



gemeente  
**Haarlemmermeer**

*De Parel van Haarlemmermeer*  
**Groenstructuurplan Badhoevedorp en Lijnden-Oost**

## COLOFON

### ***DIT GROENSTRUCTUURPLAN IS OPGESTELD DOOR:***

Gerdien van de Beek (cluster Ruimtelijke Ontwikkeling)  
Saskia van Diemen (Ingenieursbureau Haarlemmermeer)  
Wim Nagel (Ingenieursbureau Haarlemmermeer)

### ***MET BIJDRAGEN VAN***

Marcel Leek (cluster Beheer en Onderhoud)  
Lisette Tanis (Cluster: Maatschappelijke & Economische  
Ontwikkeling)  
Henk Nijenhuis (cluster Ruimtelijke Ontwikkeling)  
Paul Bruynes (Ingenieursbureau Haarlemmermeer)

### ***OPDRACHTGEVER:***

Martine van Bergen (cluster Projecten en Planeconomie)  
Stéphanie van Cappelle-Buijs (cluster Projecten en  
Planeconomie)

### ***VORMGEVING:***

Sarah Foque

1 mei 2013





Zoals bekend zal de Badhoevedorp in de nabije toekomst een ware metamorfose ondergaan als gevolg van de omlegging van rijksweg A9. Een ingrijpende, gecompliceerde en zeer omvangrijke ingreep die, mits goed uitgevoerd, voor het dorp in alle opzichten een verbetering betekent. Juist omdat er zo veel gaat veranderen in Badhoevedorp, moet er ook aandacht zijn voor zaken die per se behouden moeten blijven. Als hierin het evenwicht blijft bewaard, is het succes van de omlegging van rijksweg 9 optimaal. Dat is de filosofie achter dit plan, waarin de groenstructuur van Badhoevedorp voor de komende twintig jaar wordt bepaald. Als uitgangspunt is gekozen voor de bestaande luxe, dorpse woonsfeer, voornamelijk bepaald door het openbaar groen in combinatie met het groen in de tuinen van de Badhoevedorpers zelf. Het Badhoevedorpse groen wordt bijzonder gewaardeerd, zowel de kwaliteit als de kwantiteit. Het is door deze 'groene' eigenschappen dat Badhoevedorp met recht voor 'de parel van Haarlemmermeer' door gaat.

En dat moet dus allemaal zo blijven, ook nadat de rijksweg is omgelegd. Dat is niet alleen mijn mening, maar zeker ook de mening van de Badhoevedorpers zelf. Zij, vertegenwoordigd door begeleidingsgroepen, hebben bijgedragen aan de totstandkoming van dit groenstructuurplan. Ik wil de bewuste plannenmakers, meedenkers en critici bedanken en complimenteren voor hun werk. Zonder hen had dit belangrijke stuk er niet gelegen. Het is belangrijk omdat het voorkomt dat het kind met het badwater wordt weggegooid. Het vormt als het ware een garantie voor het behoud van de groene toekomst van Badhoevedorp.

Dat het groene karakter van Badhoevedorp behouden blijft, wil natuurlijk niet zeggen dat al het groen op zijn huidige plek blijft. Dat zou niet eens kunnen. Het openbaar groen moet als het ware 'mee bewegen' met de metamorfose die het dorp zal ondergaan. Dat geldt natuurlijk niet voor al het groen, zoals bijvoorbeeld de hoofdgroenstructuur. Die heet niet voor niets zo.

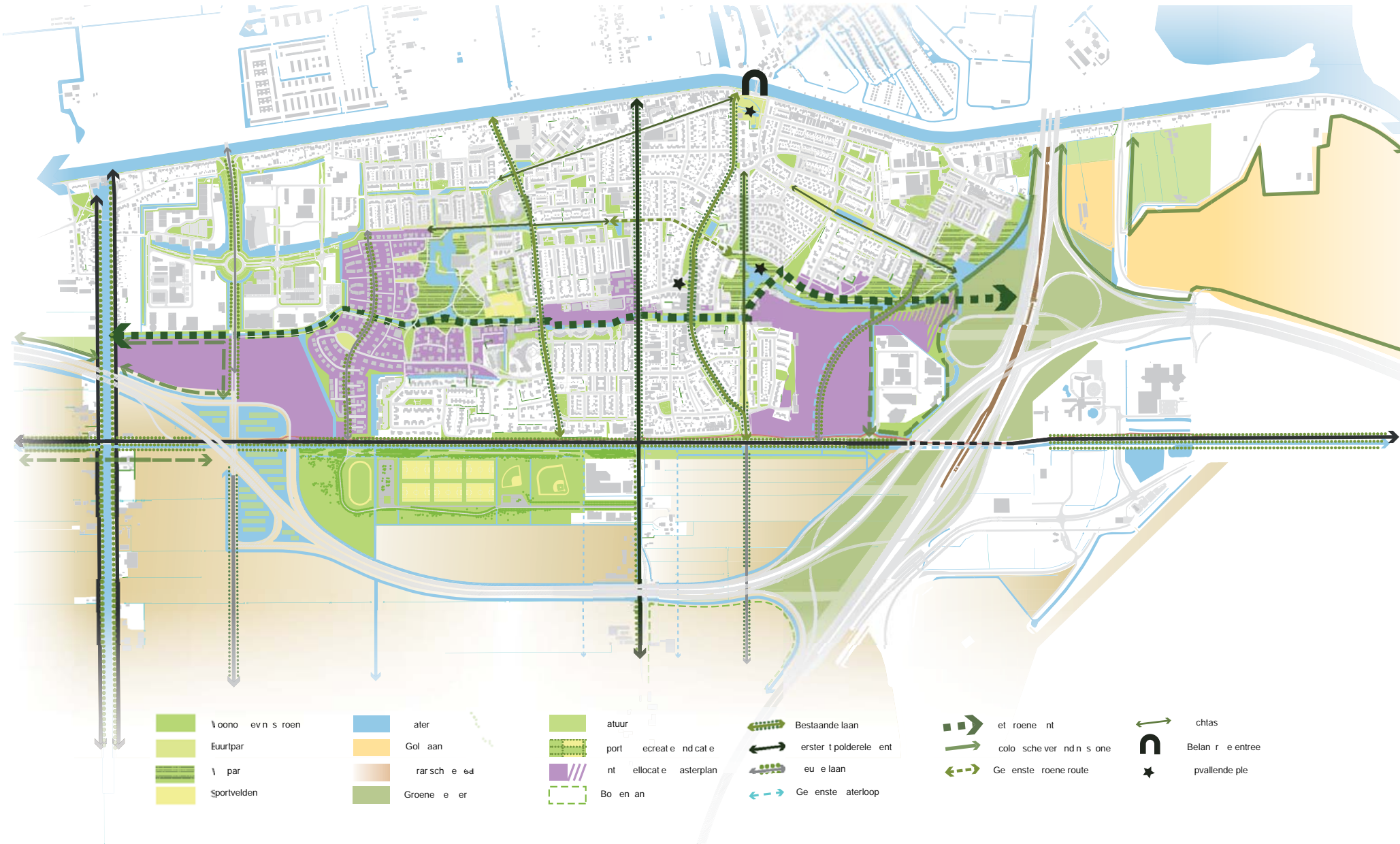
Ook moet er groen bij. Er komen immers minstens 1100 woningen bij en het is nadrukkelijk de bedoeling dat de Badhoevedorpse norm van 38,6 vierkante meter groen per inwoner, de hoogste van Haarlemmermeer, overeind blijft.

In dit groenstructuurplan draait het niet alleen om 'meters maken', maar ook om de kwaliteit en dus om beheer en onderhoud van groen. Daarvan zijn ook alle relevante en behartenswaardige aspecten vastgelegd.

Ik wilde dit voorwoord graag typen met 'groene vingers'. Ter inspiratie heb ik daarom het Groenstructuurplan nog eens goed doorgenomen voor ik begon te typen. En ik werd tijdens het lezen enthousiast. Ik ben ervan overtuigd dat ook het groen in Badhoevedorp door de omlegging van de A9 er per saldo op vooruit gaat. Want kwaliteit en kwantiteit blijven zoveel mogelijk behouden en elke kans om het groen te versterken, wordt met beide handen aangegrepen. Kortom, door de groene toekomst van Badhoevedorp te verwezenlijken, neemt de leefbaarheid toe. En dat is eigenlijk de kern van dit stuk en het hoofddoel van de omlegging van de A9.

Michel Bezuijen

# SAMENVATTING



Overzichtskaart gewenste Groenstructuur

Het Groenstructuurplan is een verdere uitwerking van het Masterplan Badhoevedorp (2008) en vervangt het voorgaande Groenstructuurplan uit 1993. Het plan geeft een visie op de groenstructuur in Badhoevedorp voor de komende 20 jaar, op het niveau van hoofdgroenstructuur en deelgebied niveau. Het Groenstructuurplan dient als toetsingskader voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen en geeft sturing aan beheer en onderhoud van het groen. Als bijlage zijn o.a. de maatregelen uit het Beheerplan Badhoevedorp opgenomen.

### AMBITIE EN UITGANGSPUNTEN

Een van de kernkwaliteiten van Badhoevedorp is de groene uitstraling. Hiermee onderscheidt het zich van de overige dorpen in de Haarlemmermeer. Het is onze ambitie om, ook met de opgave om minimaal 1100 nieuwe woningen te realiseren, deze groene uitstraling te behouden.

Deze ambitie is onder te verdelen in een aantal uitgangspunten:

- **Herstel en behoud van de hoofdgroenstructuur**  
Het weghalen van het tracé van de A9 biedt de kans om de groen- en waterstructuur te herstellen.  
In de nieuwe hoofdgroenstructuur zijn die stedelijke structuren opgenomen die beeldbepalend zijn voor Badhoevedorp. De hoofdgroenstructuur wordt beschermd via dit Groenstructuurplan.
- **Streven naar behoud van de huidige oppervlakte aan openbaar groen**  
Op dit moment is er 44,4 ha openbaar groen in Badhoevedorp aanwezig (ten noorden van de Schipholweg). Het streven is om deze oppervlakte aan openbaar groen te behouden.
- **Aanleg van nieuw groen**  
Ter compensatie van het te kappen groen langs de oude A9 wordt een deel door Rijkswaterstaat herplant bij de nieuwe A9. De rest (ca. 5 ha) wordt als openbaar groen door de gemeente in Badhoevedorp aangelegd. Ten zuiden van de Schipholweg, in de Veldpost, wordt rondom de sportvelden groen aangelegd.

- **Minimaal 20,1 m<sup>2</sup> en streven naar 38,6 m<sup>2</sup> openbaar groen per inwoner**  
De bestaande hoeveelheid groen per inwoner in Badhoevedorp is 38,6 m<sup>2</sup> (woonomgevings- en infrastructuurgroen, buurt- en wijkpark). Het streven is om deze hoeveelheid ook in de toekomst voor Badhoevedorp aan te houden (de zgn. 'Badhoevedorpse norm'). Volgens de groennorm in Haarlemmermeer moet er minimaal 20,1 m<sup>2</sup> openbaar groen (woonomgevings- en infrastructuurgroen, buurt- en wijkpark) per inwoner aanwezig zijn. Binnen de nieuwe woonwijken Quatrebras en Schuilhoeve geldt dat minimaal 14,1 m<sup>2</sup> openbaar groen per inwoner aanwezig moet zijn (woonomgevings- en infrastructuurgroen en buurtpark)
- **Wijkparken (Wandelbos en Groene Zoom) beter benutten en bereikbaar maken**  
De wijkparken Wandelbos en Groene Zoom blijven als zelfstandig groen behouden. Ze hebben nu al een belangrijke functie in het dorp en gaan in de toekomst, als de nieuwe woongebieden zijn ontwikkeld, een nog belangrijkere rol spelen. De parken liggen straks prominent in het dorp, worden beter bereikbaar en vervullen diverse (wijkpark)functies.
- **Combineren van groen, water en natuur met routes**  
De groen-, water- en ecologische structuur wordt zoveel mogelijk gecombineerd. Wandel- en fietsroutes vormen de verbinding. Deze verbinden niet alleen de groene gebieden en -plekken binnen het dorp, maar zorgen ook voor verbinding met de natuur- en recreatiegebieden in de omgeving. Dit fijnmazig netwerk van plekken en paden maakt het voor alle bewoners mogelijk om het groen, het water en de natuur te beleven, hierin te recreëren of te spelen.
- **Mogelijk maken van de ecologische hoofdstructuur**  
Badhoevedorp vormt een belangrijke schakel in de ecologische verbinding Groene AS. De Groene AS is onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur. De verbinding langs en door Badhoevedorp sluit aan bij op de ecologische zones langs de Westrandweg en de Nieuwe Meer (golfbaan) die al zijn aangelegd.

- **Vergroten van diversiteit door variatie**  
In de groenstructuur worden soorten gebruikt die ecologisch van waarde zijn en oud kunnen worden.
- **Verbeteren van de waterhuishouding**  
De waterhuishouding in Badhoevedorp wordt verbeterd. De maatregelen hiervoor worden uitgewerkt en bekostigd via het Waterstructuurplan. De maatregelen moeten een positieve bijdrage leveren aan de identiteit en de kwaliteit van Badhoevedorp en de recreatieve gebruiksmogelijkheden.
- **Voldoende speelruimte voor alle leeftijden**  
Uitgangspunt is dat er, verdeeld over het dorp, genoeg speel-, sport- en ontmoetingsruimte is voor alle leeftijden. De speelruimte moet voor de jeugd ook aantrekkelijk zijn en uitdagen tot spel en ontmoeting. Het gaat hierbij niet alleen om ingerichte speelplekken maar ook om plekken om een hut te bouwen of een balletje te trappen
- **Beheer op beeld en vraag gestuurd**  
Uitgangspunt is een openbare ruimte die schoon, duurzaam heel en veilig is. De beheerinspanningen worden afgestemd op het resultaat dat we buiten willen zien en er wordt meer rekening gehouden met de specifieke omstandigheden van een gebied.

### GROENSTRUCTUUR

De ambitie en de uitgangspunten zijn vertaald in een nieuwe hoofdstructuur en verder uitgewerkt voor de deelgebieden.

De nieuwe hoofdstructuur bestaat uit noord-zuid gerichte lanen tussen de Ringvaart en de Schipholweg met de ecologische zone en het recreatie- en sportgebied aan de zuidzijde van het dorp (Veldpost). Op en langs het oude tracé van de A9 liggen nieuwe woongebieden met aantrekkelijk openbaar groen. Vanaf de Schipholweg leiden diverse bomenlanen naar het dorp. Deze lanen met grote bomen vormen de belangrijkste routes. Het groene beeld van deze lanen wordt ondersteund door diepe voortuinen, brede bermen, plantsoenen of parken. In de groenstructuur is sprake van hiërarchie. De woonstraten hebben een smaller profiel met bomen van een kleinere soort.

## SAMENVATTING

Het nieuwe Wandelbos en de Groene Zoom liggen niet meer geïsoleerd, maar centraal in het dorp. Het Groene Lint, op het oude tracé van de A9, verbindt de parken, plantsoenen en woonbuurten met elkaar. Er zijn niet alleen mooie groene routes binnen het dorp maar ook naar de (groen)gebieden buiten het dorp.

### FINANCIËN

Om de voorgestelde maatregelen voor groen daadwerkelijk te kunnen uitvoeren moeten er voldoende financiële middelen beschikbaar zijn. De investeringsmaatregelen voor de aanleg en beheer van bestaand groen in Badhoevedorp worden in totaal geschat op ca. €2,5 mln. (excl. BTW). In de bijlage is een gedetailleerde maatregelenlijst van projecten en bedragen opgenomen, waardoor het groenstructuurplan niet alleen een visie bevat, maar ook een uitvoerend karakter krijgt. Verschillende financieringsbronnen liggen hieraan ten grondslag.

### PARTICIPATIE

Het Groenstructuurplan is door uitgebreide participatie tot stand gekomen. De Begeleidingsgroep Groen en Water speelt een belangrijke rol. De leden zijn al in een zeer vroeg stadium betrokken bij de conceptplannen en denken actief mee, dragen ideeën en wensen aan, signaleren problemen en stellen kritische vragen vanuit hun eigen groenbeleving. De door de leden ingebrachte punten zijn tijdens het opstellen van het plan afgewogen. Er is teruggekoppeld waarom een punt wel of niet is meegenomen in het definitieve Groenstructuurplan.



<b>VOORWOORD</b>	<b>3</b>	<b>ANALYSE</b>	<b>18</b>	Antoniushoeve	46
		Groenkwantiteit en –kwaliteit	18	Groene Zoom	47
<b>SAMENVATTING</b>	<b>4</b>	Omgeving en fietsverbindingen	18	Vliegeniersbuurt en Schuilhoeve	48
		Flora en Fauna	19	Veldpost en Spaarnwoudertocht	49
<b>INLEIDING</b>	<b>8</b>	Water	20	Lijnden-Oost en Lijnden Q4	50
Waarom een Groenstructuurplan	8	Bodem	21	Lijndenhof	51
Doel	8	Speelruimte	21		
Inhoud	8	Beheer	21	<b>BEHEER</b>	<b>52</b>
Basis	8			Beheer(maatregelen)	52
Communicatie en Participatie	8	<b>AMBITIE EN UITGANGSPUNTEN</b>	<b>22</b>		
Plangebied	9			<b>FINANCIËN</b>	<b>54</b>
		<b>HOOFDGROENSTRUCTUUR</b>	<b>24</b>	Financiële middelen	54
<b>HISTORIE</b>	<b>10</b>	Gewenste Hoofdgroenstructuur	25		
		De bouwstenen van het raamwerk	26	<b>BIJLAGEN</b>	<b>56</b>
<b>HUIDIGE GROENSTRUCTUUR</b>	<b>12</b>	Monumentale bomen, waardevolle bomen en structuurlijnen	31	Masterplan en Verkeersstructuurplan Badhoevedorp (2008)	56
		Ecologische structuur	32	Tracébesluit Omlegging A9 (2012)	57
<b>OPENBARE RUIMTE EN GROEN</b>	<b>14</b>	Groencompensatie A9	33	Ontwerp Structuurvisie 2030 (2012)	57
		Fietsverbindingen	35	Ontwikkelingsplan de Groene AS (1995)	57
<b>GROENBELEID</b>	<b>15</b>			Convenant Mainport en Groen (1996)	58
DIOR, Duurzame Inrichting Openbare Ruimte	15	<b>DEELGEBIEDEN</b>	<b>36</b>	Waterstructuurplan (2012)	58
Beheerkwaliteitplan	15	Ringvaartzone	37	Analyse Speelruimte Badhoevedorp	59
VTA-Bomeninspectie	15	Akerveld	38	Beheerplan Badhoevedorp: Doelstelling, randvoorwaarden en streefbeelden	62
Beleidsplan Beheer Bomen	15	Uitvinderswijk	39		
VOR- Vernieuwen Openbare Ruimte	15	Wandelbos & Quatrebras	40	Lijst met projecten uit Beheerplan Badhoevedorp	64
Groennormen	16	Rietland	43	Lijst met projecten uit Groenstructuurplan Badhoevedorp	68
Speelruimte	17	Centrum	44	Tabel woningaantallen en benodigd groen	70
		Tuindorp	45	Het groene Lint (losse bijlage)	-

## INLEIDING

### WAAROM EEN GROENSTRUCTUURPLAN?

Badhoevedorp wordt ook wel 'Parel van Haarlemmermeer' genoemd. Terecht, want Badhoevedorp onderscheidt zich van de overige grote dorpen in de Haarlemmermeer door de karakteristieke stedenbouwkundige - en groene opzet. Badhoevedorp straalt met haar openbaar en privé groen een luxe, dorpse woonsfeer uit.

Het is belangrijk om de groene uitstraling ook in de toekomst te behouden ondanks alle ingrijpende veranderingen die er in en rond Badhoevedorp de komende tijd gaan plaatsvinden. De A9 wordt omgelegd, het oude tracé wordt gesloopt, nieuwe woongebieden en bedrijventerreinen worden ontwikkeld en een groot aantal sportvelden uit het dorp worden verplaatst naar de zuidkant van het dorp. Deze ontwikkelingen beïnvloeden het landschap van Haarlemmermeer Noord en dat van Badhoevedorp in het bijzonder. Ze kunnen een bedreiging vormen voor het bestaande groen in Badhoevedorp. Een gedegen visie op de groenstructuur van Badhoevedorp is niet alleen belangrijk om de nieuwe ontwikkelingen in te passen maar ook om de kwaliteit van Badhoevedorp als groen dorp te behouden en kansen voor groen te benutten.

In de afgelopen jaren zijn diverse plannen gemaakt die gaan over het groen in en rond Badhoevedorp. In dit Groenstructuurplan Badhoevedorp worden al deze plannen geïntegreerd en uitgewerkt tot één samenhangende groenstructuur. Het gaat niet alleen over het groen in Badhoevedorp zelf, maar ook over de sportvelden in 'de buik' (het gebied tussen de Schipholweg en het toekomstige tracé van de A9) en de verbindingen met de groengebieden aan de west- en oostzijde van Badhoevedorp. Een belangrijke basis vormt het Masterplan Badhoevedorp (2008) waarin een groen raamwerk voor Badhoevedorp is opgenomen. Dit Groenstructuurplan Badhoevedorp is een verdere uitwerking van het Masterplan Badhoevedorp. Het vervangt het oude groenstructuurplan uit 1993.

Het Groenstructuurplan Badhoevedorp heeft een directe relatie met het Waterstructuurplan Badhoevedorp dat gelijktijdig met het Groenstructuurplan tot stand is gekomen.

Delen van het masterplan Spaarnwoudertocht zijn gebruikt als inbreng voor het Groenstructuurplan. Het masterplan zelf zal niet worden vastgesteld.

