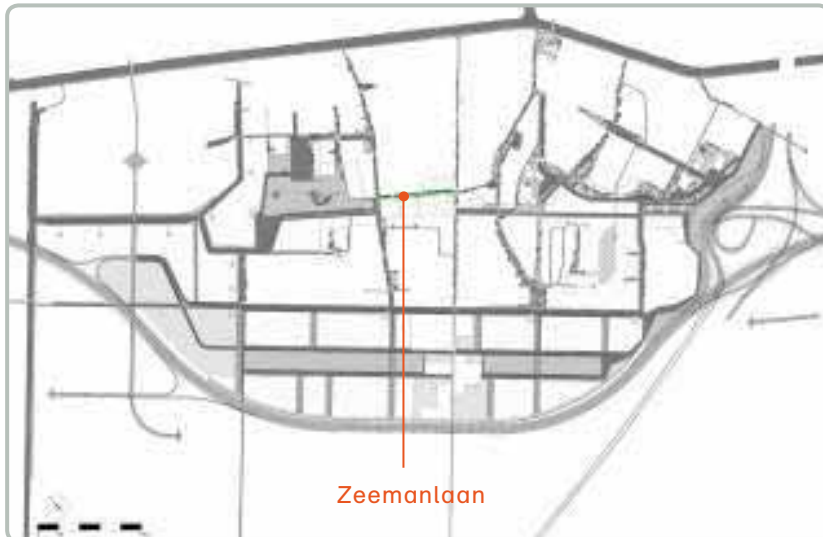
profiel D.

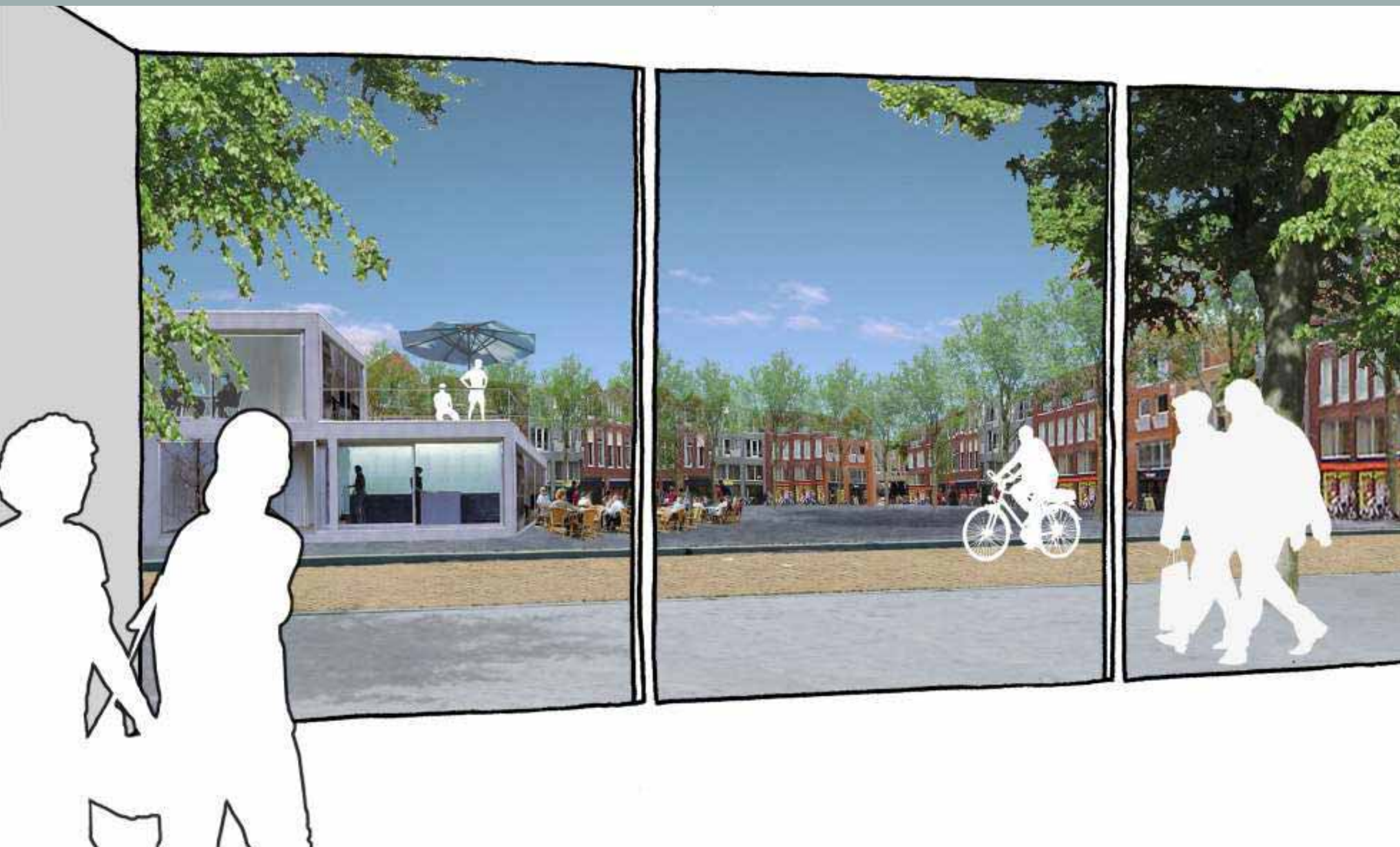


Lijndenhof.

7.11 het Lint in het centrum.

De overgang tussen Quatrebras en het centrum is vormgegeven met een waterplas op de kop van de singel en een architectonisch accent in de vorm van een woongebouw. Het ruime groene Lint in Quatrebras vernauwt zich in het centrum tot een woonstraat (de huidige Zeemanlaan). Deze woonstraat gaat vervolgens over in het winkelgebied en opent zich in het nieuwe dorpsplein aan de Sloterweg, het nieuwe hart van het dorp.

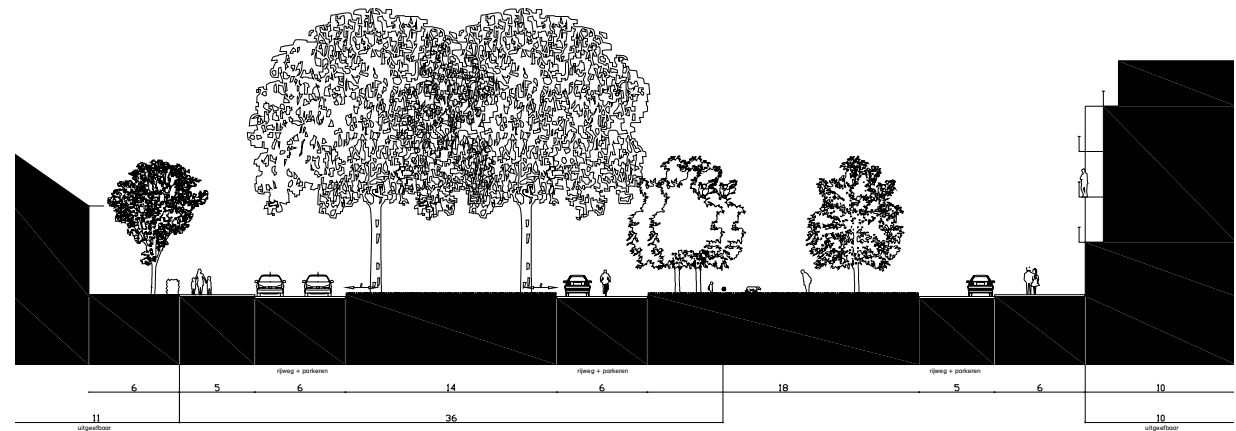
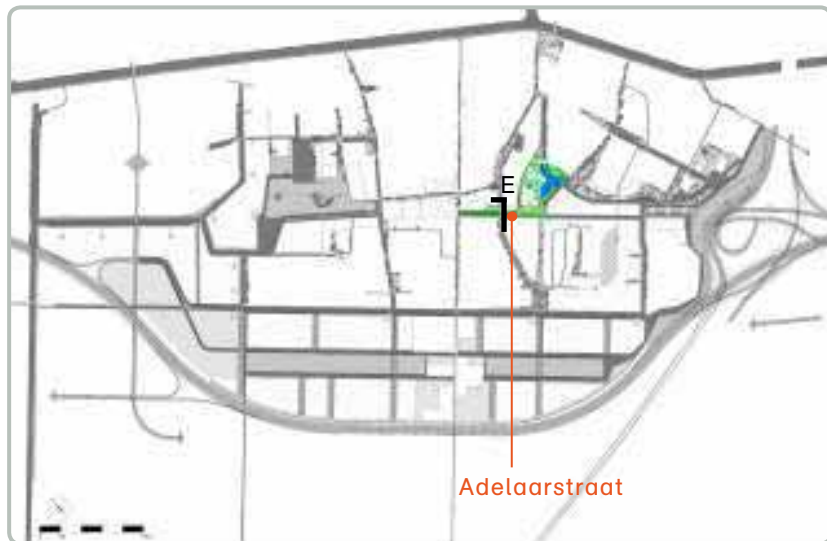