### DOEL

Dit Groenstructuurplan heeft de volgende doelen:

- Een visie geven op het openbaar groen (ruimtelijk beeld, groenkwantiteit, groenkwaliteit en onderhoudskarakter) in Badhoevedorp voor de komende 20 jaar
- Het in beeld brengen en vaststellen van de hoofdgroenstructuur
- Het geven van bruikbare en heldere kaders voor de deelgebieden op basis van het Masterplan Badhoevedorp uit 2008
- Het bieden van een toetsingskader voor nieuwe ruimtelijke ontwikkelingen
- Sturing geven aan het beheer en onderhoud van openbaar groen

### Inhoud

Dit Groenstructuurplan bestaat uit een hoofdnota en een bijlage. De hoofdnota begint met een inleiding, een beschrijving van de historie en van de ruimtelijke opbouw van Badhoevedorp. Daarna volgt een hoofdstuk over openbare ruimte en groen, over het groenbeleid, de analyse, de ambitie en uitgangspunten en de beschrijving van de verschillende deelgebieden. Tot slot volgt het hoofdstuk over beheer en een beschrijving van de financiën. In de bijlage is achtergrondinformatie opgenomen die gebruikt is bij het opstellen van dit Groenstructuurplan. Het gaat hierbij om beleidsstukken, projecten uit het Beheerplan en een overzicht van projecten en maatregelen die op korte termijn gewenst zijn voor Badhoevedorp.

### BASIS

Voor dit groenstructuurplan vormen de volgende plannen de belangrijkste basis:

- Masterplan en Verkeersstructuurplan Badhoevedorp (2008)
- Tracébesluit Omlegging A9 (2012)
- Ontwerp Structuurvisie 2030 (2012)
- Ontwikkelingsplan de Groene AS (1995)
- Convenant Mainport en Groen (1996)
- Waterstructuurplan (2012)
- Nota Spelen, sporten en ontmoeten in de buitenruimte (2009).

In de bijlage is een beschrijving van de relevante kaders opgenomen.

Andere plannen die van belang zijn voor dit groenstructuurplan:

- Algemeen Groenstructuur rapport (1991)
- Groenstructuurplan Badhoevedorp (1993)
- Structuurplan Badhoevedorp (1999)
- Groen en recreatie in Haarlemmermeer. De kwaliteit van natuur- en recreatiegebieden (vastgesteld raad, 2007)
- Groenblauw Raamwerk Schipholdriehoek (2009)
- Gebiedsvisie Schipholdriehoek 2040 (2010)
- DSO Quatrebras (vastgesteld B&W, maart 2011)
- Bestemmingsplan (voorontwerp 2012)
- Door het groene Lint van Badhoevedorp (Elings, 2012 in ontwikkeling)

### COMMUNICATIE EN PARTICIPATIE

Het is prettig om in een groene omgeving te wonen, te werken en te recreëren. Groen houdt iedereen bezig, zeker in Badhoevedorp. Badhoevedorpers zijn trots op hun groene dorp en zeer betrokken bij de aanleg en het beheer van het groen.

Bij het maken van plannen is communicatie met bewoners en andere betrokken partijen essentieel. Het actief meedenken leidt tot constructieve communicatie tussen alle partijen en vergroot de kans op wederzijds begrip. Dit kan leiden tot een groter draagvlak voor het uiteindelijke resultaat.





Het Groenstructuurplan is met een brede inzet van kennis en via een bijzondere werkwijze tot stand gekomen. Na vaststelling van het DSO voor Quatrebras in 2010 bleek dat een aantal thema's, zoals groen en water, niet ophouden bij de plangrenzen en intensiever moesten worden opgepakt. In samenwerking met de Dorpsraad van Badhoevedorp heeft dit geleid tot een nieuwe vorm van participatie, met een intensievere manier van participeren en de invoering van een apart overkoepelend overleg voor Communicatie en Participatie (CPO).

Daarnaast is een aantal begeleidingsgroepen ingesteld waaronder de Begeleidingsgroep Groen en Water. In de begeleidingsgroep Groen en Water zitten vertegenwoordigers van de dorpsraad Badhoevedorp, de werkgroep Green Village, de Klankbordgroep Badhoevedorp e.o., leden van de te verplaatsen sportverenigingen en actieve en geïnteresseerde bewoners. Verder zijn Stichting Mainport & Groen, Provincie Noord-Holland en Hoogheemraadschap van Rijnland uitgenodigd om deel te nemen. De begeleidingsgroep is in de zomer van 2011 van start is gegaan met een serie maandelijkse bijeenkomsten. Hierin is vooral aandacht geweest voor het Groenstructuurplan, het Waterstructuurplan en het Masterplan Spaarnwoudertocht. De leden zijn tijdens het planproces al in een zeer vroeg stadium betrokken geweest bij de conceptplannen en hebben hierover actief meegedacht, hun ideeën en wensen aangedragen en kritische vragen gesteld stellen vanuit hun eigen groenbeleving.

De hierna volgende inbreng van de Begeleidingsgroep Groen en Water is meegenomen in het Groenstructuurplan:

- Een noordelijk gelegen groene oost-west verbinding in het verlengde van de Keizersweg, bij de Havikstraat en in richting van de Groene Zoom. De inzet is om dit nieuwe groen te betalen uit de compensatiegelden van RWS
- De aanplant van nieuwe bomen in de volgende straten en lanen: de Einsteinlaan, Van der Waalstraat, Van 't Hofstraat, Keesomstraat, Celsiusplantsoen, Fahrenheitstraat, Réaumurstraat, Badhoevelaan en langs de Sloterweg in het dorp (waar aan beide kanten bomen geplant zullen gaan worden). De door de Dorpsraad ingebrachte stukken 'Parel van Haarlemmermeer' en 'Een

boompje opzetten' hebben daarbij als basis gediend

- Het veilig stellen van een aantal waardevolle bomen door deze als waardevolle groenstructuur op te nemen in het Groenstructuurplan.
- Een extra kredietaanvraag voor het opvullen van 'lege groenplekken', waar aanplant van bomen beheer technisch gezien mogelijk is, maar waar tot op heden het geld voor ontbreekt
- Het verzoek om een groenbalans, met kwantitatieve gegevens over bestaand en toekomstig groen en het instellen van een groene Badhoevedorp norm naast de algemene Haarlemmermeerse norm.
- Het op de agenda zetten van fietsverbinding onder de A4

Het Kwaliteitsteam heeft als belangrijkste taak of doel het bevorderen en bewaken van de kwaliteit van de landschappelijke, stedenbouwkundige en architectonische beoordeling van de voorgestelde ontwerpen. De ontwerpen worden daarbij getoetst aan het vastgestelde masterplan en

aan de eisen uit de DIOR. Het kwaliteitsteam houdt zich zowel met de gebouwen als met de inrichting van de openbare ruimte bezig. Het kwaliteitsteam is het geweten van het masterplan en zorgt dat de essentie van dit plan overeind blijft, ook in een veranderende context. Het kwaliteitsteam moet dus ook in veranderende omstandigheden nieuwe inzichten interpreteren. De leden van het kwaliteitsteam zorgen ervoor dat alle vakspecialisten mondeling of schriftelijk hun inbreng kunnen leveren, zodat de belangrijkste opmerkingen aan de orde kunnen komen. Daarmee kunnen (schriftelijke) toets rondes per ontwerpfase (SO-VO-DO) flink in doorlooptijd worden verkort en ontstaat en sneller ontwerpproces.

### PLANGEBIED

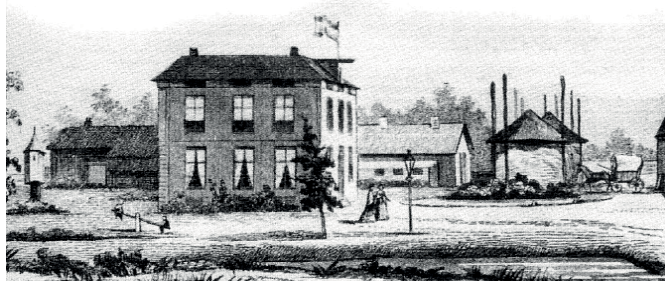
Het plangebied voor de hoofdgroenstructuur omvat Badhoevedorp en omgeving (groen omkaderd). De uitwerking van de deelgebieden en het beheerplan gaan over het gebied dat begrensd wordt door de Ringvaart, de Hoofdvaart, de A4 en de omgelegde A9 (rood omkaderd).



Overzicht plangebied

## HISTORIE

Badhoevedorp heeft een bijzondere geschiedenis. Nog maar anderhalve eeuw geleden lag het dorpje Sloten aan de dijk langs het Haarlemmermeer. Het droogvallen van het meer in 1852 veranderde de waterplas in een polder; een nieuw te ontginnen agrarisch gebied. De stichting en bloei van het agrarische bedrijf 'de Badhoeve' in 1854 door mr. J.P. Amersfoordt was de start van een occupatieproces dat leidde tot het huidige Badhoevedorp.

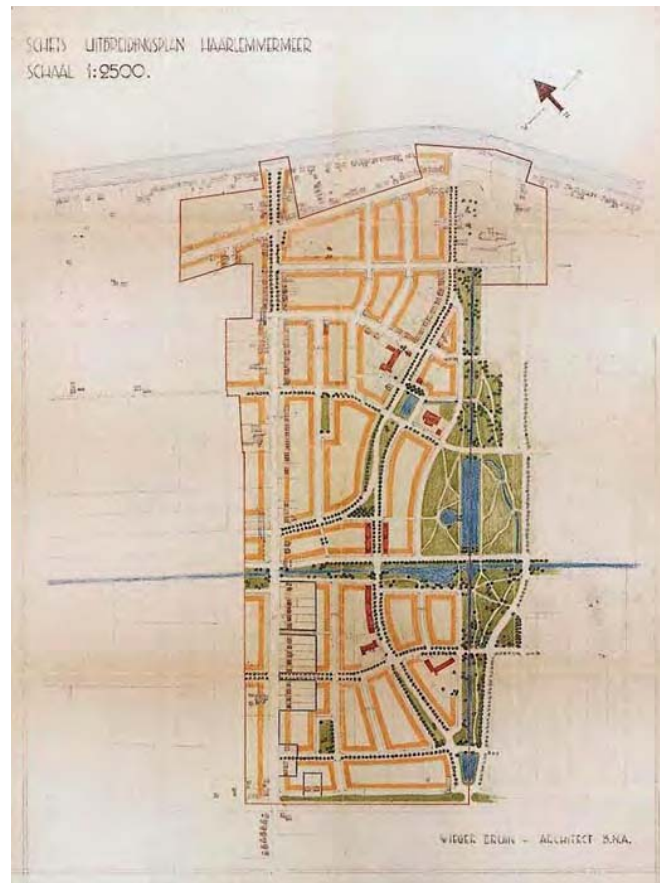


Boerderij "de Badhoeve"

Badhoevedorp is uitgegroeid vanuit een dijkdorp aan de rand van de polder tot een groot dorp in de overgangszone tussen de historische lijnen van Ringvaart en Schipholweg (de vroegere Spaarnwouderdwarsweg die liep tussen de forten Schiphol en de Liede). De Schipholweg vormde samen met de Hoofdvaart de belangrijkste ontginningsas van de Haarlemmermeer. Omdat het dorp in de rand van de Haarlemmermeer ligt (polderzoom) zijn de kavelmaten en – patroon anders dan in de rest van de Haarlemmermeer. De rationele verkaveling bestaande uit rechte blokken van 1 km. bij 200 meter werd zuidwaarts opgezet vanaf de Schipholweg. De kruisende lijnen van de Sloterweg en de Kromme Tocht zijn belangrijk geweest voor de ontwikkeling van Badhoevedorp.

Reeds in de twintiger jaren ondernamen kapitaalkrachtige Amsterdammers initiatieven om een Tuindorp nabij Sloten te realiseren. In opdracht van het gemeentebestuur werd door de stedenbouwkundige Wieger Bruin een uitbreidingsplan van Badhoevedorp gemaakt, waarin het tuindorp-idee was uitgewerkt. Dit plan werd in 1934 door de gemeenteraad vastgesteld en al in 1937 werd besloten tot verdere uitbreiding

van Badhoevedorp in oostelijke richting, dit met name om een deel van het groeiend aantal werknemers op de luchthaven Schiphol te kunnen huisvesten. Zo ontwikkelde Badhoevedorp zich, mede door een moderne stedenbouwkundige opzet, van een randbuurt in 1935 tot een ruim aangelegd, goed toegerust Tuindorp in de jaren 40. Dit Tuindorp, met de Burgemeester Amersfoordtlaan en de Pa Verkuyllaan, had alles in zich van die tijdgeest: slingerende bomenlanen, een groene opzet en ruime kavels met daarop woningbouw op maat gemaakt voor de bewoners. De bevolking bestond voor het overgrote

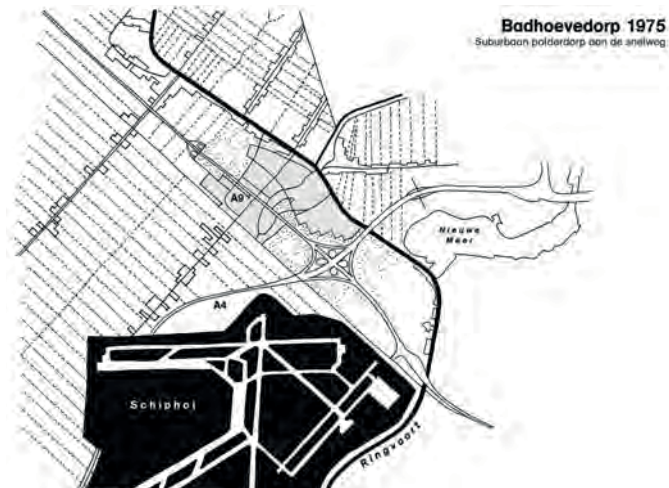
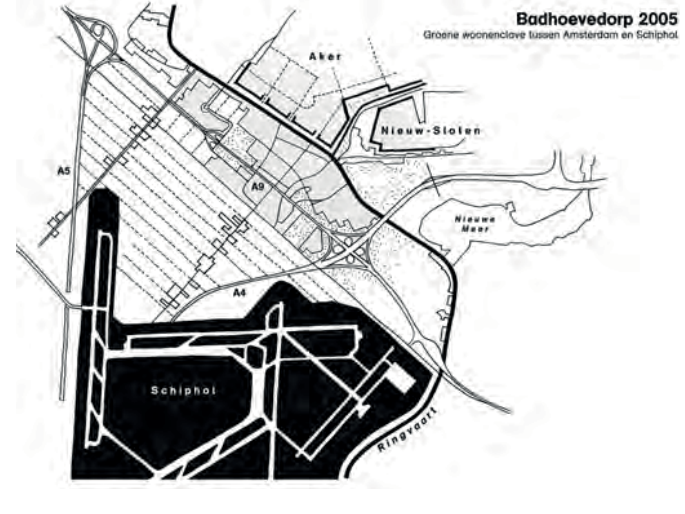
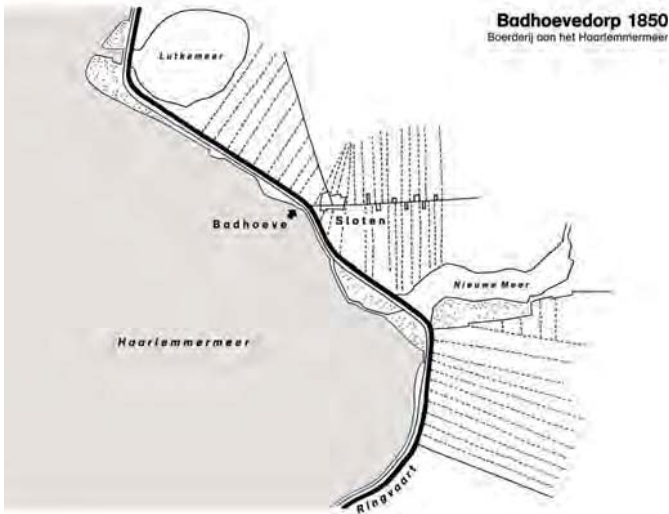


Uitbreidingsplan Badhoevedorp 1934

deel uit gezinnen die uit de stad afkomstig waren. Zij werden aangetrokken door het 'buiten wonen'. Badhoevedorp breidde zich in de vijftiger jaren en in het begin van de zestiger jaren snel uit. Bij deze uitbreidingen is het principe van de tuinstad losgelaten. Sinds 1970 is de groei door de beperkte uitbreidingsmogelijkheden sterk verminderd.

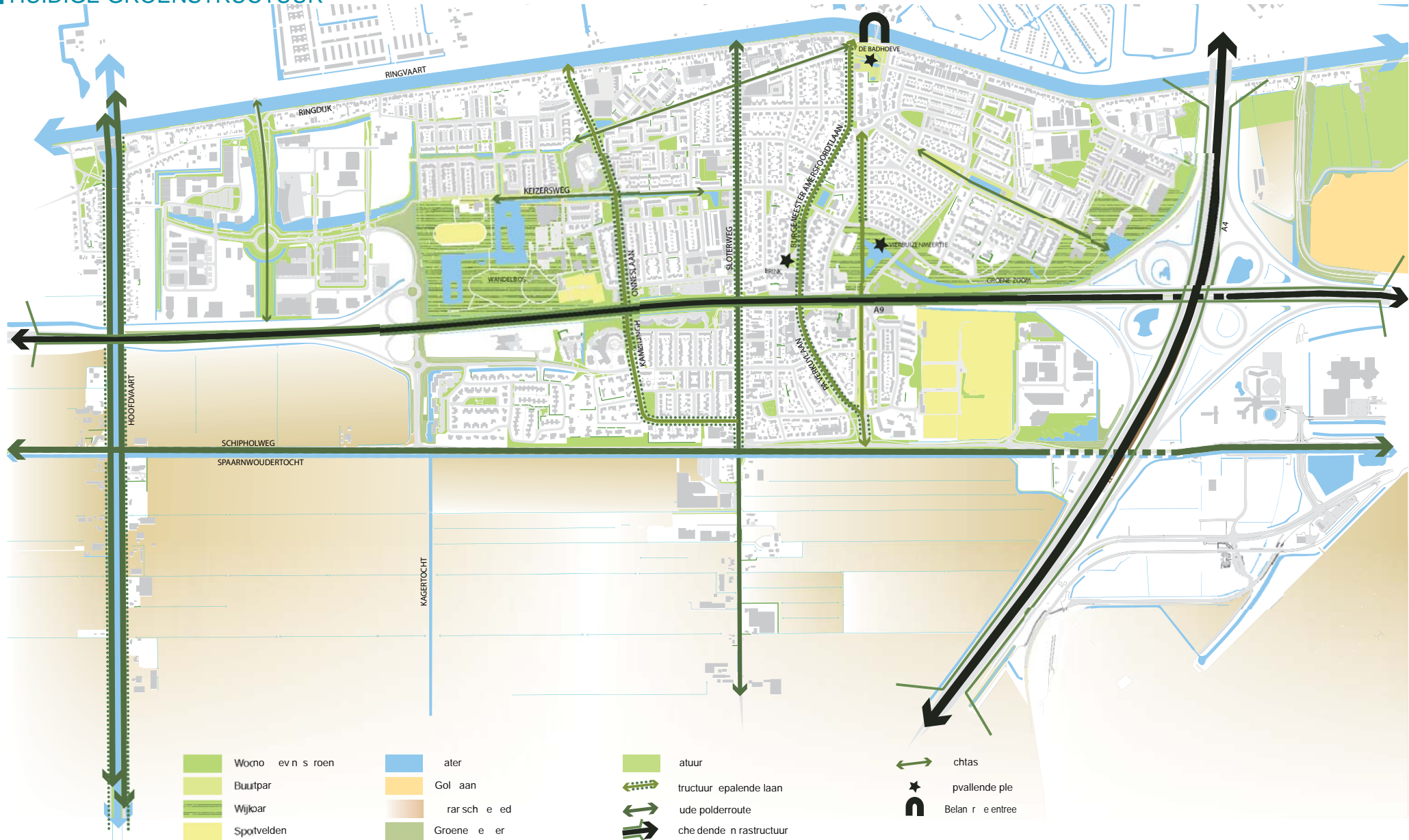
De komst van de snelweg A9 in 1967 is heel bepalend geweest voor de ontwikkeling van Badhoevedorp. Met het stedenbouwkundig plan van Wieger Bruin uit de jaren 30 is de ontwikkeling van Badhoevedorp noord-zuid georiënteerd, evenwijdig aan de Sloterweg. De polderstructuur in de zone langs de Ringvaart tot aan de Schipholweg is ook noord-zuid gericht, haaks op de Ringvaart. Na de aanleg van de snelweg heeft Badhoevedorp decennialang een ontwikkeling doorlopen die is gebaseerd op de ligging en barrièrewerking van de A9. De oriëntatie in het dorp werd meer oost-west gericht. Dit mede door de toegangsweg Robert Kochstraat, die als uitloei van de afslag A9 niet aansluit op de oriëntatie van de vooroorlogse bebouwing.

Voor de aanleg van de A9 was de bebouwing nog met de voorzijde gericht naar de Kromme Tocht. Na de aanleg van de A9, precies op de Kromme Tocht, wijzigt deze oriëntatie. Gebouwen staan met hun rug naar de snelweg en de groenvoorzieningen langs het tracé ogen eerder als buffer en bermbeplanting van de snelweg dan als park of plantsoen. De aanleg van de A9 heeft zo een lijn door het dorp getrokken waarlangs vrijwel alle aangrenzende functies hun achterkant hebben georiënteerd. Ook de groei van Amsterdam is in het groeiproces beslissend. Het aantrekkelijke groene woongebied is meer en meer onderdeel geworden van de periferie van Amsterdam en doorsneden en omgeven door nationale infrastructuur. Door de groei van Schiphol wordt de oriëntatie van het dorp op het polderlandschap van de Haarlemmermeer minder.



De groei van Badhoevedorp

# HUIDIGE GROENSTRUCTUUR



Huidige (groen)structuur

In de huidige groenstructuur van Badhoevedorp spelen de oorspronkelijke polderwegen, tochten en vaarten zoals de Ringvaart, Hoofdweg en Hoofdvaart, de Schipholweg met Spaarnwoudertocht, de Sloterweg en de Kagertocht een belangrijke rol. Zij vormen de schakels tussen dorp en omliggend landschap. De Ringdijk vormt de begrenzing van de droogmakerij en de overgang naar het oude land en is tevens onderdeel van een ecologische verbindingzone.



*Schipholweg*

De groenstructuur in Badhoevedorp bestaat uit een aaneengesloten netwerk van slingerende lanen, buurt- en wijkparken, beplante wegen en brede groenstroken.