centrum; zicht op het dorpsplein.

7.12 het Lint aan de Adelaarsstraat en Arendstraat.

Aan de oostzijde van de Sloterweg wordt de relatief smalle ruimte die vrijkomt na het verleggen van de snelweg vormgegeven als een ruim opgezette bomenlaan. Dit kan met een groene middenberm of met klinkers zodat daar de markt kan komen. De Arendstraat wordt als eenrichtingsverkeer doorgetrokken tot de Sloterweg en vormt samen met de Adelaarstraat de begeleiding van de wandelpromenade. Deze promenade met nieuwe begeleidende bebouwing aan de noordzijde herstelt de samenhang binnen het oorspronkelijke tuindorp en legt een koppeling met de Pa Verkuyllaan.



profiel E.



zicht op het centrum vanaf het kruispunt met de Pa Verkuyllaan.

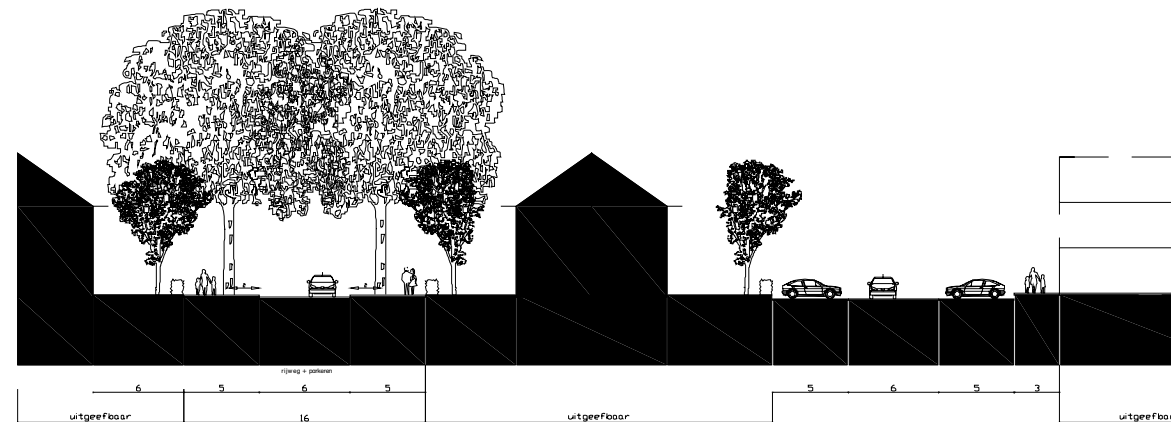
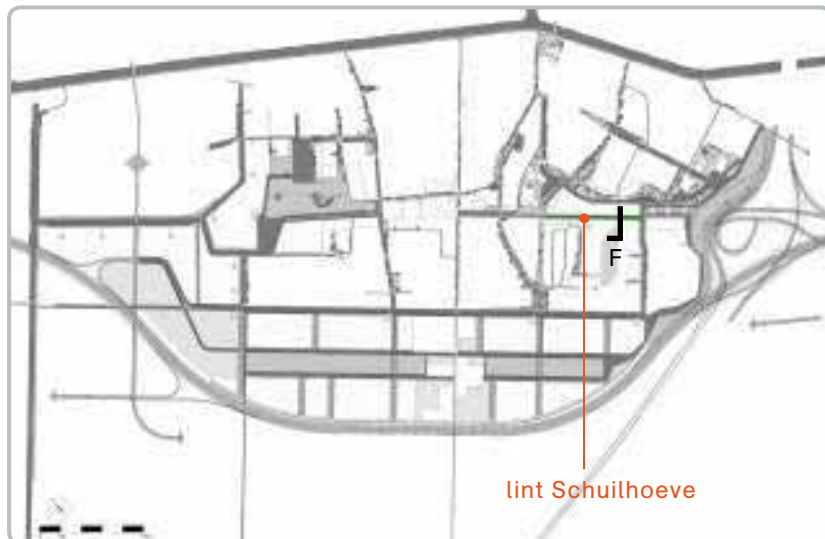
7.13 het Lint in Schuilhoeve.