*De Badhoeve*



*Vierbuizenmeertje*



*"Brink" bij Burg. Amersfoordtlaan*

Badhoevedorp kent een aantal markante groene parken: 'De Badhoeve' aan de Ringdijk, de Groene Zoom in het oosten en het Wandelbos in het westen. In de Groene Zoom is het 'Vierbuizenmeertje' een opvallende plek. Midden in het Centrum, langs de Burg. Amersfoordtlaan, ligt een kenmerkende plek: een "brinkje", een driehoekig grasveld vol met hoge oude bomen.

De belangrijkste beplanting staat langs de hoofdwegen. Groenstroken, voornamelijk gras, die door het hele dorp heen liggen zorgen voor de verbinding van het groen in Badhoevedorp. In het tuindorpdeel is vooral de lanenstructuur belangrijk terwijl in de andere delen privétuinen, incidentele

straatbomen, speelveldjes en de grotere parken het groenbeeld bepalen.

In de groenstructuur van Badhoevedorp nemen de Burgemeester Amersfoordtlaan en de Pa Verkuyllaan een bijzondere positie in. De wegen vormen door de zware beplanting (platanen), grasvelden en struiken een kenmerkende groene lijn in het dorp. De vaak royale voor- en achtertuinen versterken het groene lanenprofiel.

Badhoevedorp is in te delen in een aantal wijken afhankelijk van de ligging en de ruimtelijke opbouw. Ze verschillen op detailniveau van elkaar, niet alleen in stedenbouwkundige opzet, maar ook in groenopzet. Elke wijk heeft zo zijn eigen groenkenmerken. Daarnaast zijn door het dorp heen een aantal opvallende lijnen en zichtassen aanwezig: de Burg. Amersfoordtlaan en Pa Verkuyllaan, vanaf de Badhoeve naar het zuiden en naar het zuidoosten, de Stevinstraat/Badhoevelaan en de Keizersweg. De Badhoeve is een bijzondere plek en vormt vanaf de dijk een belangrijke entree van het dorp.

De wegbeplanting langs en nabij de A9 en de beplanting van de sportvelden draagt bij aan het groene beeld van Badhoevedorp. Het is geen gemeentelijk openbaar groen.



*Park bij Pelgrimskerk (Havikstraat)*

## OPENBARE RUIMTE EN GROEN

De Openbare Ruimte is van iedereen. Het is de ruimte waarin we elkaar tegenkomen, omdat onze paden elkaar kruisen. De één gaat naar het werk, de ander laat de hond uit en de volgende is op weg naar familie. Het is de plek waar we elkaar ontmoeten. Omdat we de openbare ruimte met elkaar delen, is het een kostbaar bezit waarbij kwaliteit een sleutelrol vervult.

In de openbare ruimte zorgt groen voor leefbaarheid en herkenbaarheid en levert daardoor een bijdrage aan een goed woon-, werk en leefmilieu. Het heeft ook gebruikswaarde als het gaat om spelen, sporten, wandelen, ontspannen en educatie. Daarnaast heeft het een belangrijke ecologische waarde.

Groen wordt ook als middel gebruikt, bijvoorbeeld als begeleiding van een weg. Voor sportieve bezigheden, spel en ontspanning worden vooral de parken gebruikt en ook de groene routes door de woonomgeving. Daarnaast zijn er ook speciale recreatievoorzieningen zoals sportparken en volkstuinten. Deze horen niet bij het stedelijk groen, maar leveren wel een bijdrage aan de groenbeleving.

Binnen het stedelijk gebied kent het groen verschillende verschijningsvormen. Het groen, eventueel gecombineerd met water, kan bestaan uit: bomen, bosplantsoen, heesters, hagen, vaste planten, grasachtigen en gazon of een combinatie. De oppervlakte van het groen (hoeveelheid en verschijningsvorm) en de ligging (loopafstanden, zichtbaar, functies) zijn bepalend voor de invloed op de woonomgeving en het gebruik. Iedere plek heeft ook een eigen ontstaansgeschiedenis en betekenis. De keuze voor het type beheer is mede bepalend voor het beeld en gebruik.

Binnen de groenstructuur is een hiërarchie in groenelementen van belang. Elementen op het niveau van de hele polder (Ringdijk, polderelementen) verwijzen naar het polderlandschap en verbinden Badhoevedorp met de omgeving. Hoofdontsluitingswegen zijn belangrijk voor de oriëntatie in het dorp. Groene lijnen en zichtassen horen bij de karakteristiek van het hele dorp en parken geven als groene gebieden afwisseling in het stedelijk gebied.

Buurtontsluitingswegen zorgen voor het vinden van de weg in de buurt en kleine groenplekken kunnen zorgen voor de aankleding van de plek.

Stedelijk groen kan een gebied ook schoonheid geven en daarmee opvallend maken. Een mooie openbare ruimte (esthetische waarde) kan aantrekkelijk worden om te wonen en te werken en krijgt zo ook een economische waarde.

Afschermend groen kan zorgen voor veiligheid en aankleding. Daarnaast produceert groen zuurstof, voedsel en hout en is daarmee gezond voor de bevolking. Naast het stedelijk/openbaar groen is privégroen ook een belangrijk onderdeel van de leefomgeving en mede bepalend voor de groenstructuur.

Parken zijn grotere aaneengesloten groengebieden die in een stenig gebied zorgen voor een groene afwisseling. Ze bieden aan alle inwoners van het dorp ruimte voor sport, spel en ontspanning. Het zijn aangename plekken om te wandelen en te fietsen. Er kunnen verschillende typen park worden onderscheiden: buurtparken, wijkparken en bovenwijken groen.

Een buurtpark biedt ruimte voor : aankleding van de woonwijk, karakter en sfeer, gebruiksgroen voor mensen direct in de nabije omgeving met een multifunctionele inrichting.

Wijkparken bieden ruimte voor: kijk- en gebruiksgroen, aankleding, spelmogelijkheden voor alle leeftijden (zoals een kinderspeelplek, basketbalveld en trapveld), zitplekken, wandelroutes, visplekken, hondenuitlaatplek en natuur.

Bovenwijken groen is een uitloopgebied voor een dorpdeel of het hele dorp en biedt ruimte voor: het maken van ommetjes, natuur, afscherming, recreatievoorzieningen, bos en plas, wandel- en fietsroutes, hondenuitlaatroutes, sportvoorzieningen, picknickplaatsen, speelweiden.



Voor het Groenstructuurplan is het gemeentelijk groenbeleid van toepassing. Dit beleid wordt hier toegelicht.

### DIOR, DUURZAME INRICHTING OPENBARE RUIMTE

De leidraad DIOR is gericht op inspireren en gericht keuzes maken. Als uitgangspunten voor de inrichting van de openbare ruimte wordt genoemd: marktgericht, duurzaam, betrokken, gebiedsgericht, functioneel, beheerbaar en kostenbewust. De voorwaarden in de leidraad DIOR zijn deels gebaseerd op bestaande wetgeving, externe en lokale regelgeving. Ook zijn richtlijnen, normeringen en werkafspraken opgenomen. Naast de wettelijke taken heeft de gemeente op een aantal vlakken aanvullend beleid opgesteld. Veel beleid heeft gevolgen voor de inrichting van de openbare ruimte. De leidraad vervangt geen bestaande beleidsplannen, zoals het parkeerbeleid of speelruimtebeleid, maar werkt de uitgangspunten van deze plannen verder ruimtelijk, functioneel en technisch uit. In de DIOR krijgen duurzaamheidsambities een prominente plek en wordt aansluiting gezocht bij de uitwerking van het thema Duurzaamheid, Kennis en Innovatie.

In de DIOR wordt onderscheid gemaakt tussen gebieden met een eigen karakteristiek en kwaliteitsniveau. Badhoevedorp wordt daarbij ingedeeld in 'Hoogstedelijke Gebieden' die zich kenmerken door een robuuste en degelijke uitstraling.

### BEHEERKwalITEITPLAN

Het groen in de gemeente Haarlemmermeer wordt onderhouden op basis van het Beheerkwaliteitplan Openbare Ruimte (BKP), dat op 17 november 2009 door het college is vastgesteld. Op 17 december is het plan in een raadsessie besproken.

Met het vaststellen van het BKP is een basis gelegd voor een andere manier van beheer van de openbare ruimte. Van een beheer van input (aantal beheerinspanningen) naar een beheer op basis van output (het gewenste beeld).

Binnen de gemeente Haarlemmermeer zijn er verschillende gebieden met een eigen karakteristiek en functionaliteit.

Elk van die gebieden vraagt een ander onderhoud en vertoont een andere kwaliteit. Een winkelcentrum vraagt bijvoorbeeld een intensiever onderhoud dan een buitengebied en is doorgaans netter. Binnen de gemeente zijn zeven gebiedstypes te onderscheiden.

- Hoofdinfra: de belangrijkste wegen in de gemeente;
- Centrumgebieden: verzamelpunten van winkels en voorzieningen;
- Woongebieden: het merendeel van de inwoners van de gemeente wonen en leven daar;
- Buitengebied: het gebied buiten de woonkernen;
- Bedrijventerreinen en kantoorlocaties: hier zijn vooral industrie, bedrijven en kantoren;
- Recreatiegebieden: openbare onbebouwde terreinen met een belangrijke groenkwaliteit;
- Sportparken; de entourage, entrees en parkeervoorzieningen van de sportparken die in beheer en eigendom van de gemeente zijn.

In Badhoevedorp zijn al deze gebieden aanwezig.

### VTA - BOMENINSPECTIE

VTA staat voor Visual Tree Assessment, een methode om bomen op stabiliteit en gevaar voor de omgeving te controleren. Elke boom wordt visueel beoordeeld op de aanwezigheid van gebreken en/of afwijkingen die een verhoogde kans geven op stam- of takbreuk. Bij een VTA gaat het dus primair om veiligheid.

De bomen worden na onderzoek goed- of afgekeurd of worden aangemerkt als 'attentiebom' of 'risicoboom'. Ook wordt de toekomstverwachting mee beoordeeld. In het kader van de wettelijke aansprakelijkheid worden de bomen binnen Haarlemmermeer systematisch gecontroleerd op veiligheid. Alle bomen zijn geregistreerd en worden om de vier jaar beoordeeld. De risicobomen en monumentale / waardevolle bomen worden jaarlijks gecontroleerd. De uitkomsten van deze controle rondes worden vastgelegd in een digitaal

systeem. Geconstateerde afwijkingen worden verholpen. Soms kan dat zijn dat de boom (acuut) gekapt moet worden, bijvoorbeeld als de veiligheid in gevaar komt. Afhankelijk van de leeftijd (ouder of jonger dan 15 jaar) en de locatie wordt een gekapte boom al dan niet terug geplant.

### BELEIDSPLAN BEHEER BOMEN

In het beleidsplan Beheer Bomen is opgenomen welke bomen herplant moeten worden in het kader van de herplantplicht. Het gaat vooral om monumentale bomen en waardevolle bomen (toekomstbomen, laanbomen en hoofdgroenstructuur). De herplant is in 2006 verruimd met bomen van 7 tot en met 15 jaar. Het uitgangspunt voor herplant is dat de stamdiameter van de te herplanten boom niet te veel verschilt van die van de bomen in de omgeving. Deze maatregel verbetert de beheerkwaliteit sterk, en hiermee de leefomgeving van de bewoners.

### VOR – vernieuwen openbare ruimte

Voor aanpassingen van de bestaande Openbare Ruimte die verder gaan dan de algemene beheermaatregelen kan de gemeente gebruik maken van de VOR. Op een lijst, die jaarlijks bijgesteld wordt en een doorkijk geeft voor de komende 5 jaren, kunnen maatregelen en wensen opgevoerd worden. Het bestuur kan besluiten hier budget voor beschikbaar te stellen.

Als een te rooien boom ouder is dan 15 jaar wordt hij niet vervangen bij het regulier onderhoud. Als het is wenselijk dat hij terug komt en het is vanwege de veiligheid mogelijk dan wordt hij op de VOR lijst geplaatst om budget vrij te maken voor nieuwe aanplant.

Het beheren op beeld heeft gevolgen voor de technische eisen, maar zegt ook iets over het proces, namelijk beheerbewust ontwerpen.

## GROENBELEID

### GROENNORMEN

In Haarlemmermeer wordt gebruik gemaakt van normen die aangeven hoeveel groen nodig is per inwoner en binnen welke straal vanaf de woningen dit groen moet voorkomen. Normeringen zijn richtlijnen. Ze zijn noodzakelijk om te kunnen bepalen of voldoende groen per groentype in de kernen aanwezig is. De precieze hoeveelheid groen die nodig is hangt af van de functies, de kwaliteit (potenties, ruimtelijke opbouw) en het karakter (identiteit) dat het groen op bepaalde plaatsen heeft.

De gemeente Haarlemmermeer rekent met een norm van 32,1 m<sup>2</sup> groene openbare ruimte per inwoner. In het Algemeen Groenstructuur Rapport is deze norm vastgelegd. Het groen in het centrum en het werkgebied is hierin niet meegenomen.

Woonomgevingsgroen	6.1 m <sup>2</sup>
Infrastructuurgroen	4.0 m <sup>2</sup>
Buurtpark	4.0 m <sup>2</sup>
Wijkpark	6.0 m <sup>2</sup>
Bovenwijksgroen	12.0 m <sup>2</sup>
<b>TOTAAL</b>	<b>32.1 m<sup>2</sup></b>

Het openbaar groen wordt onderverdeeld in:

Woonomgevingsgroen is geïntegreerd in de woonwijk. Buurtparken, wijkparken en bovenwijksgroen zijn zelfstandige (geconcentreerde) groenelementen.

Een buurtpark heeft een verzorgingsstraal van 400 meter en een oppervlakte van 1 tot 2 ha. Er moeten 2.500 tot 5.000 mensen gebruik van kunnen maken.

Een wijkpark heeft een verzorgingsstraal van 800 meter, een oppervlakte van 6 tot 10 ha. Er moeten 10.000 tot 15.000 mensen gebruik van kunnen maken.

Bovenwijksgroen heeft een verzorgingsstraal van 1600 meter, een oppervlakte van 10 tot 25 ha. Er moeten 15.000 tot 20.000 mensen gebruik van kunnen maken.

Als er alleen naar de wijk gekeken wordt is het voldoende om de norm voor woonomgevingsgroen, infrastructuurgroen en



Overzichtskartaal met verzorgingsstralen van de parken

buurtparkgroen mee te nemen (dus 14,1 m<sup>2</sup>). De normen voor Wijkpark en Bovenwijksgroen zijn om te bepalen hoe groot die parken moeten zijn afhankelijk van het aantal inwoners.

Het bedrijventerrein Lijnden- Q4 maakt deel uit van het convenantsgebied Mainport Schiphol en Groen. Voor dit gebied geldt dat 15% van het terrein groen moet worden ingericht ('Landscaping bedrijventerreinen').

Bij de kwaliteit van het openbaar groen gaat het om zaken als:

- De verdeling van de verschillende soorten groen
- De ruimtelijke spreiding van het groen over het dorp
- De bereikbaarheid van het groen
- De bruikbaarheid van het groen
- De kwaliteit en vitaliteit de bomen en de beplanting.

Deze punten zijn in de hoofdstukken Analyse en Deelgebieden beschreven.



**SPEELRUIMTE**

Het gemeentelijk speelruimtebeleid staat verwoord in de Nota Spelen, sporten en ontmoeten in de buitenruimte (2009).

In de nota wordt onderscheid gemaakt in verschillende leeftijdsgroepen. Centrale doelstelling is de jeugd voldoende gelegenheid bieden om nu en in de toekomst leuk en veilig buiten te kunnen spelen, te sporten en elkaar te ontmoeten. Er moeten daarom evenredig verdeeld (op blok-, buurt- en wijkniveau) voldoende locaties zijn, afgestemd op het aantal peuters en kleuters, kinderen en jongeren per wijk/kern (kwantiteit).

Ook moeten de speel-, sport- en ontmoetingsplekken de jeugd aanspreken en uitdagen tot spel en ontmoeting (kwaliteit). Het is belangrijk om het aanbod zo goed mogelijk af te stemmen op de huidige én toekomstige bevolkingssamenstelling. Naast voldoende formele speelruimte moet er ook voldoende ruimte zijn voor informeel spel. Deze plekken moeten goed toegankelijk en bereikbaar te zijn.



LEEFTIJDSCATEGORIE	Peuters en kleuters (0 t/m 5 jaar)	Basisschooljeugd (6 t/m 11 jaar)	Jongeren (12 t/m 18 jaar)
<b>Relatie leeftijd, spelbereik en verzorgingsgebied</b>			
Afstand tot woning	100 meter	300 tot 400 meter	> 1.000 meter
Niveau	Straat/blok	Buurt	Wijk/stad
Minuten lopen	2 minuten	5 minuten	15 minuten
Verzorgingsgebied	3 hectare	50 hectare	300 hectare
<b>Aantal per speelplek</b>			
Aantal woonachtig binnen actieradius	15 tot 30	55 tot 70	85 tot 100
<b>Grootte speelplek</b>			
Oppervlakte	100 tot 500 m <sup>2</sup>	500 tot 2.000 m <sup>2</sup>	1.000 tot 6.400 m <sup>2</sup>

*Normen formele speelruimte (bron: Nota Spelen, sporten en ontmoeten in de buitenruimte, 2009)*

### GROENKWANTITEIT EN – KWALITEIT

In Badhoevedorp is op dit moment totaal 44,4 ha openbaar groen (bron Beheerplan 2012). Het gaat om woonomgevingsgroen, infrastructuurgroen, buurt- en wijkparken. Uitgaande van 11.510 inwoners (binnen de bebouwde kom, bron GBA 2012) komt dit neer op 38,6 m<sup>2</sup> openbaar groen per inwoner. Dit is ruim boven de gemeentelijke norm van 20,1 m<sup>2</sup> (excl. bovenwijken groen).

In het wijkparkaanbod wordt voorzien door een tweetal groengebieden, het Wandelbos en de Groene Zoom. Deze wijkparken zijn ca 8,5 ha resp. 8,2 ha groot wat neerkomt op 14,75 m<sup>2</sup> wijkpark per inwoner. De grotere ingerichte speelplekken liggen vooral in de Groene Zoom. Het Wandelbos heeft veel meer een natuurlijke uitstraling en hierin ligt ook een speciale voorziening, de kinderboerderij. Het Wandelbos en de Groene Zoom worden druk bezocht door hondenbezitters uit de omgeving. Rond de middag houden er zich veel scholieren in op. De Groene Zoom ligt aan de rand van Badhoevedorp tegen de geluidswal van de A9. Het heeft een bosachtig karakter met open velden.

Buurtparken zijn minder duidelijk aanwezig. Wel zijn groengebieden aanwezig die mogelijkheden hebben voor een buurtpark of die de behoefte aan een buurtpark kunnen opvangen. Zo zijn er mogelijkheden aanwezig om te wandelen langs groene uitlopers van de wijkparkdelen die uitkomen bij de Badhoeve. In de Schuilhoevebuurt functioneert het groen langs de Dellaertlaan en het Generaal Snijdersplantsoen samen met de speelplekken als buurtpark. In het oosten zou een deel van het Wandelbos als buurtpark kunnen dienen. In het zuiden kan de groenstrook bij de Papegaaistraat als buurtparkdeel dienen.

In het noorden is niet echt een centraal gelegen groengebied als park aan te wijzen. Wel is groen aanwezig om de behoefte op te vangen. Het parkje 'de Badhoeve' is een klein aan de rand gelegen buurtparkje en het groen langs de Keizersweg is een verbindingsstrook met het Wandelbos. Groen voor kleinere speelplekjes is wel aanwezig.

Er is geen bovenwijksgroen binnen een straal van 1600 m. aanwezig en op dit moment ook volgens de norm niet nodig gelet op het huidige aantal inwoners. Wel liggen in de

omgeving grote groengebieden zoals het Amsterdamse Bos en Spaarnwoude. De bereikbaarheid van deze groengebieden is niet overal optimaal door barrières als de Ringvaart en infrastructuur.

Hoewel de gemeente normen hanteert als richtlijn voor het openbaar groen is een analyse hoe het groen is toegepast en kan worden gebruikt belangrijker om de leefbaarheid en herkenbaarheid van een buurt te bepalen. Een goed geplaatste solitaire boom kan een veel grotere invloed hebben op het groene beeld dan eenzelfde boom als onderdeel van een groter groengebied in een buitengebied. Vele kleine stukjes groen kunnen een grotere oppervlakte vertegenwoordigen dan een kleiner stukje aaneengesloten groen dat bruikbaar is om te verblijven en te gebruiken. Het totale beeld van het groen in de wijk en de voorzieningen binnen de gangbare reikwijdtes zijn hiervoor van belang. De vraag naar het soort groenvoorziening is tevens afhankelijk van de samenstelling van de bevolking (aantal inwoners/leeftijdsopbouw) en naar het type gebied (centrum, woonwijk, werklocatie, infrastructuur, recreatiegebied). Door de stijl van de groeninrichting en de leeftijd van het groen verwijst het groen naar de bouwstijl en tijd in het verleden. Hierdoor verschillen woonwijken van elkaar. Door het verschil in kenmerken per woonwijk worden de wijken herkenbaar ten opzichte van elkaar. Zo zijn er in Tuindorp veel laanbomen, terwijl in de jongere wijken meer geconcentreerde groenplekken aanwezig zijn.

Badhoevedorp heeft momenteel 27 bomen die opgenomen zijn op de gemeentelijke lijst met monumentale en waardevolle bomen. Een aantal lanen en boomgroepen bomen is karakteristiek en waardevol voor Badhoevedorp.

Een meer gedetailleerde groenanalyse is te vinden in Hoofdstuk Deelgebieden.

### OMGEVING EN FIETSVERBINDINGEN

Het stedelijk groen in Badhoevedorp staat niet op zichzelf maar is verbonden met het open polderlandschap en de grote groengebieden in de omgeving:

- Park Zwanenburg
- Golfbaan Nieuwe Meer
- Het Amsterdamse Bos
- De Nieuwe Meer
- Tuinen van West
- Lutkemeerpolder
- Spaarnwoude

Door de aanwezigheid van infrastructuur is er weinig relatie met het omringende landschap aan de oost- en westzijde. Alleen in het zuidwesten zijn er nog vergezichten op het open polderlandschap.

Het water in Badhoevedorp staat via oorspronkelijke tochten en vaarten in verbinding met de omgeving.

Belangrijke regionale fietsroutes lopen via de Sloteweg, de Schipholweg en de Ringdijk. Ook de route via de Sloteweg, Zeemanlaan en Burgemeester Amersfoordtlaan naar de Sloterbrug is voor regionaal fietsverkeer belangrijk. Op een aantal plekken is het via (fiets)bruggen en veerponten mogelijk de Ringvaart over te steken.

In de huidige situatie ontbreekt een fijnmazig netwerk voor fietsers. Er zijn weinig fietspaden, alleen in de wijk Akerveld heeft de fiets een eigen netwerk. Duidelijke routes naar de belangrijkste bestemmingen zoals het centrum ontbreken. De A9, de A4, de Amsterdamse Baan, de Schipholweg, de Ringvaart en de Hoofdvaart vormen barrières waardoor fietsers vaak moet omrijden. Verder zijn er problemen met de oversteekbaarheid en de verkeersveiligheid. Op de noord-zuidverbindingen ontbreken fietsvoorzieningen terwijl er veel autoverkeer is. Ook de oost-west relaties hebben 'last' van die drukke noord-zuid routes omdat op de kruispunten weinig voorzieningen zijn getroffen om de oversteekbaarheid te verbeteren.





De huidige verbindingen met de groengebieden in de omgeving

## FLORA EN FAUNA

In Badhoevedorp komen vrij algemene soorten voor zoals groene kikkers, kleine watersalamanders, spechten, ijsvogels, egels en mollen. De rugstreepad komt hier niet voor.

In het Wandelbos is de biodiversiteit hoger. In dit oude loofbos komen verschillende soorten ongewervelde dieren, korstmossen, schimmels en paddenstoelen voor. De kans om in dit bos de grote keverorchis aan te treffen is groot. Aan de oostzijde van het plangebied zijn de beschermde bittervoorn en de kleine modderkruiper aangetroffen in een vijver bij het voormalig Sonygebouw.

In de Groene Zoom is een poel aangelegd. Deze biotoop, een leefgebied waarin verschillende amfibiesoorten leven, moet behouden blijven. Vanwege de geïsoleerde ligging is de waterkwaliteit hier voor deze soorten uitstekend.

Een aantal vleermuissoorten (gewone dwergvleermuis, laatvlieger en watervleermuis) komt voor rond de bebouwing van Badhoevedorp. De oude bomenlanen zijn voor de vleermuizen belangrijk. De oude bomen kunnen veel eigen organismen herbergen, zoals vlinders, spinnen en (korst)mossen. Omdat in het plangebied geen water met goed ontwikkelde watervegetatie, ruig begroeide oevers en moeras aanwezig is, ontbreekt het leefgebied van soorten als Noordse woelmuis en waterspitsmuis



Laatvlieger

## ANALYSE

### WATER

De waterstructuur in Badhoevedorp is veelal gecombineerd met het groen. Opvallende waterelementen zijn de centrale waterpartij van het Tuindorp (uitmondend in het Vierbuizenmeertje), de wateras langs de Keizersweg (naar het Wandelbos en Akerveld) en het Generaal Snijdersplantsoen.

In de waterhuishouding van Badhoevedorp vervult de Spaarnwoudertocht een essentiële rol. Via een netwerk van watergangen stroomt het water van noord naar zuid richting Spaarnwoudertocht. Via deze tocht wordt het overtollige water afgevoerd naar de Hoofdvaart. Van daar wordt het via het gemaal Lijnden uitgeslagen op de Ringvaart. De Ringvaart heeft de functie van boezem. Een boezem is een waterberging voor polderwater. Langs de Ringvaartdijk bevinden zich een aantal inlaten waarmee water Badhoevedorp wordt ingelaten. Met dit water worden de watergangen doorgespoeld.

Badhoevedorp heeft een aantal knelpunten in het watersysteem. De waterkwaliteit in heel Badhoevedorp is slecht. Dit komt vooral door doodlopende watergangen en slechte doorstroming als gevolg van lange duikers. De A9 vormt een barrière omdat er maar een beperkt aantal duikerverbindingen onder de weg door lopen. De beleving van het water in het Wandelpark is slecht door de dichtbegroeide oevers. Er is weinig open water in Badhoevedorp. Verder is er sprake van zoute – en soms ijzerhoudende kwel.



## BADHOEVEDORP

### Waterstructuur

- Oppervlaktewater
- Stroomrichting

### Waterknelpunten

- Riooloverstort waterkwaliteit slecht
- Slechte doorstroming
- Waterkwaliteit slecht
- Duiker of stuw krap en/of slecht onderhoud
- Dode vissen
- Inlaat te klein

Waterknelpunten Badhoevedorp (Waterplan 2008)

**BODEM**

Volgens de bodemkaart Haarlemmermeer (Haans, 1948/49) komen in Badhoevedorp oorspronkelijk de volgende gronden voor:

- Langs de dijk kleiige en zandige restveengronden
- Meer naar binnen Hoofddorpkleigronden en Hoofddorpzavelgronden met meermolm (een plaatselijk sterker humeuze bovengrond)
- Onder Schuilhoeve kalkrijke oude-zeeklei-zavelgronden.

De bodemgesteldheid is momenteel divers. Binnen het stedelijk gebied worden afhankelijk van de situatie maatregelen ten behoeve van de groeiplaatsfactoren genomen.

**SPEELRUIMTE**

In 2012 is een korte analyse uitgevoerd van de hoeveelheid formele en informele speelruimte in Badhoevedorp. Dit is gebeurd aan de hand van normen en richtlijnen, de hoeveelheid formele en informele speelruimte, het aantal 0 t/m 18 jarigen en de leeftijd van de kinderen (zie bijlage).

In Badhoevedorp ligt de piek (in 2012) bij de tieners en jongeren. De komende jaren neemt het aantal jongeren nog toe en deze groep blijft tot 2022 de meest dominante leeftijdsgroep. Vanaf 2018 komt er weer een instroom in peuters en kleuters en jonge schoolkinderen, vanwege de toekomstige woningbouw in Badhoevedorp.

Uit de analyse blijkt dat de huidige hoeveelheid informele speelruimte in Badhoevedorp voldoet aan de norm: er is voldoende groen om hutten in te bouwen en pleintjes en straten om te voetballen. In 2012 zijn er 31 formele speel-, sport- en ontmoetingsplekken in Badhoevedorp. Rekening houdend met de huidige demografische gegevens zijn er over het algemeen gezien voldoende plekken voor de jeugd (kwantiteit). De verdeling en inrichting (kwaliteit) van deze plekken is na de uitvoering van het speelruimteplan in 2012 verbeterd. Er zijn ruim voldoende speelplekken voor de 0 t/m 5 jarigen. De leeftijdsgroep 6 t/m 11 jarigen heeft over het algemeen ook voldoende plekken. Op een aantal locaties zijn nog 'witte vlekken'. Voor de grote hoeveelheid jongeren die de komende tien jaar in Badhoevedorp wonen, zijn voldoende voorzieningen noodzakelijk. Met name locaties voor tieners en jongeren zijn er echter nog onvoldoende c.q. deze onvoldoende aantrekkelijk ingericht. Zo is de vraag naar grasrapvelden de laatste vijf tot tien jaar verschoven naar multifunctioneel ingerichte allweather sportvoorzieningen (verharde sportveldjes, kunstgrasrapvelden, etc.). Daarnaast zijn er haast geen ontmoetingsvoorzieningen voor de jongeren, van eenvoudige bank tot overdekte ontmoetingsplaats. Het feit dat er te weinig (aantrekkelijke) ruimte is voor met name deze groep is zichtbaar in relatief veel overlastlocaties in Badhoevedorp.

**BEHEER**

Het algemene beeld van Badhoevedorp is dat het een verzorgde omgeving is. Wel is er een aantal aandachtspunten voor het beheer.

De parken en grotere groenstroken hebben een bosachtige uitstraling met weinig structuurvariatie. Plaatselijk zijn er looppaden ontstaan met een informeel kader. Het park het Wandelbos Badhoevedorp vraagt om een grootschalig aanpak.

In de wijken zijn, in verband met de veiligheid, in het verleden grote dunningen uitgevoerd. Door deze relatief grote ingrepen heeft zich plaatselijk veel esdoorn, wilg, berk, braam, kornoelje en vlier uitgezaaid. Plaatselijk zijn in boomstroken geen dunningen uitgevoerd. Hierdoor is de beplanting onder de bomen hol geworden of geheel verdwenen.

In een aantal straten is bij het planten van bomen geen rekening gehouden met de breedte van de betreffende boomsoorten. De minimale afstand tot de erfgrans moet 2 meter zijn. Ook is in een aantal straten bij het planten van bomen geen rekening gehouden met het gebruik van de stoep door mensen met rolstoelen of kinderwagens. De minimale obstakelvrije doorgang moet 1.20m. zijn.

In een aantal straten hebben de bomen een tunnel gevormd. Dit is schadelijk voor de luchtkwaliteit omdat de vervuiling onder de bomen blijft hangen.

Rond diverse bomen is de verharding aan groot onderhoud toe.

Op diverse plekken zijn bomen weggevallen en op plekken worden bomen gemist (structuur).

Op diverse plaatsen in Badhoevedorp groeien de openbare bomen boven de tuinen van derden (particulieren). Deze grote bomen zijn typerend voor Badhoevedorp (natuur- en landschapsschoon). De takken worden niet weggesnoeid omdat het weghalen van deze takken de sfeer, het beeld en het leefklimaat van Badhoevedorp negatief zou beïnvloeden.

## AMBITIE EN UITGANGSPUNTEN

Een van de kernkwaliteiten van Badhoevedorp is de groene uitstraling. Hiermee onderscheidt het zich van de overige dorpen in de Haarlemmermeer. Het is onze ambitie om, ook met de opgave om minimaal 1100 nieuwe woningen te realiseren, deze groene uitstraling te behouden.

Deze ambitie is onder te verdelen in een aantal uitgangspunten:

- *Herstel en behoud van de hoofdgroenstructuur*

Het weghalen van het tracé van de A9 biedt de kans om de groen- en waterstructuur te herstellen. In de nieuwe hoofdgroenstructuur zijn die stedelijke structuren opgenomen die beeldbepalend zijn voor Badhoevedorp zoals de wijkparken Wandelbos en Groene Zoom, de buurtparken, de slingerende lanen, beplante wegen, brede groenzones, monumentale – en waardevolle bomen, het groene Lint en ecologische verbindingen. De hoofdgroenstructuur is beschermd door opname in dit Groenstructuurplan.

- *Streven naar behoud van de huidige oppervlakte aan openbaar groen*

Op dit moment is er 44,4 ha openbaar groen in Badhoevedorp aanwezig (ten noorden van de Schipholweg). Het streven is om deze oppervlakte aan openbaar groen te behouden.

- *Aanleg van nieuw groen*

Ter compensatie van het te kappen groen langs de oude A9 wordt een deel door Rijkswaterstaat herplant bij de nieuwe A9. De rest (ca. 5 ha) wordt als openbaar groen door de gemeente in Badhoevedorp aangelegd. Bij de compensatie wordt als uitgangspunt gehanteerd dat 50 m<sup>2</sup> groen overeenkomt met 1 boom.

Ten zuiden van de Schipholweg, in de Veldpost, wordt rondom de sportvelden groen aangelegd.

In het gebied dat begrensd wordt door de Sloterweg, de omgelegde A9 en de A4 wordt door SADC een bomenbank aangelegd. Het is de bedoeling dit gebied ook open te stellen voor recreatief gebruik.

- *Minimaal 20,1 m<sup>2</sup> en streven naar 38,6 m<sup>2</sup> openbaar groen per inwoner*

De bestaande hoeveelheid groen per inwoner in Badhoevedorp is 38,6 m<sup>2</sup> (woonomgevings- en infrastructuurgroen, buurt- en wijkpark). Het streven is om deze hoeveelheid ook in de toekomst voor Badhoevedorp aan te houden (de zgn. 'Badhoevedorpse norm'). Volgens de groennorm in Haarlemmermeer moet er minimaal 20,1 m<sup>2</sup> openbaar groen (woonomgevings- en infrastructuurgroen, buurt- en wijkpark) per inwoner aanwezig zijn. Binnen de nieuwe woonwijken Quatrebras en Schuilhoeve geldt dat minimaal 14,1 m<sup>2</sup> openbaar groen per inwoner aanwezig moet zijn (woonomgevings- en infrastructuurgroen en buurtpark)

- *Wijkparken (Wandelbos en Groene Zoom) beter benutten en bereikbaar maken*

De wijkparken Wandelbos en Groene Zoom blijven als zelfstandig groen behouden. Ze hebben nu al een belangrijke functie in het dorp en gaan in de toekomst, als de nieuwe woongebieden zijn ontwikkeld, een nog belangrijkere rol spelen. De parken liggen straks prominent in het dorp, worden beter bereikbaar en vervullen diverse (wijkpark)functies.

- *Combineren van groen, water en natuur met routes*

In Badhoevedorp worden de groen-, water- en ecologische structuur zoveel mogelijk gecombineerd. De verbinding wordt gevormd door wandel- en fietsroutes. Deze verbinden niet alleen de groene gebieden en -plekken binnen het dorp, maar zorgen ook voor verbinding met de natuur- en recreatiegebieden in de omgeving. Dit fijnmazig netwerk van plekken en paden maakt het voor alle bewoners mogelijk om het groen, het water en de natuur te beleven, hierin te recreëren of te spelen.

- *Mogelijk maken van de ecologische hoofdstructuur*

Badhoevedorp vormt een belangrijke schakel in de ecologische verbinding Groene AS. De Groene AS is onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur en heeft tot doel om samenhang te brengen in de versnipperde natuur in de regio. Aanleg van de Groene AS is belangrijk voor zeldzame en beschermde diersoorten als ringslang,

waterspitsmuis, Noordse woelmuis, diverse libellen, amfibieën en vlinders. De ecologische zones langs de Westrandweg en in de Nieuwe Meer (golfbaan) zijn al aangelegd. De verbinding door en langs Badhoevedorp ontbreekt nog.

- *Vergroten van diversiteit door variatie*

Kansen voor Badhoevedorp liggen vooral in het investeren in een groenstructuur die gericht is op de lange termijn, bijvoorbeeld door aanplant van linden, iepen en eiken. Deze soorten zijn ecologisch van waarde en kunnen heel oud worden. Het oude veenweidegebied ten oosten van Badhoevedorp biedt door de grondsoort uitstekende kansen op een biotoop met daarin bijzondere planten en dieren.

- *Verbeteren van de waterhuishouding*

De waterhuishouding in Badhoevedorp wordt verbeterd. In het Waterstructuurplan worden hiervoor maatregelen voorgesteld. Deze maatregelen moeten een positieve bijdrage leveren aan de identiteit en de kwaliteit van Badhoevedorp en de recreatieve gebruiksmogelijkheden. De belevingswaarde van het water kan worden vergroot door het water meer zichtbaar te maken, waterpartijen te verbreden, meer open water en ecologische oevers aan te leggen. Ecologische oevers zijn belangrijk voor de ecologie en de waterkwaliteit. Daarnaast zijn deze oevers met hun natuurlijke uitstraling prettig om naar te kijken, zeker als het water wordt gecombineerd met een fiets- of wandelroute. De gebruiksmogelijkheden kunnen worden vergroot door het aanleggen van vis-, en aanlegsteigers en kanoroutes.

Bij de aanpassingen van de waterhuishouding wordt rekening gehouden met de bestaande bomen in het dorp. Deze hebben een minimaal bewortelbare diepte nodig van 0,75 m. De grondwaterstand moet dan op minimaal 0,85 m. liggen.

In het kader van de wateropgave voor de ontwikkelingsgebieden aan de zuidkant van de Schipholweg wordt het lint van de Sloterweg voorzien van een achterwetering. Op deze manier wordt het polderlint verstevigd met behoud van het smalle profiel van de Sloterweg.



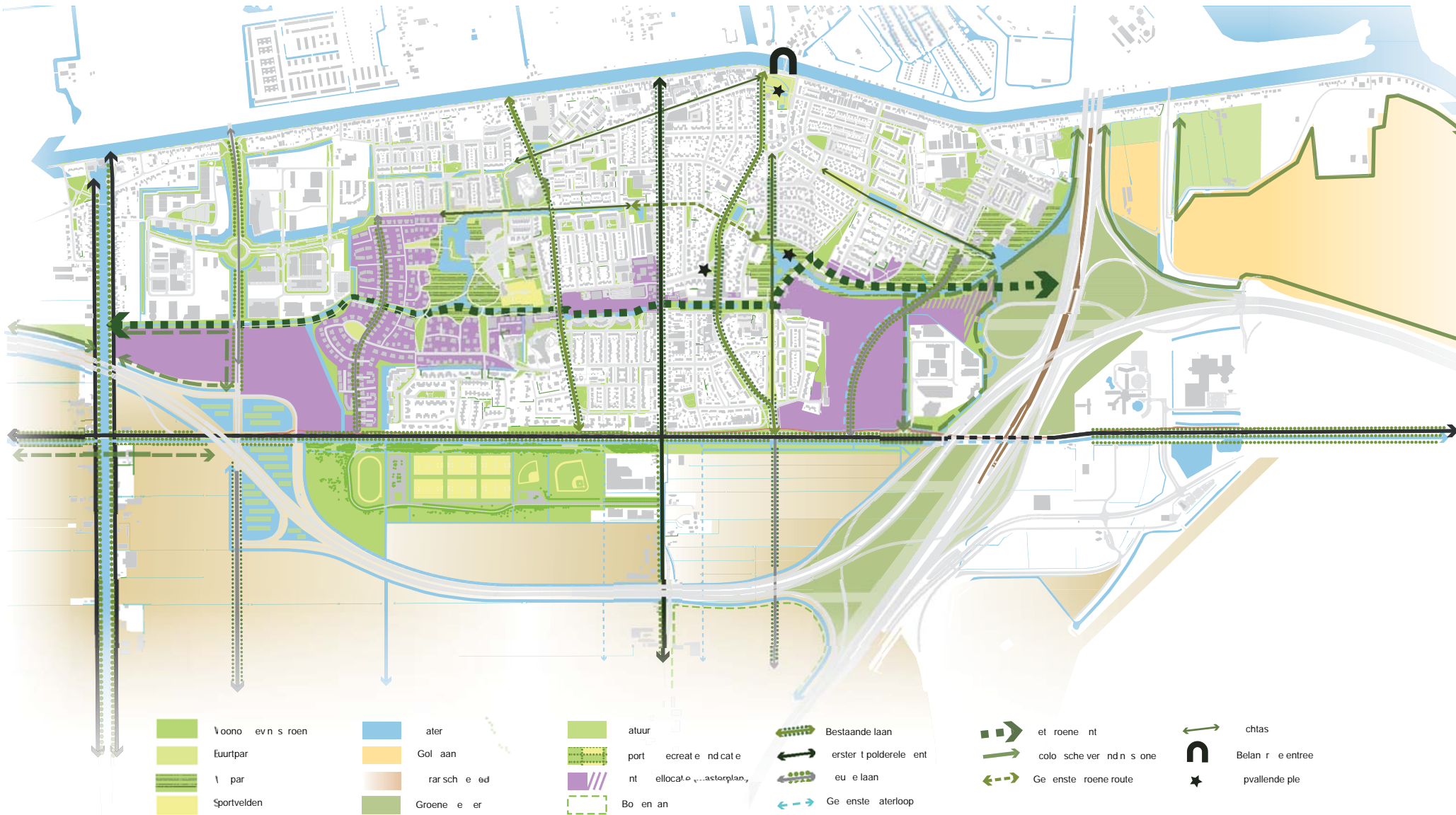
- *Voldoende speelruimte voor alle leeftijden*

Uitgangspunt is dat er, verdeeld over het dorp, genoeg speel-, sport- en ontmoetingsruimte is voor alle leeftijden. Deze plekken moeten voor de jeugd ook aantrekkelijk zijn en uitdagen tot spel en ontmoeting. Het gaat hierbij niet alleen om ingerichte speelplekken maar ook om plekken om een hut te bouwen of een balletje te trappen. Een natuurspeelsterrein van voldoende grootte moet een plek krijgen binnen de groenstructuur.

- *Beheer op beeld en vraag gestuurd*

Uitgangspunt is een openbare ruimte die schoon, duurzaam heel en veilig is. De beheerinspanningen worden afgestemd op het resultaat dat we buiten willen zien en er wordt meer rekening gehouden met de specifieke omstandigheden van een gebied.

# HOOFD GROENSTRUCTUUR



Gewenste Groenstructuur



### GEWENSTE HOOFDGROENSTRUCTUUR

Met het weghalen van de A9 zal de leefbaarheid van Badhoevedorp sterk verbeteren. De donkere viaducten, de geluidsschermen, de hoger gelegen weg en de geluidsoverlast verdwijnen. Beide delen van het dorp worden weer met elkaar verbonden tot één dorp.

De nieuwe hoofdstructuur bestaat uit noord-zuid gerichte lanen tussen de Ringvaart en de Schipholweg met de ecologische zone en het recreatie- en sportgebied aan de zuidzijde van het dorp. Op en langs het oude tracé van de A9 liggen nieuwe woongebieden met aantrekkelijk openbaar groen. Vanaf de Schipholweg leiden diverse bomenlanen naar het dorp. Deze bestaan uit grote bomen die in hun groene beeld worden ondersteund door diepe voortuinen, brede bermen, plantsoenen of parken. De bomen staan bij voorkeur in brede grasbermen. In sommige beeldbepalende lanen staan forse bomen in de stoep en soms (te) dicht op de erfgrans. Hier weegt het groene beeld zwaarder dan de vereiste brede doorgang over de stoep. De in het dorp aanwezige verbindende lijnen en assen zijn belangrijke stedenbouwkundige dragers. De zichtas Stevinstraat/ Badhoevelaan krijgt een groene aankleding.

In de groenstructuur is sprake van hiërarchie. Lanen met grote bomen vormen de belangrijkste routes (Hoofdgroenstructuur). De woonstraten hebben een smaller profiel met bomen van een kleinere soort.