De promenade van de Arendstraat en Adelaarstraat gaat tot voorbij de Pa Verkuyllaan en eindigt in het plantsoen bij het Vierbuizenmeertje. De straat met middenberm wordt daarna een straat aan het plantsoen waardoor deze mooie groene ruimte met zicht op de molen nadrukkelijk in de structuur van het groene raamwerk wordt betrokken.

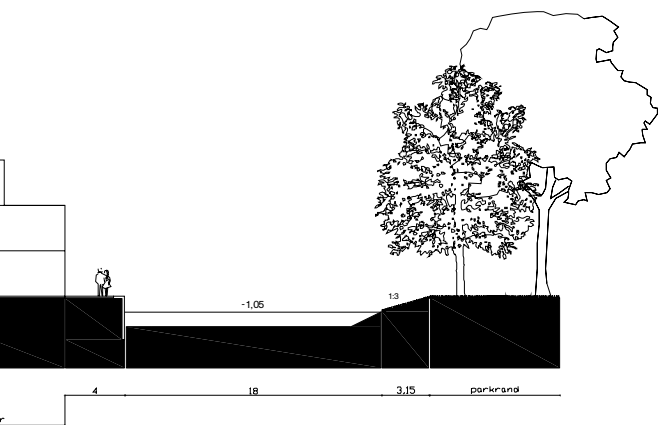
Vanaf dit punt waaiert de structuur van groene lanen en plantsoenen via de Plesmanlaan, Rijstvogelstraat en Groene Zoom uit in een aantal lijnen naar de omliggende woonbuurten. De openbaarheid en toegankelijkheid van de Groene Zoom wordt vergroot met het doortrekken van het water en een route voor langzaam verkeer. De huidige groene bufferzone van de A9 wordt

hiermee gestructureerd en opgewaardeerd tot een langgerekt plantsoen dat een woonkwaliteit is voor de omliggende woonbuurten. Op de grotere schaal wordt het dorp daar ruimtelijk en met routes voor langzaam verkeer gekoppeld aan de Ringvaart en het Amsterdamse Bos.

Het Lint is in de nieuwe woonbuurt Schuilhoeve de verbindende schakel tussen het plantsoen bij het Vierbuizenmeertje en de parkachtige zone langs de A4. Het karakter van het Lint verschiet van kleur en betekenis al naar gelang de karakteristiek van de verschillende gebieden die door de lijn worden doorsneden.



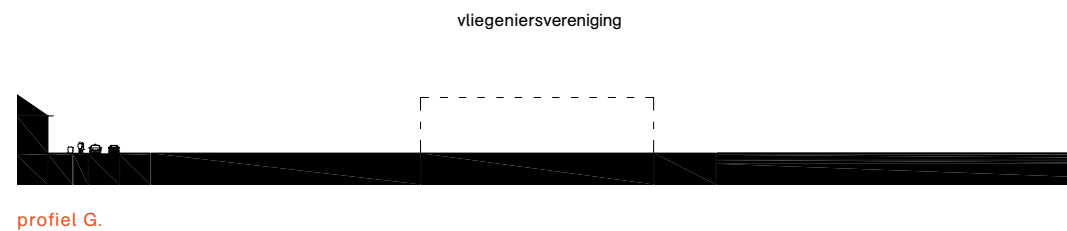
profiel F.



woonlaantje in de Schuilhoeve.

7.14 het Lint in Groene Zoom.

Het Lint wordt aan de oostzijde visueel doorgetrokken tot in het nieuwe parkachtig landschap van de kantorenlocatie langs het knooppunt Badhoevedorp. De wandelroute door en langs het parklandschap en de waterstructuur is verbonden met het netwerk van langzaam verkeersroutes en het groenblauwe recreatiegebied aan de zuidkant van Badhoevedorp.





de Groene Zoom.