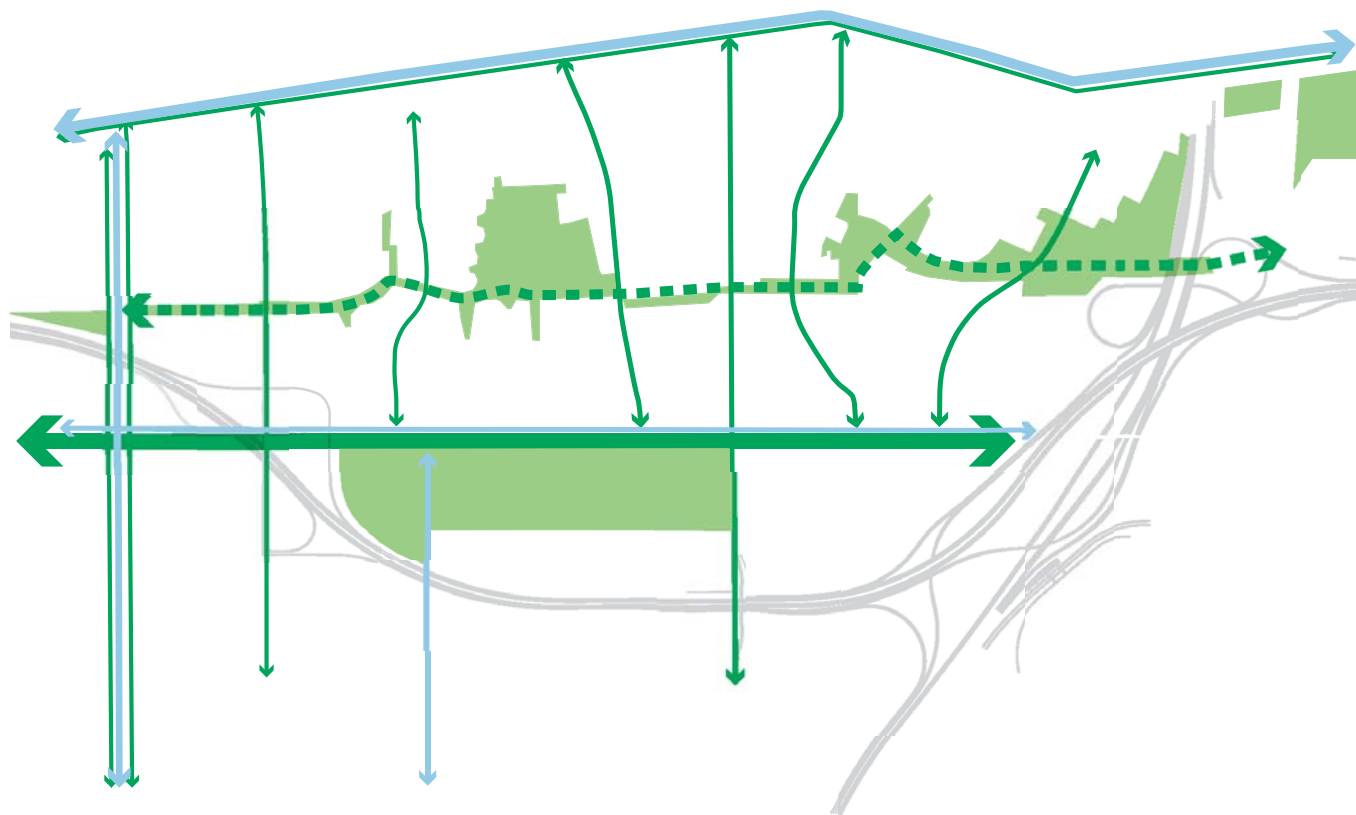
Net als in de rest van de Haarlemmermeer is de laanbeplanting van de polderlinten afgestemd op de omgeving: in het buitengebied populieren, binnen de bebouwde kom essen en in het centrum linden.

Het nieuwe Wandelbos en de Groene Zoom liggen niet meer geïsoleerd, maar centraal in het dorp. Een route door het dorp (het groene Lint) verbindt de parken, plantsoenen en woonbuurten met elkaar. Niet alleen binnen het dorp zijn mooie fiets- en wandelroutes, er zijn ook routes naar de (groen)gebieden buiten het dorp.

De groenstructuur heeft een logische opbouw van klein naar groot. Opgroeiende kinderen kunnen op een veilige manier gaandeweg hun actieradius vergroten: vanuit de achtertuin

via het achterpad spelenderwijs naar de speelplek in een buurtparkje. Deze plekken zijn ook onderling verbonden door een pad met een sloot er langs, liefst met af en toe een klein 'landje' waar iets te ontdekken of te bouwen is. Dit fijnmazig netwerk van plekken en paden zit op zijn beurt weer vast aan een grootschaliger netwerk van fiets- en wandelroutes naar buiten, die de groene uitlooptgebieden rond Badhoevedorp en de regio ontsluit en verbindt.

Door de aanleg van ecologische zones langs Lijnden Oost/ aansluiting Badhoevedorp, in het Groene Carré Noord/ Spaarnwoudertocht en langs het knooppunt Badhoevedorp komt een verbinding tot stand tussen de natuurgebieden langs/op de golfbaan Nieuwe Meer en de Westrandweg.



Gewenste Hoofdgroenstructuur

## HOOFDGROENSTRUCTUUR

### DE BOUWSTENEN VAN HET RAAMWERK

#### Ringdijk

De Ringdijk is een uniek en krachtig landschapselement. De dijk is niet alleen een waterstaatkundige lijn maar ook een blijvende landschappelijke drager. Ruimtelijk en functioneel is de Ringdijk een verbindend element bijvoorbeeld als recreatieve route. De Ringvaart is onderdeel van de ecologische verbindingszone Groene AS. Het oude dijkdorp bestaat uit lintbebouwing langs de dijk. Naast deze lintbebouwing wordt het karakter bepaald door bruggen en viaducten, gemaal Lijnden, de voetsloot en het zicht op de Ringvaart. Vanaf de dijk is alleen buiten het dorp zicht op het lager gelegen poldergebied. Het groenbeeld wordt bepaald door privégroen.

Het doorgaande verkeer wordt op de ringdijk geweerd. Het bijzondere punt bij de Badhoeve vormt een buurtpark en is een herkenbare entree. Op plekken waar de dijk breed genoeg is worden de afslagen van de Ringdijk naar het dorp geaccentueerd.



Ringdijk



Profiel Ringdijk

#### Hoofdvaart / Hoofdwegen

Door de dubbele wegen, het brede water, de populieren langs de oevers en de monumentale gebouwen vormt de Hoofdvaart een belangrijke landschappelijk element. Water, taluds en bomen zijn beeldbepalend voor de Hoofdvaart. Samen vormen ze de ruggengraat van de polder. Continuïteit en zichtbaarheid van deze elementen maken de Hoofdvaart tot een samenhangend geheel. De aaneengesloten boomkronen die als massa in de open ruimte zichtbaar zijn, zijn essentieel. Onderbrekingen moeten tot een minimum beperkt worden. Ontbrekende delen worden aangeplant. Ook de continuïteit van de taluds is van belang: de beplanting is laag zodat het water goed zichtbaar blijft; in het buitengebied gras.



Hoofdvaart



Profiel Hoofdvaart

#### Schipholweg

De Schipholweg één van de oorspronkelijke polderdwarswegen is een belangrijke ontwikkelingsas in de Haarlemmermeer. Het oorspronkelijke profiel (smalle rijbaan begeleid door een tocht met één rij bomen in het talud) is niet overal meer aanwezig. De laanbeplanting van populieren ontbreekt hier en daar en het zicht op de Spaarnwoudertocht is door onderbeplanting niet op alle plekken mogelijk. De weg is niet meer als continue lijn herkenbaar. De weg vormt nu nog de grens van dorp naar het open landschap van de polder. De Schipholweg is een belangrijke oost-west fietsroute en een drukke provinciale weg.

Na de omlegging van de A9 krijgt de Schipholweg de functie van centrale ontsluitingsweg aan de zuidkant van het dorp. De weg wordt ter hoogte van Badhoevedorp afgewaardeerd tot een lokale gemeentelijke weg. Door het aanbrengen van een herkenbaar profiel wordt de eenheid en samenhang teruggebracht. De Schipholweg wordt ingericht als een groene oprijlaan voor het dorp. De oprijlaan beplant met grote bomen is het visitekaartje van Badhoevedorp als aangenaam en ontspannen woonoord. Het zicht op de Spaarnwoudertocht wordt hersteld door de onderbeplanting weg te halen.



Verbeelding Schipholweg uit Masterplan Badhoevedorp



Profiel Schipholweg



**Sloterweg**

De Sloterweg is een hoofdontsluitingsweg en een van de oorspronkelijke polderlinten in de Haarlemmermeer. De recht doorgaande lijn wijkt af van de meestal slingerende lanen in Badhoevedorp. Het oorspronkelijke profiel bestaat uit een smalle rijbaan met 1 rij bomen en een sloot aan weerszijden. In de loop der tijd is in het wegprofiel een asymmetrie ontstaan en is het continue beeld en de samenhang van de weg verminderd. Het huidige profiel bestaat ten noorden van de Schipholweg uit weg, trottoirs en laanbeplanting (vooral platanen) in lage heesters. Ten zuiden van het dorp staan langs de Sloterweg geen bomen. Het beeld wordt bepaald door erfbeplanting en beplanting in tuinen.

De samenhang en eenheid van de Sloterweg moet worden hersteld. Daar waar mogelijk worden de bomenrijen (platanen) in het dorp aangevuld tot een continue laan. Ten zuiden van de Schipholweg is het de wens om 1 rij bomen aan te planten aan de westkant. Aan weerszijden van het lint wordt een waterloop, achterwetering aangelegd.



Sloterweg



Profiel Sloterweg buiten het dorp



Profiel Sloterweg binnen het dorp

**Tochten**

De groene zone ten zuiden van de Spaarnwoudertocht zal het woon- en leefklimaat van de bewoners verhogen. De groene buffer wordt recreatief uitloopgebied voor heel Badhoevedorp. In deze zone zijn natuur, sport, recreatie en waterberging gecombineerd. De fiets- en wandelroutes concentreren zich rond de ecologische zone langs de Spaarnwoudertocht. De nieuwe sportvelden liggen aan de westkant van de Sloterweg.

Kagertocht: de oorspronkelijke structuurlijn blijft behouden. De tocht krijgt een functie in de groene zone aan de zuidkant van het dorp.

Kromme Tocht: deze tocht wordt weer teruggebracht in het dorp en krijgt een functie in 'het groene Lint'. De tocht is niet alleen belangrijk voor de beleving maar ook voor de verbetering van de waterhuishouding.



Profiel Tocht

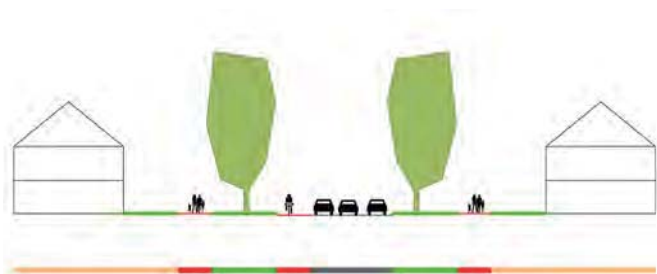
## HOOFDGROENSTRUCTUUR

### Dorpslanen Burg. Amersfoordtlaan / Pa Verkuyllaan

De Burgemeester Amersfoordtlaan en de Pa Verkuyllaan zijn de meest beeldbepalende lanen van Badhoevedorp. De zwaar beplante lanen vormen het centrale motief binnen het Tuindorp en zijn de dragers van de groene sfeer in het dorp. Het zeer ruim gebogen laanprofiel bestaat uit volgroeide platanen in brede stoepen of grasbermen. Het groene beeld wordt ondersteund door de diepe voortuinen van de riante woningen aan weerszijden.



Burgemeester Amersfoordtlaan



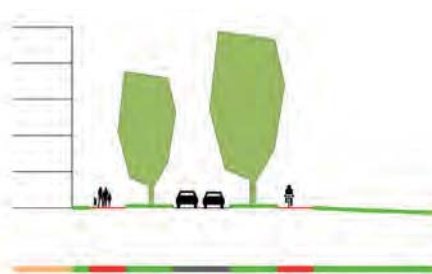
Profiel Dorpslaan

### Kamerlingh Onneslaan

De Kamerlingh Onneslaan is een wijkontsluitingsweg en voornamelijk van belang voor de aangrenzende woongebieden. De weg heeft een groen, landschappelijk ogend profiel met rijen essen in doorlopende grasstroken. De voetpaden liggen op enige afstand van de weg. Het profiel lijkt op dat van de Sloterweg, toch is de uitstraling rustieker omdat er minder bedrijvigheid plaatsvindt. De continuïteit van de beplanting is helaas op enkele plaatsen onderbroken. In de Keplerstraat, overgaand in de Kamerling Onneslaan staan essen aan beide zijden van de weg. Vanaf de Keizersweg verandert dit in aan de Akerveldzijde in esdoorns en aan de Uitvinderswijkzijde in elzen, tot aan de Ringvaart. Het is wenselijk om in de toekomst de gehele weg met essen te beplanten.



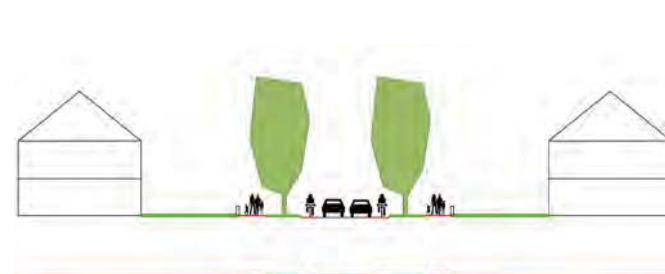
Kamerlingh Onneslaan



Profiel Kamerlingh Onneslaan

### Amsterdamse Laan (Quatrebras) en Laan Schuilhoeve

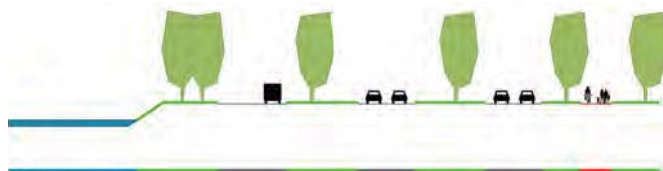
In de nieuwe woonwijken komen nieuwe lanen die geïnspireerd zijn op de bestaande lanen in Badhoevedorp. Het profiel bestaat uit begeleidende bebouwing met tuinen, groene bermen en bomenrijen met grote bomen (bijv. platanen). De laan door Quatrebras meandert tot aan de splitsing naar Lijnden, de Bloemenbuurt en het centrum waar hij vertakt in een aantal woonstraten.



Profiel Schuilhoevelaan en Amsterdamse Laan (Quatrebras)

### Nieuwe regionale wegen / lanen

De Amsterdamse Baan/T106 en de 'Nieuwe Sloterweg' zijn onderdeel van de parallelle ontsluitingsstructuur, die nodig is om ontwikkelingsgebieden te ontsluiten en de oude polderlinten en Ringdijk te ontlasten. De lanen hebben een ruime opzet. In de profielen is voldoende ruimte om alle verkeerssoorten te herbergen in een groene setting met bermen en laanbeplanting in meerdere rijen. De middenberm heeft voldoende maat om een doelgroepenstrook te realiseren als dat op termijn wenselijk blijkt.



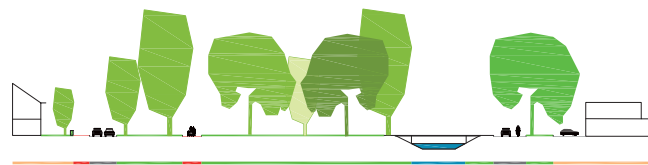
Profiel nieuwe regionale weg

### Het Nieuwe Wandelbos

Het nieuwe Wandelbos wordt een belangrijke groene ruimte in Badhoevedorp. Het wijkpark wordt meer toegankelijk en beter zichtbaar gemaakt vanuit de Amsterdamse Laan en Kamerlingh Onneslaan.

Sport-, welzijn- en onderwijsvoorzieningen maken deel uit van het park (dorpshuis, tennispark, skatebaan, scouting). De kinderboerderij blijft in de huidige vorm in het park en wordt in het park ingepast. Waar mogelijk wordt het bestaande groen gehandhaafd. Het Nieuwe Wandelbos heeft een verzorgingsstraat van 800 meter en er moeten, net als bij wijkpark de Groene Zoom, 10.000-15.000 mensen gebruik van kunnen maken.

Het park is het centrale en bindende element voor Quatrebras. Het water ligt als centraal element in het park. Het ontwerp is gebaseerd op een peilvak gelegen op -5,72 meter NAP. Het parkhart ligt in de omgeving van de kinderboerderij. Hier is voor alle bewonersgroepen een gebruiksplek aanwezig: kinderboerderij, skate-ramp, zonneterras met bloementuin, een uitkijkplek en een waterspeelplaats. De inrichtingselementen en de beplantingen zijn geïnspireerd op de boerderijtuin (refererend aan de 'Badhoeve' en de Engelse Landschapstijl). Hier is het park verbonden met het groene Lint. Het park is een wandelpark met een variatie aan routes door het groen. De westelijke oever van het park is puur een wandelpark dat aansluit bij de clusters van bebouwing. De zuidzijde is als vervolg op het huidige ANWB-bos meer bosachtig. Twee bruggen verbinden de parkdelen en maken de kortste route naar het centrum mogelijk.



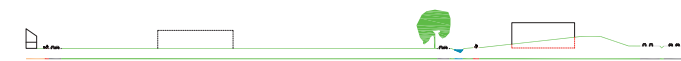
Profiel nieuw Wandelbos en Het groene Lint

### De Groene Zoom

Wijkpark de Groene Zoom ligt aan de rand van Badhoevedorp tegen de A4 en de beplanting van het nieuwe knooppunt. Het heeft een bosachtig karakter met open velden en waterpartijen. Het 'Vierbuizenmeertje' is een opvallende plek in dit park. De Groene Zoom wordt beter toegankelijk gemaakt door aanleg van fiets- en wandelpaden. Voor de verblijfsfunctie krijgt het een kwaliteitsimpuls, onder andere door de aanleg van gevarieerde, parkachtige beplanting met sierwaarden en parkmeubilair. Het park ligt centraal tussen de woonwijken en heeft vooral een functie om te wandelen, te fietsen, te spelen en van de natuur te genieten. De Groene Zoom vormt de oostelijke begrenzing van het groene Lint.



De Groene Zoom



Profiel Groene Zoom en Het groene Lint

## HOOFDGROENSTRUCTUUR

### Het groene Lint

Het oude tracé van de A9 zal plaatsmaken voor 'het groene Lint'. Het Lint wordt de ruggengraat van Badhoevedorp en bestaat uit een kralensnoer van openbare groene ruimtes en mooie groene plekken in het dorp. Door de centrale ligging heeft het Lint een grote gebruikswaarde voor veel mensen in het dorp. Groene plekken worden onderling verbonden. Vanaf het groene Lint zijn de verschillende werelden van Badhoevedorp beleefbaar.

Het groene Lint wordt een herkenbaar element met een groene uitstraling. Door bij de inrichting consequent gebruik te gaan maken van ingrediënten als herkenbare paden, gras, water, bepaalde soorten bomen, groene erfafscheidingen en herkenbaar (eigen) meubilair, krijgt het Lint ook de beoogde samenhang en continuïteit.

Belangrijkste ingrediënt is een breed pad dat zal functioneren als herkenbare langzaam verkeerroute (voetgangers en fietsers) met aftakkingen naar bestaande routes in de aanliggende buurten.

Bestaande bomen worden ingepast en aangevuld met soorten die zorgen dat elk seizoen een ander accent/beleving heeft. Het groene Lint heeft hierdoor een meerwaarde voor het dorp, ook wat betreft biodiversiteit. Het water in het Lint wordt zo veel mogelijk voorzien van flauwe oevers.



Verbeelding van het groene Lint bij Quatrebras

Het groene Lint varieert sterk in breedte. In Lijndenhof bijvoorbeeld is het groene Lint 20 - 25 m. breed en in de Groene Zoom 100 -150 m. In het centrum is de route van het groene Lint nog niet vastgelegd. Het groene Lint is hier nog op meerdere plekken mogelijk, al dan niet in combinatie met water.



Profiel van het groene Lint bij Lijndenhof



Gewenste structuur van het groene Lint



### MONUMENTALE BOMEN, WAARDEVOLLE BOMEN EN STRUCTUURLIJNEN

Badhoevedorp heeft momenteel 27 bomen die opgenomen zijn op de gemeentelijke lijst met monumentale en waardevolle bomen. Dit zijn gezonde bomen ouder dan 50 jaar, met een of meerdere waarden (onvervangbaar, cultuurhistorisch, zeldzaam door vorm/omvang/hoogte of soort). Het gaat om bomen aan de Burgemeester Amersfoordtlaan (beuk, zomerlindes), de Rijstvogelstraat (es, haagbeuk) de Badhoevelaan (rode kastanje, plataan), de Leeuwerikstaat (witte kastanje) en het Gen. Snijdersplantsoen (winterlindes). Een aantal lanen of boomgroepen is karakteristiek en waardevol voor Badhoevedorp. Het zijn structuurbepalende lijnen die ook in de toekomst moeten worden veiliggesteld.



Waardevolle - en Monumentale Bomen en Structuurlijnen



Monumentale es Rijstvogelstraat

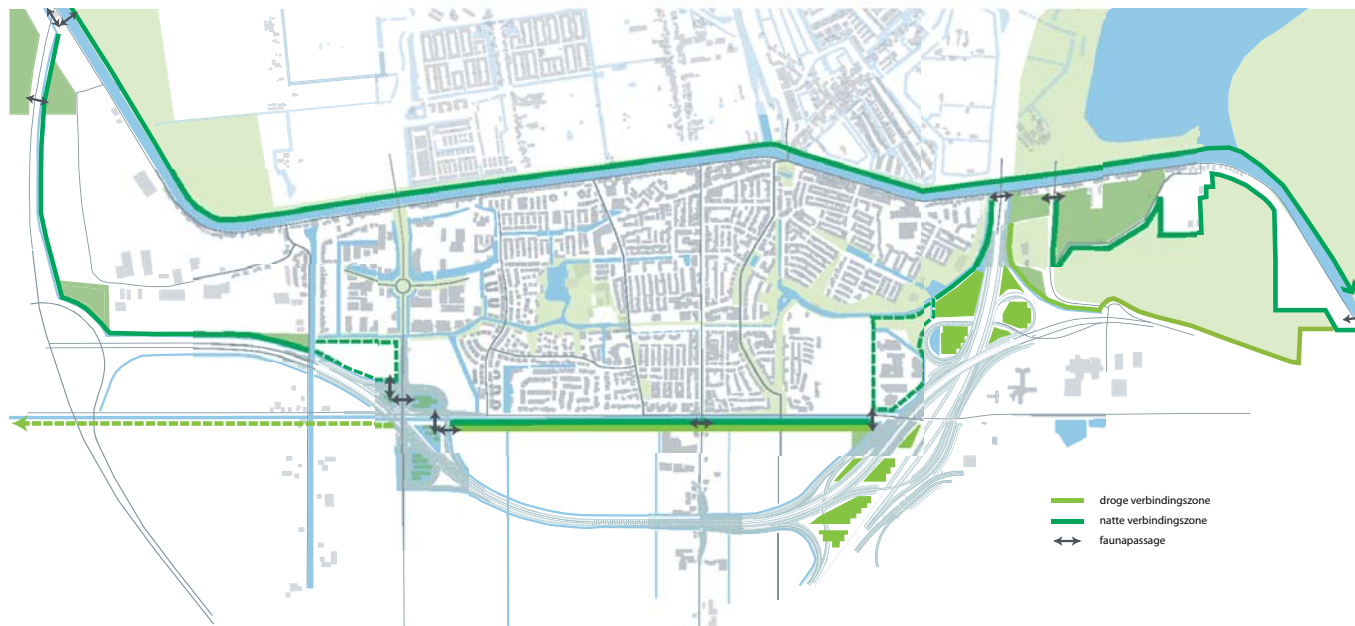
## HOOFDGROENSTRUCTUUR

### ECOLOGISCHE STRUCTUUR

Badhoevedorp vormt een belangrijke schakel in de ecologische verbinding Groene AS. De Groene AS is onderdeel van de Ecologische Hoofdstructuur en heeft tot doel om de soortenrijkdom van flora en fauna te vergroten door samenhang te brengen in de versnipperde natuur in de regio. Het is zowel een natte – als een droge ecologische verbindingszone. In het Ontwerp Natuurbeheerplan 2014 (provincie Noord-Holland) valt de Groene AS in de categorie “veiligstellen internationaal kwetsbare populaties”. De inrichtingseisen zijn afgestemd op de Noordse woelmuis. Zones die voldoen aan deze inrichtingseisen zijn ook geschikt voor andere soorten zoals waterspitsmuis, ringslang moerasvogels, de meervleermuis en diverse vlinder- en libellensoorten. De droge verbindingszone is belangrijk voor een aantal vlindersoorten (koevinkje, oranjetipje), bosvogels (zangvogels, spechten) en vleermuizen (rosse vleermuis, baardvleermuis, ruige dwergvleermuis).

De Groene AS is een belangrijk onderdeel van de groenstructuur van Badhoevedorp. De verbinding voor natte en droge natuur samen is minimaal 50 meter breed en de verbinding voor natte natuur minimaal 30 m. Bij een smallere breedte moeten stapstenen worden aangelegd. Hoe smaller en langer de doorgang, hoe groter de stapstenen moeten zijn, met een minimale grootte van 0,5 ha. De ecologische zones langs de Westrandweg en in de Nieuwe Meer (golfbaan) zijn al aangelegd. Door Rijkswaterstaat worden diverse faunapassages aangelegd: in de aansluiting Badhoevedorp en onder het Ringvaartviaduct. Bij het knooppunt Badhoevedorp worden ecologische zones met stapstenen langs de taluds van de A4 aangelegd.

Op dit moment worden er verschillende alternatieven voor zowel de droge – als de natte ecologische verbinding door/ langs Badhoevedorp verder uitgewerkt.



Gewenst Ecologisch Netwerk (Groene AS)

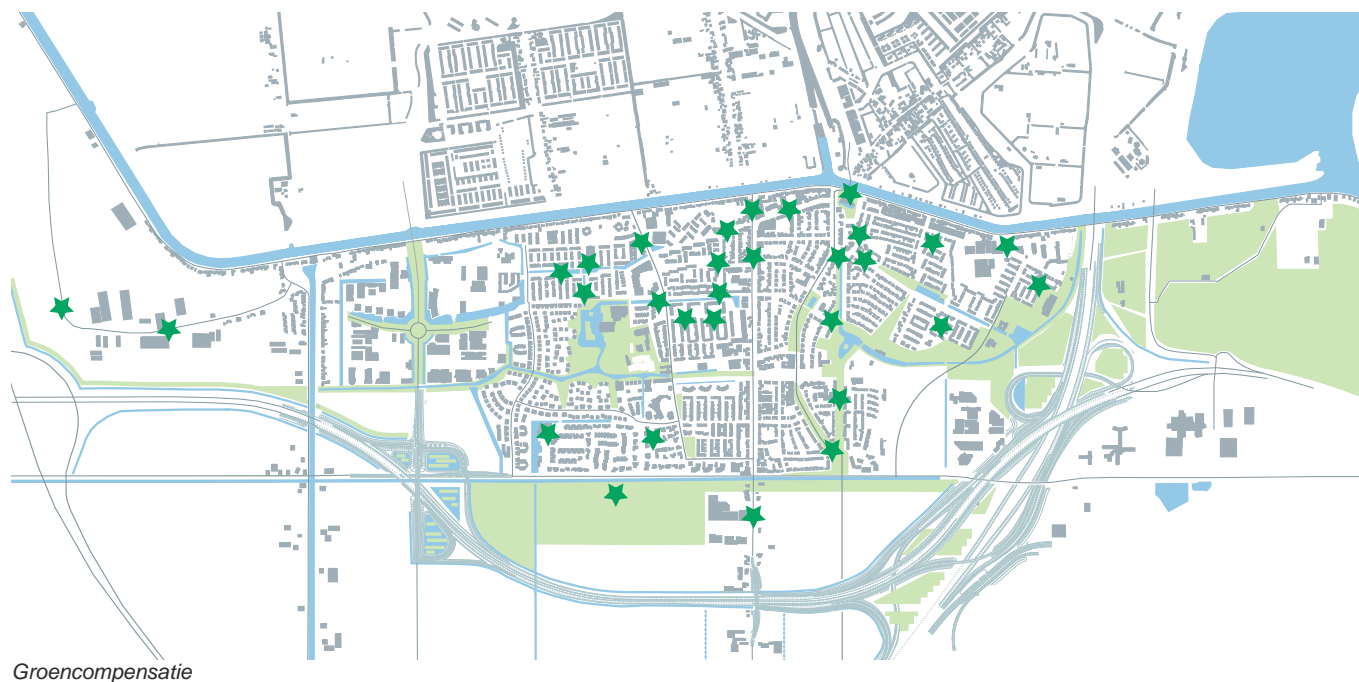


**GROENCOMPENSATIE A9**

Door de sloop van het oude tracé van de A9 verdwijnt ruim 13 ha\* beplanting uit het dorp. Hoewel het vooral gaat om bembepanting die niet overal toegankelijk is, draagt deze beplanting wel bij aan het groene beeld van Badhoevedorp. Rijkswaterstaat (RWS) heeft de verplichting om deze beplanting te compenseren. Deze compensatieplicht komt voort uit de samenwerkingsovereenkomst Boswet die RWS hierover gesloten heeft met het ministerie van EZ. Een deel kan binnen de grenzen van het Tracébesluit omlegging A9 worden herplant. In het Tracébesluit is vastgelegd dat de gemeente Haarlemmermeer ruimte zoekt voor herplant van 5 ha. groen in Badhoevedorp.

Het is voor de kwaliteit en de leefbaarheid van het dorp belangrijk om zoveel mogelijk in het dorp te herplanten. Door de ontwikkelingsopgave in Badhoevedorp (minimaal 1100 woningen incl. groen en water) is er weinig ruimte om extra ha's bos(plantsoen) te realiseren. De inzet van de gemeente is om op ca. 30 plekken verspreid over het dorp 278 nieuwe bomen aan te planten en dan vooral in de deelgebieden die kwantitatief gezien het meest groenarm zijn. Hierbij is uitgegaan van een omrekenfactor van  $50 \text{ m}^2 = 1 \text{ boom}$ .

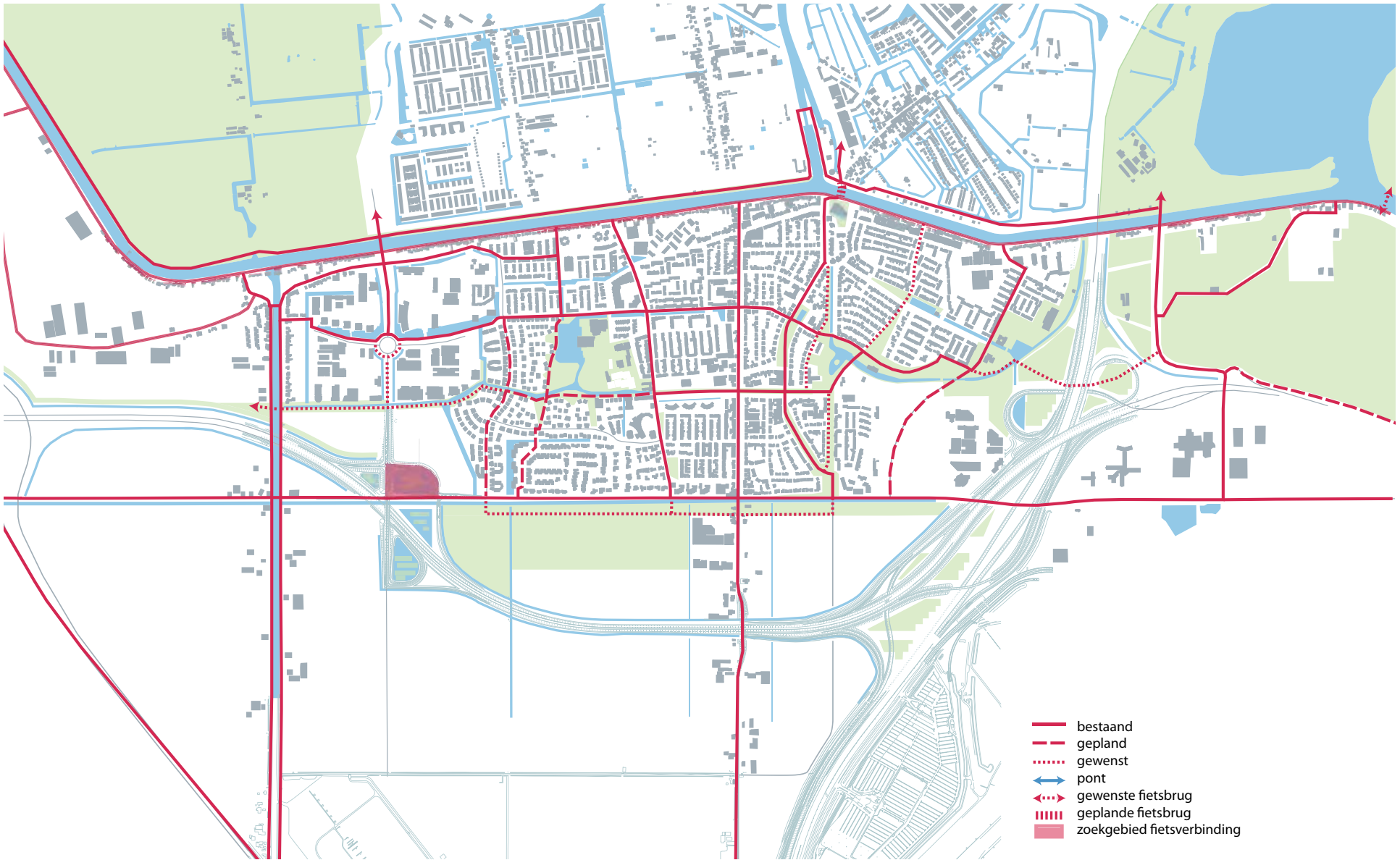
Daarnaast is er in het dorp plek voor aanplant van 0,175 ha. heesters/bosplantsoen. De overige ca. 3,45 ha bos(plantsoen) kan in de Veldpost worden gerealiseerd.



Groencompensatie

\* Naast de 11,80 ha te compenseren oppervlak voortkomend uit de omlegging A9, wordt 13,77 ha bosoppervlak gekapt in het kader van de sloop van de huidige A9. Besloten is om deze (aanvullende) compensatieopgave zoveel mogelijk binnen de Tracébesluitgrenzen te realiseren. Binnen de TB-grenzen is in totaal 15,74 ha beschikbaar voor compensatie. Na realisatie van de compensatieopgave van de Omlegging A9 (11,80 ha), kan derhalve 3,94 ha van de genoemde (aanvullende) compensatieopgave van 13,77 ha binnen de TB-grenzen worden verwezenlijkt. De resterende compensatieopgave van 9,83 ha zal door Rijkswaterstaat in overleg met omgevingspartijen buiten de TB-grenzen worden ingevuld. Hierover zijn principeafspraken gemaakt met de gemeente Haarlemmermeer.

# HOOFD GROENSTRUCTUUR



Fietsstructuur

## FIETSVERBINDINGEN

In 2013 krijgt het fietsnetwerk een update in het op te stellen “Aanpassing 2013 Verkeersstructuurplan Badhoevedorp”. De aandacht richt zich op het verbeteren van de bestaande routes en het aanleggen van nieuwe routes.

De fietsstructuur in Badhoevedorp wordt verbeterd door de aanleg van fietsvoorzieningen en het ontvlechten van auto- en fietsroutes. Door de realisatie van het Groene Lint ontstaat een goede nieuwe oost-west route. Samen met de Ringdijk, de route Anemoonpad-Keizersweg-Groene Zoom en de Schipholweg is het fietsnetwerk in oost-west richting na realisatie van het Groene Lint compleet. Wel dienen de oversteken van de noord-zuid assen voor autoverkeer nog verbeterd te worden.

De belangrijkste noord-zuid assen voor het fietsverkeer binnen Badhoevedorp en Lijnden zijn de Hoofdweg, Kamerlingh Onneslaan, Sloterweg en Burgemeester Amersfoordtlaan. Er wordt een extra fietsverbinding gerealiseerd tussen de Schipholweg en de Ringdijk via Quatrebras en de Orchideelaan. Ook komt er een verbinding voor langzaam verkeer tussen de Groene Zoom en Schipholweg. Na realisatie van die twee nieuwe verbindingen is het fietsnetwerk ook in noord-zuid richting voldoende fijnmazig. De kwaliteit van de bestaande routes moet echter nog verbeterd worden. Langs de Kamerlingh Onneslaan en langs de Sloterweg zijn fietsstroken noodzakelijk en langs de Burgemeester Amersfoordtlaan een vrijliggend fietspad. De ruimte is echter te beperkt voor de aanleg van een vrijliggend fietspad, het ontvlechten van het auto- en fietsnetwerk is hiervoor een oplossing. Door de realisatie van een parallelle routes ten oosten van de Pa Verkuyllaan/Burgemeester Amersfoordtlaan ontstaat een nieuwe fietsverbinding over bestaande verkeersluwe straten. Ten zuiden van de Spaarnwoudertocht is een recreatieve fiets/wandelroute gewenst. Het tracé moet nog worden bepaald, maar sluit aan op de oversteken van de Schipholweg.

Om de verkeersveiligheidsproblemen voor het langzaam verkeer bij de Sloterbrug op te lossen is de aanleg van een afzonderlijke brug voor langzaam verkeer voorzien.

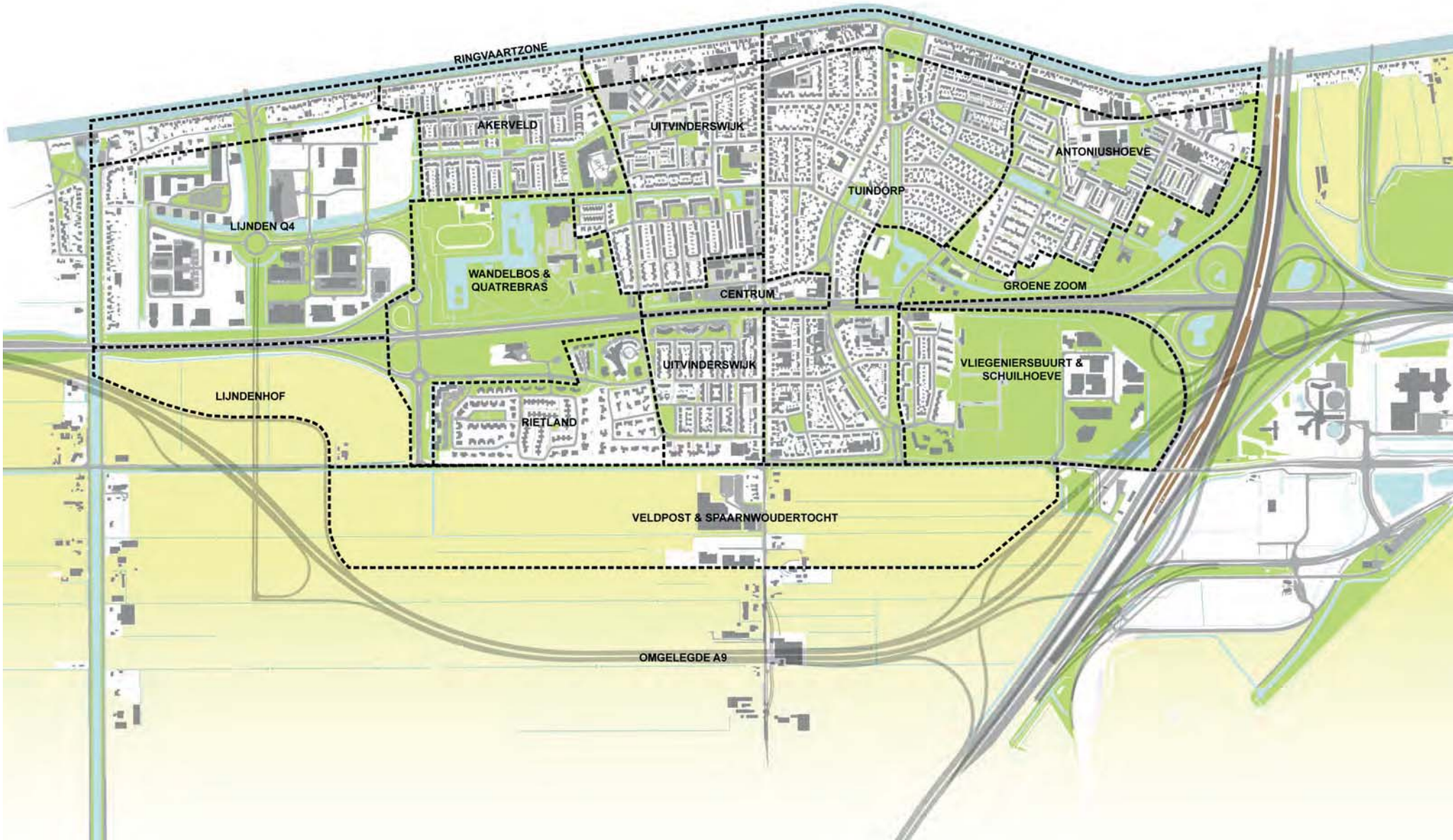
In het Verkeersstructuurplan van 2008 was sprake van

een tweede fietsbrug in het verlengde van de Kamerlingh Onneslaan. Op voorspraak van de Begeleidingsgroep wordt nu gezocht naar middelen om deze aan te leggen. De brug wordt naar de Nieuwemeerdijk verplaatst, zodat er een vaste verbinding komt tussen het dorp en het Amsterdamse Bos.

### Het groene Lint

Centraal in het dorp, op het oude tracé van de A9, komt een nieuwe doorgaande voetgangers- en fietsverbinding: het groene Lint. De route loopt in ieder geval van de Groene Zoom tot aan de Amsterdamse Laan. Dit Lint is belangrijk voor verplaatsingen binnen Badhoevedorp. De fietspaden, die deels vrij liggen, worden begeleid door water en groen. De fietsverbinding sluit aan op de verschillende groene verblijfsgebieden als het Wandelbos, het Vierbuizenmeertje en Groene Zoom en via de gewenste onderdoorgang in de knoop A4/A9 met de golfbaan in de Nieuwe Meer en uiteindelijk het Amsterdamse Bos. Aan de westkant kan de route uitgebreid worden naar de Hoofdvaart en verder. Hiertoe kan op de fundering van het huidige viaduct van de A9, dat gesloopt gaat worden, een brugdek aangelegd worden om de route te vervolgen.

De oversteken met de noord-zuidlanen worden zorgvuldig vormgegeven om enerzijds de herkenbaarheid van het doorgaande groene Lint te waarborgen en anderzijds de verkeersveiligheid te optimaliseren.



Overzichtskaart met de wijkindeling

## RINGVAARTZONE

De Ringvaartzone vormt de noordelijke grens van Badhoevedorp. Op een aantal plekken kan vanaf de Ringdijk het dorp worden bereikt. Een groene accentuering van deze plekken verduidelijkt de entrees naar het dorp. Op een paar plekken kan dit nog versterkt worden.

Het tuindorpdeel met de gebieden ten oosten en westen van het dijkdorp is te onderscheiden. Een klein parkje dat opvalt is 'de Badhoeve' aan de Ringdijk. Het is een rustpunt naast een druk verkeerskruispunt. Op deze plek is een mooi uitzicht op de molen aan de overkant van de Ringvaart. Vanaf deze plek valt ook de zware beplanting van de Burg. Amersfoordtlaan op. Dit loopt verderop over in laanbeplanting met brede grasstroken.

Aan de oostkant, rondom de Jan van Gentstraat is het bedrijventerrein gesitueerd. Het terrein zelf heeft weinig groen, het groen tussen de woonbebouwing en het bedrijventerrein heeft een afschermende functie.



De Ringvaart



De Badhoeve



Gewenste groenstructuur Ringvaartzone

## DEELGEBIEDEN

### AKERVELD

Deze woonwijk van de negentiger jaren volgt met de verkaveling de richtingen van het polderstramien.

De wijk wordt begrensd door de Kamerlingh Onneslaan, de Ringvaart, de Zonnebloemstraat en de Keizersweg en het Wandelbos.

De waterpartij langs de Anjersingel met oevers vormt de centrale verbinding binnen de wijk en is sterk bepalend voor de herkenbaarheid. Het groenbeeld wordt verder bepaald door de bomenrijen in de woonstraatjes. Het sortiment bestaat voornamelijk uit: peer, lijsterbes, sierkers, veldesdoorn en zomereik.

De routing naar het Wandelbos is belangrijk. Hierbij gaat het om zowel een noord-zuid-gerichte plantsoenzone met doorgaande fietsroute naar Ringvaart als om de verbinding van het water. Bij de aanleg van de nieuwe woonwijk Quatrebras dient hiermee rekening worden gehouden.

Uit de analyse van het groen blijkt dat deze woonwijk de groennorm van 20,1 m<sup>2</sup>/inw niet haalt, en minder groen heeft ten opzichte van totaal Badhoevedorp. Als er gekeken wordt naar de norm voor woonomgevingsgroen, infrastructuurgroen en buurtpark (14,1 m<sup>2</sup>/ inw.) is het verschil minder groot, maar nog steeds te weinig. De woningen langs de dijk worden echter ook meegeteld terwijl die qua buitenruimte vooral op de Ringvaart en de overzijde daarvan zijn gericht. Vanwege de opzet van de wijk met de centrale waterpartij en de ligging van de tuinen wordt de wat beperkte kwantitatieve hoeveelheid groen in de praktijk sterk gecompenseerd. De wijk heeft een open en groen karakter, is heel herkenbaar en plezierig.

Omdat de wijk tegen het Wandelbos aan ligt zijn ook de voorzieningen op wijkniveau goed bereikbaar. Vanwege de toename van het aantal inwoners door de nieuwe woonwijk Quatrebras is het wel belangrijk dat het voorzieningenniveau van het Wandelbos gewaarborgd blijft.



Anemoonlaan



Anjersingel



Geraniumlaan



Gewenste groenstructuur Akerveld



Azaleastraat

Akerveld	bomen	396 st	0,44 st per inwoner
	groen	20063 m <sup>2</sup>	9,82 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	908 st	
	water	5750 m <sup>2</sup>	

De groenanalyse

## UITVINDERSWIJK

Deze wijk, ten westen van de Kamerlingh Onneslaan is eind vijftiger/begin zestiger jaren ontwikkeld met een verkaveling volgens de richting van het polderstramien.

Aan de noordzijde ligt de buurt met hoogbouw van de Thomsonstraat met een woonerf karakter

Voor deze woonwijk zijn de accentpunten van bomen, die vooral op de hoek van de straten staan, kenmerkend. De verschillende boomsoorten zijn: esdoorn, es, knotwilg, els, lijsterbes, sierkers, iep, watercipres en hartjesboom.

Tevens worden de oost-west lopende doorgaande straten met bomen of gazon begeleid.

De Uitvinderswijk voldoet bijna aan de groennorm, maar ligt dicht bij het Wandelbos aan waardoor de groene beleving voldoende is.

De wijk wordt bij de toekomstige ontwikkelingen via het groene Lint verbonden met het Wandelbos. De toegankelijkheid van het Wandelbos en de aansluiting van de nieuwe wijk Quatrebras is hierbij van belang.

Ten zuiden van het centrum zal hier een speelplaats voor de jongste kinderen gemaakt moeten worden en voor jongeren is een verbeterde ontmoetingsvoorziening nodig.



Gewenste groeistructuur Uitvinderswijk



Sloterweg



Stevinstraat met woonerf karakter

Uitvinders- wijk	bomen	846 st	0,51 st per inwoner
	groen	49132 m <sup>2</sup>	13,19 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	1656 st	
	water	5826 m <sup>2</sup>	

De groenanalyse

## DEELGEBIEDEN

### WANDELBOS EN QUATREBRAS

#### Wandelbos

Het Wandelbos ligt aan de westzijde van het dorp. Het bos vormt samen met de Groene Zoom het wijkpark voor het hele dorp. Het Wandelbos heeft momenteel een oppervlakte van 8,53 ha.

Als wijkpark biedt het Wandelbos ruimte voor: kijk- en gebruiksgroen, aankleding, spelmogelijkheden voor alle leeftijden, zitplekken, wandelroutes, visplek, hondenuitlaatplek en heeft het een grote ecologische waarde. Tevens zijn er speciale voorzieningen in het bos zoals de kinderboerderij. Het wijkpark heeft de mogelijkheid voor een natuurlijk type beplanting en biedt ook ruimte voor bijzondere boomsoorten. Veel voorkomende boomsoorten in het Wandelbos zijn eik en populier, linde, kastanje, veldesdoorn en iepen.

Het park biedt ook de mogelijkheid voor een overzichtelijke open ruimte. Water vormt een bindend element. De waterkwaliteit is niet optimaal.

Het Wandelpark is in de toekomst het structuur verbindend element met een gemeenschappelijke kwaliteit voor de omringende woonbuurten. Ingezet wordt op een meer prominente ligging in het dorp. Het vernieuwde, opgewaardeerde park vormt een gemeenschappelijke kwaliteit met directe oriëntatie vanuit de omliggende woonbuurten en een verbeterde toegankelijkheid. Voor jongeren zal er een goede ontmoetingsvoorziening worden opgenomen. De sportfuncties worden waar mogelijk verplaatst naar de perifere ontwikkelingslocatie de Veldpost in het zuiden van Badhoevedorp.

Het Masterplan spreekt zich uit over het opheffen van het bestaande ruimtelijk isolement van het bestaande wandelbos in relatie tot de directe omgeving. In tegenstelling tot de bebouwing biedt het Masterplan geen ontwerpconcept voor het park zelf. Toegankelijkheid en functionaliteit worden wel genoemd.

In het Masterplan worden de randen van het park gedefinieerd door het ruimtelijk raamwerk en de te realiseren nieuwe woonmilieus.

Naast doelstellingen als openbaar toegankelijk, levendig en sociaal veilig vraagt dit ook om een groenontwerp dat aansluit op de aangrenzende bebouwingskenmerken. De oorspronkelijke Engelse Landschapsstijl biedt hiervoor goede mogelijkheden.

Het functioneren van een centraal park voor jong en oud te midden van een hoogwaardig woonmilieu is sterk afhankelijk van de aanhechting aan de omgeving; aansluiting op stratenpatronen, zichtlijnen, auto-ontsluiting, fiets- en wandelpaden, aangrenzende woontypologieën. Essentieel is het aanpassen van het huidige karakter als 'bos' met veel opgaande beplanting naar 'park' met een meer open beeld.



*De Keizersweg, de verbinding tussen Wandelbos en Akerveld*



*Water in het Wandelbos*

Wandelbos	bomen	1190 st
	groen	85321 m <sup>2</sup>
	woningen	0 st
	water	36298 m <sup>2</sup>

*De groenanalyse*







Anemoonpad, de verbinding tussen Wandelbos en Akerveld



Het huidige gesloten karakter van het Wandelbos



Open plekken in het Wandelbos



Bestaande groenstructuur Quatrebras

## DEELGEBIEDEN

### WANDELBOS EN QUATREBRAS

#### Quatrebras

De ontwikkelingslocatie Quatrebras beslaat een gebied aan de westkant van Badhoevedorp, aan weerszijden van de huidige A9. Het wordt begrensd door de Robert Kochstraat, de Kamerlingh Onneslaan, de Keizersweg en de Amsterdamse Baan. Op dit moment bestaat de locatie uit een Wandelbos aangevuld met verschillende sportfuncties (zoals tennis en een atletiekbaan) en aangrenzende woonbuurten. De woningen in de omgeving zijn voornamelijk grondgebonden en een groot deel daarvan is vrijstaand.

Aan de westzijde van het Wandelbos ligt het bedrijventerrein Lijnden-Oost. Aan de andere zijde van het park, omgeving Einsteinlaan, kan een deel van de beoogde woningbouw uit het Masterplan niet gerealiseerd worden omdat een deel van de reeds aanwezige sociaal maatschappelijke en recreatieve functies gehandhaafd blijven en geïntegreerd worden in het nieuwe parkontwerp. De begrenzing van Quatrebras loopt niet gelijk aan de grenzen van het Wandelbos. Binnen het plangebied van Quatrebras ligt momenteel 118.720 m<sup>2</sup> gemeentelijk groen.

Er komen in Quatrebras 350 tot 550 woningen, dus 788 tot 1.238 inwoners. In de tabel op blz. 71 is aangegeven hoeveel groen er nodig is voor 550 woningen. De reeds aanwezige plantsoenen, parken, lanen, waterpartijen en singels worden in Quatrebras geïntegreerd.

Groene ruimten rondom het huidige A9-tracé worden getransformeerd in het groene Lint: van een groene buffer tot structurerende en functionele groenelementen in Badhoevedorp.



Nieuwe groenstructuur Quatrebras

Quatrebras	Huidig groen	118720 m <sup>2</sup>
------------	--------------	-----------------------

De groenanalyse

**RIETLAND**

Rietland (ook wel Prinsenbuurt genoemd) bestaat uit vier delen, de drie villaparkjes ten zuiden van de Robert Kochstraat en het gedeelte ten noorden van deze straat. De villaparkjes zijn de bungalows uit de jaren 70, het 'koperen dorp' (villa's met groene daken) en de woningen van na 1990.

Het groenbeeld van deze woonwijk wordt vooral bepaald door privégroen en een aantal kleine groen routes in de wijk. Het bomsortiment bestaat hoofdzakelijk uit esdoorn, els, eik en es.

Het groen ten noorden van de Robert Kochstraat heeft momenteel een bosachtige uitstraling. Na de omlegging van de A9 zal dit opgenomen worden in de begrenzing van de wijk Quatrebras.

Door de groene randen van de wijk is er relatief erg veel groen per inwoner aanwezig, terwijl dat niet uit het straatbeeld blijkt. Er staan relatief weinig bomen, het straatbeeld wordt vooral door privégroen bepaald. De wijk is een rustige buurt met een herkenbare opbouw. Door de omlegging van de A9 verdwijnt de barrière en zal het Wandelbos ook beter bereikbaar zijn.

De Robert Kochstraat is in de huidige situatie een belangrijke toegangsweg vanuit het westen. De straat heeft een natuurlijke uitstraling omdat het grenst aan de beplanting van ANWB terrein. De laanbeplanting bestaat uit eiken.

Rietland	bomen	273 st	1,39 st per inwoner
	groen	34426 m <sup>2</sup>	77,67 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	197 st	
	water	8467 m <sup>2</sup>	

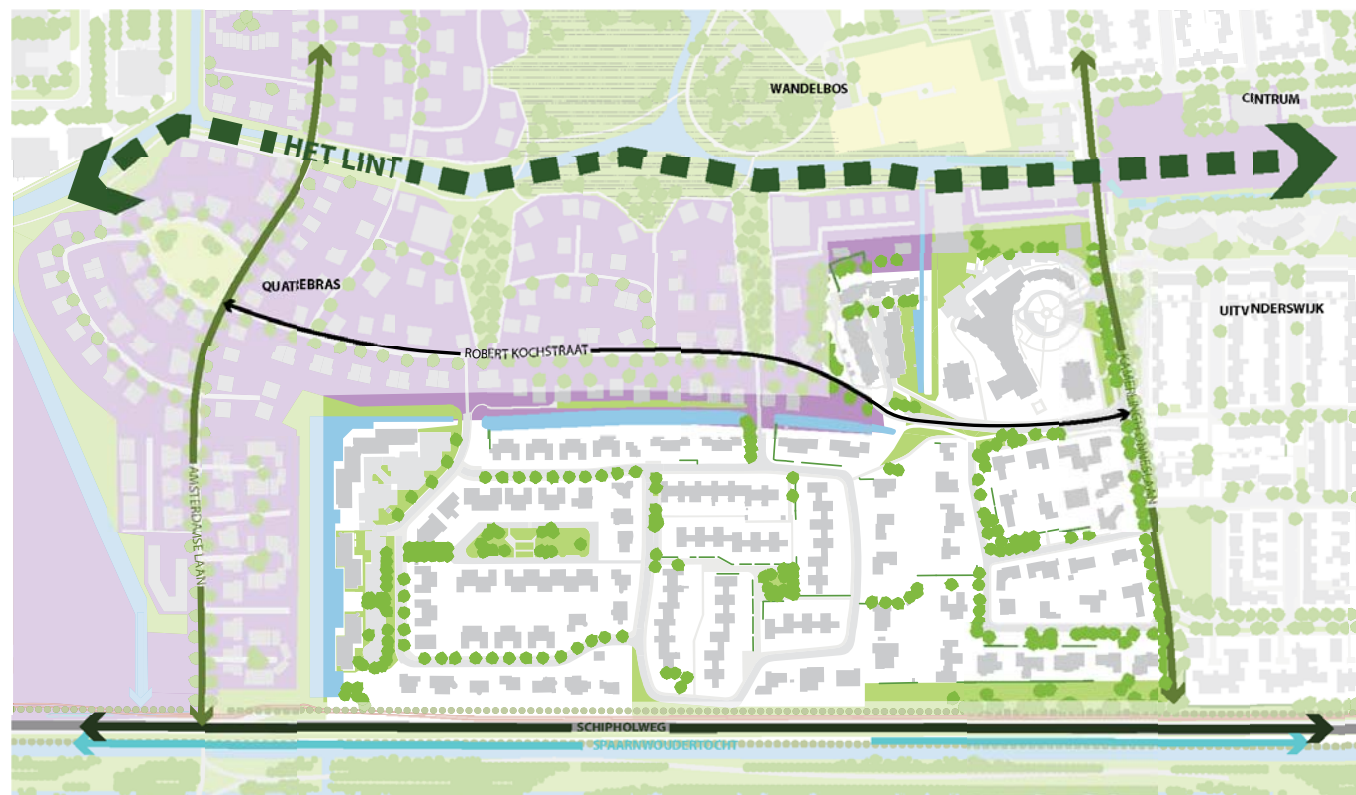
De groenanalyse



Pasteurstraat



Prins Clauslaan



Gewenste groenstructuur Rietland

## DEELGEBIEDEN

### CENTRUM

Het Centrum van Badhoevedorp bevindt zich bij de kruising van de Kamerlingh Onneslaan met de A9 en de kruising van de Sloterweg met de A9. Het Centrum heeft uitlopers langs de Sloterweg, de Burg. Amersfoordtlaan en de Pa Verkuyllaan.

Midden in het Centrum, langs de Burg. Amersfoordtlaan, ligt een kenmerkende plek: een brinkje, een driehoekig grasveld vol met hoge oude bomen. Het Centrum wordt verder gemarkeerd met een aantal kerken. In het centrum zal het beeld veranderen na het verdwijnen van de verhoogde snelweg A9 met de tunnels. Het groene Lint zal hier dan ook de verbinding verzorgen.

De laanbomen langs de doorgaande wegen zijn beeldbepalend voor het Centrum. Het Centrumgroen heeft ook een representatief karakter en kan daardoor onderscheidend zijn van het overige groen door een hogere inrichtings- en beheer kwaliteit. Haagvormen en bloembakken zijn voorbeelden van een hogere inrichtingskwaliteit.

Omdat er weinig woningen zijn in het Centrum is er relatief veel groen aanwezig, terwijl het toch een stedelijke uitstraling heeft.

De omgeving van het Lorentzplein is recentelijk opgeknapt. Bij de toekomstige ontwikkelingen zal het Centrum verder herontwikkeld worden en de openbare ruimte zal daar op worden aangepast. Bij de herontwikkeling zullen maximaal 300 woningen aan het centrum worden toegevoegd.



Gewenste groenstructuur Centrum



Zeemanlaan



Zeemanlaan

Centrum	bomen	191 st	2,25 st per inwoner
	groen	4223 m <sup>2</sup>	22,08 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	85 st	
	water	1602 m <sup>2</sup>	

De groenanalyse

## TUINDORP

Het Tuindorp heeft ruime kavels en een aantal gebogen lijnen. De woningen zijn vrijstaand of twee onder een kap. Het tuindorpdeel wordt afgegrensd door de Rijstvogelstraat, Papegaaistraat en de Sloterweg.

De lanenstructuur, die zich doorzet tot in de begrenzing van de wijk, is kenmerkend. Samen met privégroen bepalen zij voor een groot deel het groenbeeld. Ook de bredere groenstroken zijn beeldbepalend voor de tuindorp wijk. Boomsoorten die in Tuindorp voorkomen zijn: eik, (gekandelaberde) plataan, kastanje, berk, sierkers, linde, knotwilg, sierpeer en esdoorn.

De laanbeplanting van het Tuindorp vormt een groene verbinding tussen de Groene Zoom en het Wandelbos. Deze zal door het groene Lint nog versterkt gaan worden.

De groennorm wordt net niet gehaald in Tuindorp, maar door de relatief grote tuinen heeft de wijk toch een zeer groene woonomgeving.

Het in stand houden van de kenmerkende laanbeplanting is een grote zorg. De groeiomstandigheden zijn niet optimaal en de vitaliteit van de bomen is niet overal goed.

Hoewel de laanbeplanting op veel plaatsen zodanig is uitgroeid dat de trottoirs niet meer voor alle gebruikers toegankelijk zijn en ook het beheer extra zorg vraagt zijn de lanen zo beeldbepalend en karakteristiek voor deze wijk dat de bomen toch gehandhaafd blijven. Middels het beheerplan wordt er momenteel voor gezorgd dat de laanbeplanting kan worden gehandhaafd. In dit groenstructuurplan zijn ze als onderdeel van de waardevolle structuur opgenomen. Bij het eventueel wegvallen van dergelijke bomen zal in de toekomst per straat bepaald worden wat de beste toekomstige oplossing zal zijn.

In het noordelijke deel van de wijk zijn de minste speelplekken voor kleine kinderen. Het zou wenselijk zijn om hier twee nieuwe speelplekken aan te leggen. Tevens is een verbeterde ontmoetingsvoorziening voor jongeren nodig.



Rijstvogelstraat



Centrale groenstrook langs de Roerdompstraat



Groenstrook langs de Papegaaistraat



Gewenste groenstructuur Tuindorp

Tuindorp	bomen	1388 st	0.93 st per inwoner
	groen	63316 m <sup>2</sup>	18.76 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	1500 st	
	water	4897 m <sup>2</sup>	

De groenanalyse

## DEELGEBIEDEN

### ANTONIUSHOEVE

Deze wijk met rijtjes eengezinswoningen uit de 60-er en 70-er jaren, heeft een rechtlijnige verkavelingsopzet en volgt de richting van het Snijdersplantsoen in het Tuindorpdeel en de richting die hier loodrecht op staat.

De groene uitstraling komt vooral tot stand door het groen dat aan de rand van de woonwijk ligt, de Groene Zoom en de strook langs de Dellaertlaan. Het beeld van de Groene Zoom komt in de woonwijk terug bij de grasveldjes waarop solitaire bomen en heesters staan. Het bosachtige groen rondom de speeltuin schermt de woonomgeving van het industrieterrein af. Es, boomhazelaar, berk, els, plataan en eik zijn de meest voorkomende boomsoorten in de woonwijk.

Normatief is Antoniushoeve een groene wijk, maar dat komt vooral door het groen aan de randen. Het woonomgevingsgroen is niet overal van goede kwaliteit. De karakteristieke wijk heeft een prettig woonmilieu.

Niet in alle straten is de beplanting continue. Heestervakken zijn hier en daar versleten en sommige grasvelden zijn nogal drassig.

De ligging bij de Groene Zoom zorgt voor een voldoende voorzieningenniveau op buurt- en wijkparkniveau. Bij toekomstige ontwikkelingen is het van belang dat de Groene Zoom qua omvang en gebruik wordt afgestemd op haar wijkparkfunctie.

Voor de jongste kinderen zou in de noordoosthoek een extra speelplek moeten worden aangelegd.

Antoniushoeve	bomen	856 st	1,16 st per inwoner
	groen	73837 m <sup>2</sup>	44,28 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	741 st	
	water	5662 m <sup>2</sup>	

De groenanalyse



Groenestroomstructuur Antoniushoeve



Groenestroom langs Dellaertlaan



Egelantierstraat

## GROENE ZOOM

De Groene Zoom is een grote parkzone aan de oostzijde van het dorp en vormt samen met het Wandelbos het Wijkpark van Badhoevedorp. De Groene Zoom heeft een bosachtig karakter met open velden erin. Het 'Vierbuizenmeertje' is een opvallende plek in dit park, omdat het er zo natuurlijk uit ziet. Ook is vanaf deze plek de molen te zien. Nu kan er nog onder de tunnel doorgekeken worden, bij de omlegging van de A9 zal het groene Lint de verbinding naar het Wandelbos vormen.

De Groene Zoom wordt niet echt als park gebruikt, terwijl dit wel de functie van deze strook is voor de oostkant van het dorp. Momenteel ontbreekt er een pad om rond te wandelen en extra voorzieningen. In de loop der jaren is er steeds weer bebouwing in de randen bij gekomen. Om op onderhoudskosten te besparen zijn er in het verleden veel beplantingsvakken met sierheesters en/of vaste planten en rozen omgevormd naar gras. De Groene Zoom heeft naast het rondgaande pad en de extra voorzieningen ook nieuwe beplantingsvormen nodig. Door het aanleggen van verblijfsplekken met sierbeplanting en het beschermen van het groenareaal zal de Groene Zoom voor de toekomst een volwaardig wijkpark voor Badhoevedorp vormen.

Boomsorten zijn: plataan, populier, esdoorn en bomen in bosplantsoen zoals berk, meidoorn, wilg en es.

Met de aanleg van de ontwikkeling Schuilhoeve zal de functie, de omvang en de inrichting van de Groene Zoom als Wijkpark moeten worden gewaarborgd en worden uitgewerkt om de kwaliteit van de leefomgeving aan de oostkant van Badhoevedorp te kunnen blijven garanderen.

De ruimte van het groene Lint dat in het Masterplan door Schuilhoeve loopt, wordt aan de zuidzijde van de Groene Zoom geprojecteerd.

Groene Zoom	bomen	495 st	6,51 st per inwoner
	groen	82444 m <sup>2</sup>	482,13 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	76 st	
	water	14961 m <sup>2</sup>	

De groenanalyse



Bestaande groenstructuur Groene Zoom



Vierbuizenmeertje



Groene Zoom

## DEELGEBIEDEN

### VLIEGENIERSBUURT EN SCHUILHOEVE

#### Vliegeniersbuurt

De Vliegeniersbuurt van begin jaren zestig heeft eengezinswoningen en middelhoge bouw. Voor de verkaveling is de richting van de polder opgepakt en de Plesmanlaan sluit op de gebogen Rijstvogelstraat aan.

De grote grasstrook die door heel Badhoevedorp loopt tot De Badhoeve zorgt samen met het bosplantsoen langs de sportvelden en het dorpsgroen langs de randen voor de groene sfeer. In het buurtje zijn een aantal veldjes met bomen opvallend.

De groennorm wordt in de Vliegeniersbuurt ruimschoots gehaald, vooral doordat de afschermbepantling in de oppervlakte groen wordt meegenomen. In de woonstraten is veelal het privégroen beeldbepalend. De parkachtige omgeving maakt de Vliegeniersbuurt een geliefde woonomgeving.

#### Schuilhoeve

Het kantorenpark Schuilhoeve volgt met de verkaveling de richtingen van het polderstramien. Het natuurlijke groenbeeld wordt door de randen van het terrein bepaald met bosplantsoen en een sloot met ruig gras. Op het kantorenpark heeft het groen een stedelijk karakter. Dit Groenstructuurplan is een toetsingskader voor de uitwerking van de ontwikkelgebieden en dus ook voor het ontwikkelgebied Schuilhoeve. De aansluiting met het bestaande openbaar gebied en de nodige kwaliteitsimpuls voor de Groene Zoom als Wijkpark zijn hierbij belangrijke aandachtspunten. De gemeente heeft bij Rijkswaterstaat de wens geuit om de noord-west hoek van het knooppunt Badhoevedorp toegankelijk te maken voor wandelaars.

Vliege- niersbuurt	bomen	251 st	1,26 st per inwoner
	groen	23650 m <sup>2</sup>	52,82 m <sup>2</sup> per inwoner
	woningen	199 st	
	water	7879 m <sup>2</sup>	

De groenanalyse



Gewenste groenstructuur Vliegeniersbuurt en Schuilhoeve



Plesmanlaan



Fokkerstraat



## VELDPOST EN SPAARNWOUDERTOCHT

### Veldpost

In het nu nog open agrarisch gebied zijn de Sloterweg, de Schipholtocht met Spaarnwoudertocht en de Kagertocht structuurbepalende lijnen. De oorspronkelijke beplanting langs de Sloterweg is verdwenen. Ten zuiden van Badhoevedorp stond tot voor kort langs de Kagertocht een zogenoemde '500 el boom' die verwijst naar oud agrarisch gebruik in de Haarlemmermeer. De '500 el boom' diende niet alleen ter markering van eigendom (halverwege de kavel), maar diende ook een praktisch nut. De landarbeiders konden er bij regen onder schuilen en in de zomer bood de boom een rustplek in de schaduw.

De groene zone ten zuiden van Badhoevedorp zal het woon- en leefklimaat van de bewoners en de omgeving verhogen. De groene zone kan in de toekomst de functie

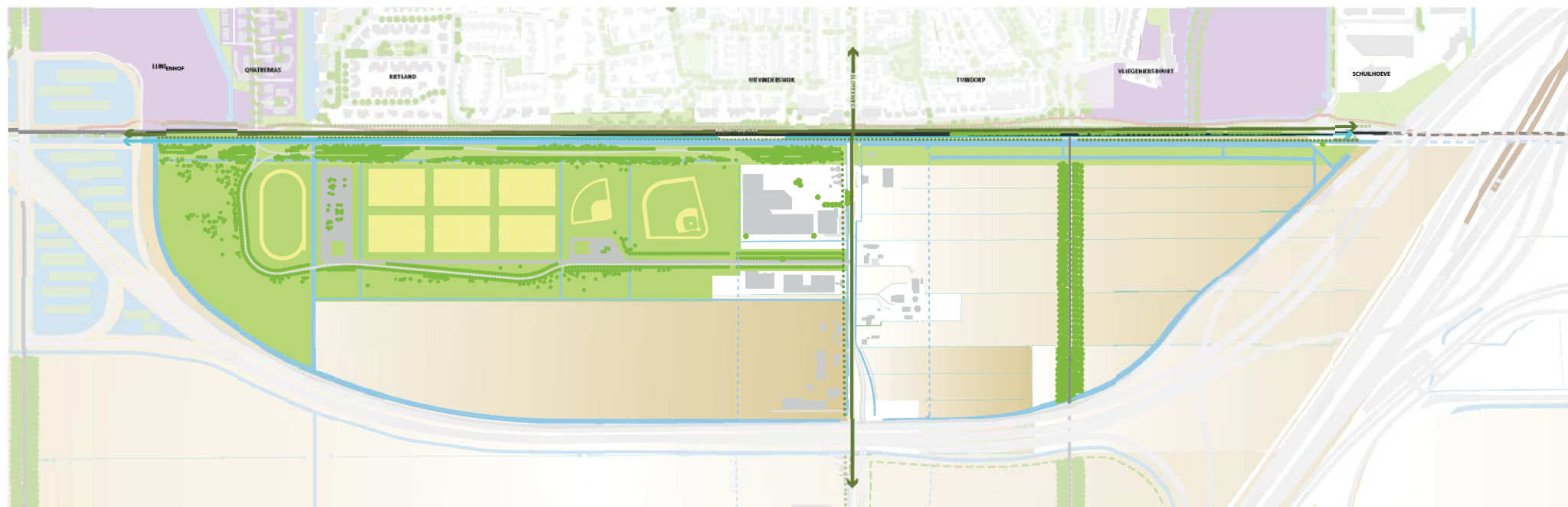
van bovenwijksgroen krijgen en een bufferzone worden met verschillende functies zoals: natuurontwikkeling, ecologische verbinding, recreatief uitloophoek, begeleiding van fietsroutes, sport en recreatie. Hier kan ook een locatie voor evenementen bij het parkeerterrein worden toegewezen. In het op te stellen DSO Veldpost wordt de exacte locatie van de verschillende functies bepaald. Ook een nieuwe '500 el boom' kan in het ontwerp van de Veldpost worden opgenomen.

### Spaarnwoudertocht

Ten zuiden van de Spaarnwoudertocht komt een ecologische en recreatieve verbindingzone (Groene AS). Deze zone is min. 50 meter breed.



500 el boom



Gewenste groenstructuur Veldpost (indicatief)

## DEELGEBIEDEN

### LIJNDEN-OOST EN LIJNDEN Q 4

#### Lijnden- Oost

De hoofdstructuur van bedrijvenpark Lijnden-Oost wordt bepaald door een kruisvormige centrale groen/waterstructuur. Een oostwest-gerichte groen/waterzone is gekoppeld aan de hoofdontsluiting van het terrein zelf. De groen/waterzone langs de Amsterdamse baan en aan de oostgrens van het plangebied vormt een ecologische verbinding op lokaal niveau. De inrichting is / wordt daar op afgestemd, met flauw hellende oevers, stukken ondiep water en de mogelijkheid voor lokaal brede rietkragen. De zone verbindt tevens bestaand Badhoevedorp (Akerveld) met de Hoofdvaart.

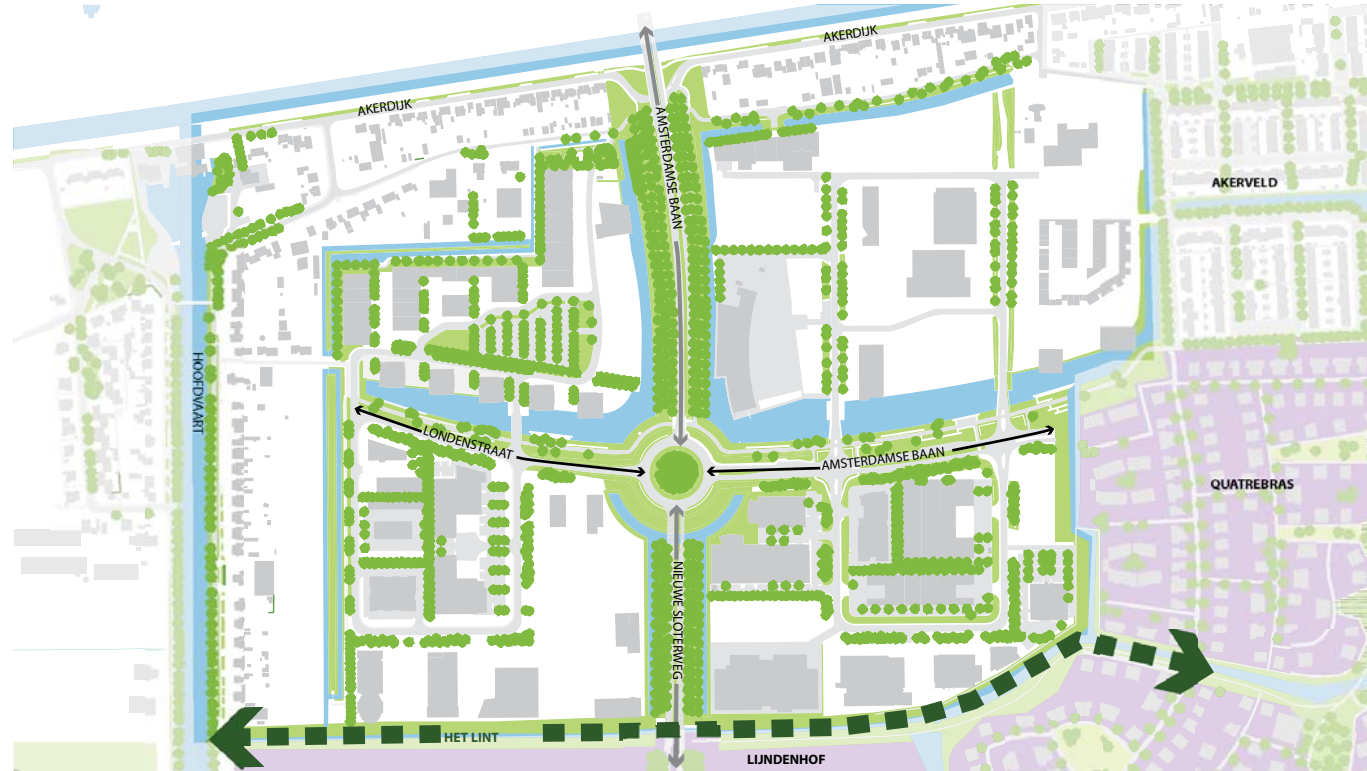
Het plangebied sluit direct aan op de noordelijke uitloper van de toekomstige Amsterdamse Laan. De gemeente heeft een prijsvraag uitgezet voor de ontwikkeling van circa 70 woningen, waarbij de combinatie van wonen en werken aan huis in een kleinschalige opzet een specifiek thema is. Eén van de ontwerpuitgangspunten hierbij is het vormgeven van woonbebouwing in een laanprofiel, in samenhang met de bestaande bebouwing aan de Fuchsiastreet.

Beeldbepalend aan deze zone zijn 2 series van 5 paviljoenachtige gebouwen, geplaatst in het talud van de waterpartij.

#### Lijnden Q4

Bedrijvenpark Lijnden Q 4, heeft een sterke open groen- en waterstructuur, een zakelijke en grootschalige architectuur, en vormt zowel ruimtelijk als functioneel een groot contrast met het dorp. Op het terrein moet 15 % groen worden ingericht in het kader van 'Landscaping bedrijventerreinen' (convenant Mainport Schiphol en Groen).

In het Masterplan Badhoevedorp was sprake van een laan op de grens tussen het woongebied van Badhoevedorp en het bedrijvenpark van Lijnden. In het DSO Quatrebras is gekozen voor een meanderende laan (Amsterdamse Laan) door het woongebied van Quatrebras. Het bedrijvenpark Lijnden Q4 wordt ontsloten via deze laan en de Fuchsiastreet. Het groen aan de westkant van Quatrebras vormt een buffer tussen woongebied en bedrijventerrein.



Gewenste groenstructuur Lijnden Oost en Lijnden Q4



Lijnden bedrijventerrein



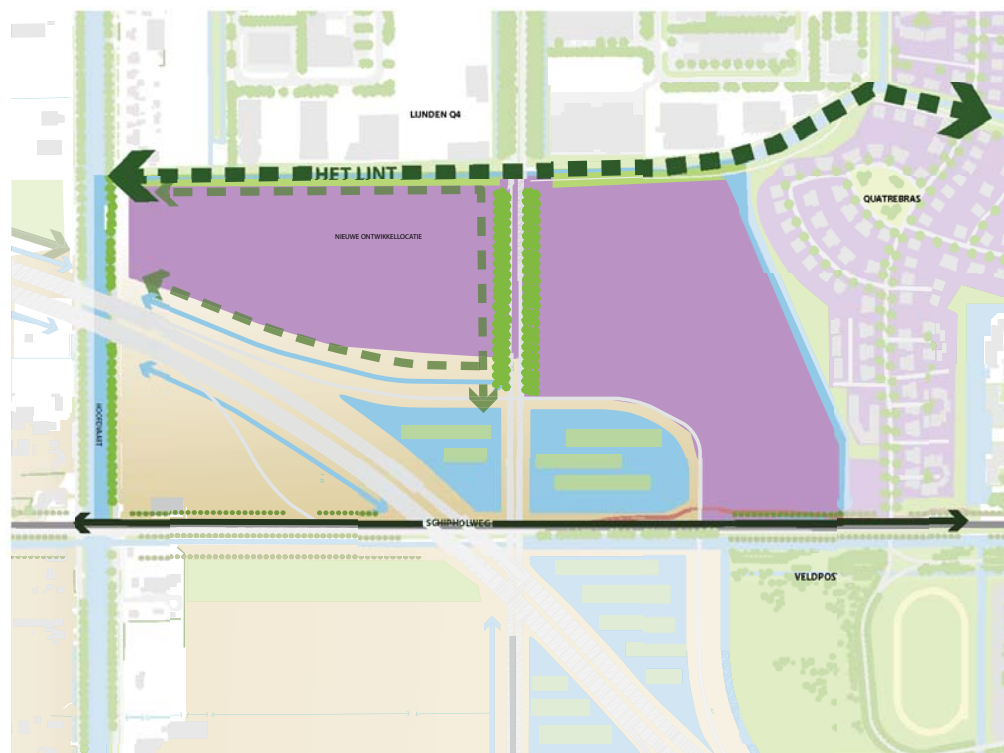
Aanknoping Lijnden-oost en wonen in Quatrebras

## LIJNDENHOF

Ten zuiden van Lijnden-Oost wordt een zichtlocatie ontwikkeld voor hoogwaardige bedrijven en kantoren in een landschappelijke setting als onderdeel van het Groene Carré Noord.

Lijndenhof wordt de entree van Badhoevedorp. De bedrijfsbebouwing ligt aan de A9 en langs de op- en afritten van de snelweg en vormt het visitekaartje van Badhoevedorp als het gaat over bedrijvigheid. De bedrijfskavels zijn via een eigen ontsluitingsweg bereikbaar vanaf de A9 en vervolgens de T106. Het groene Lint vormt een belangrijke groene verbinding met de rest van Badhoevedorp. De kavels voor bedrijvigheid hebben twee voorkanten. De gebouwen liggen enerzijds prominent in het zicht van de snelweg, anderzijds richten zij zich ook op het groene profiel van het groene Lint dat als ontsluitingsweg voor de kavels functioneert.

Het gebied Lijndenhof ligt binnen de begrenzing van het convenant 'Mainport Schiphol en Groen'. Dit betekent dat de inrichting aansluit bij de ambities van het Groene Carré Noord. Om de landschappelijke kwaliteit van de Lijndenhof te garanderen zullen het parkeren en de expeditiefaciliteiten verdekt moeten worden gesitueerd. Onderdeel van het Groene Carré Noord is een ecologische verbinding (Groene AS). Het gaat in Lijndenhof om een zone met natte natuur van minimaal 30 m. die via een eco-duiker verbonden is met de natuur in de nieuwe aansluiting Badhoevedorp. De verschillende alternatieven worden verder uitgewerkt in het DSO Lijndenhof



*Gewenste groenstructuur Lijndenhof*

### BEHEER (MAATREGELLEN)

Samenhang tussen dagelijks onderhoud, groot onderhoud (VOR) en overige zaken. In het Beheerkwaliteitplan is het onderhoud geregeld voor het dagelijks onderhoud (In staat houden). Dit is het schoffelen, maaien, kantensteken en snoeien van de bomen. Indien een beplantingsvak aangepast moet worden omdat het versleten is komt dit vak op lijst van de VOR (Vernieuwing Openbare Ruimte). Ook gerooide bomen die ouder waren dan 15 jaar worden ook op deze lijst gezet. Bij het opstellen van deze lijsten wordt gekeken of de inrichting van de openbare ruimte met de beplanting of boom nog wel op deze locatie voldoet. Dus niet alle gerooide bomen komen vanzelfsprekend weer terug. Er worden bijvoorbeeld geen bomen onder bestaande bomen bij geplant. Als de projecten op de VOR-lijst door het bestuur worden gehonoreerd en er budget voor is vrij gemaakt worden ze uitgevoerd. Na de aanleg worden deze projecten weer in het dagelijks onderhoud opgenomen. Aanpassingen aan de bestaande openbare ruimte worden via Gebiedsmanagement georganiseerd. Het ambitieniveau van de gemeente is beschreven in het schema. Voor de gemeente zijn vier beheerniveaus onderscheiden: intensief, basis+, basis en extensief. Van elk beheerniveau is aangegeven op welk moment, met welke gemeten kwaliteit (A+, A, B, C, D) het beeld niet meer acceptabel is, dit is ook wel het ingrijpmoment, dat er onderhoud moet worden gepleegd. Anders wordt het beeld voor het betreffende beheerniveau onacceptabel. Onderstaand schema geeft dit schematisch per beheerniveau weer.

- Intensief staat voor: Fraai, netjes, visitekaartje, uitstraling, beeldkwaliteit, veilig en gebruiksgemak.
- Basisplus staat voor: Netjes, functioneel, veilig en gebruiksgemak.
- Basis staat voor: Functioneel, instandhouding en veilig
- Extensief staat voor: Functioneel, in stand houding, veilig en onderhoudsarm.

Hieronder staan de gewenste maatregelen die in de beheerperiode genomen worden om de huidige situatie in stand te houden en te verbeteren.

- Ontwikkelen van meer structuurvariatie in de bermen en bosplantsoen
- In het groen mogen geen chemische middelen gebruikt worden, met uitzondering voor het verwijderen van wortelopschot (veiligheidsmaatregel)
- Handhaven en herstellen van de opbouw van de parkgebieden en grote groenstroken (zichtlijnen)
- Zorgen voor goede nabehandeling van uitgevoerde dunningen van de afgelopen jaren.
- Mogelijkheden scheppen voor bosrandsoorten (Stinkende gouwe, look zonder look, nagelkruid, bosandoorn, dagkoekoeksbloem, vingerhoedskruid)
- Verhogen representatie (netheid en verbeteren ingangen van het park)
- Verbeteren van de afwatering van paden en gras
- Handhaving van de aanwezige stinsenflora en oude bosplanten en mogelijkheden scheppen tot uitbreiding hiervan
- Een geleidelijke overgang van gecultiveerd groen naar natuurlijk groen
- Minimale obstakelvrije doorgang bij bomen is 1.20 m
- Bomen staan minimaal 2 meter uit de erfgrans (behalve de bomen langs de beeldbepalende lanen)
- Boomsoort is afgestemd op het beschikbare profiel en kan vrij uitgroeien
- Bomen groeien niet over de erfgrans heen
- Tunnelvorming van bomen wordt voorkomen (luchtkwaliteit)
- Op diverse plaatsen in Badhoevedorp groeien de openbare bomen boven de tuinen van derden (particulieren). Deze grote bomen zijn typerend voor

Badhoevedorp (natuur- en landschapsschoon). De takken worden niet weggesnoeid omdat het weghalen van deze takken de sfeer, beeld en het leefklimaat van Badhoevedorp negatief zou beïnvloeden. De tekst voorkomt dat we takken moeten snoeien op grond van art 5.44 lid 1 BW.



AMBITIENIVEAU VAN DE GEMEENTE	HOOFDINFRA	CENTRUM	WOONGEBIEDEN	BUITENGEBIED	KANTOOR EN BEDRIJVENTERREIN	RECREATIEGEBIED	SPORTVELDEN (RONDON)
<b>GROEN</b>							
Bomen	Basis	Basis+	Basis	Basis	Basis	Basis	Basis
Beplanting	Basis	Basis+	Basis	Basis	Basis	Basis	Basis
Gras	Basis	Basis+	Basis	Basis	Basis	Basis+	Basis
<b>MEUBILAIR</b>							
Overige Meubilair	Basis	Basis+	Basis+	Basis	Basis+	Basis+	Basis
Speelvoorzieningen	Basis+	Basis+	Basis+	Basis+	Basis+	Basis+	Basis+
<b>REINIGING</b>							
Reiniging	Basis+	Basis+	Basis	Basis	Basis	Basis+	Basis
<b>VERHARDING</b>							
Gesloten Verharding	Basis	Basis+	Basis	Basis	Basis	Basis	Basis
Open Verharding	Basis	Basis+	Basis	Basis	Basis	Basis	Basis
<b>RIOLERING (putten en kolken)</b>							
Riolering	Basis	Basis	Basis+	Basis	Basis+	Basis	Basis+
<b>CIVIELE KUNSTWERKEN</b>							
Civiele Kunstwerken	Basis	Basis+	Basis	Basis	Basis	Basis	Basis

Schema met ambitieniveau

## FINANCIËN

### FINANCIËLE MIDDELEN

De kosten voor de uitvoering van het Groenstructuurplan en de daarin voorgestelde maatregelen bedragen circa 2,5 mln. (excl. BTW). In de bijlage is een lijst met projecten en bedragen opgenomen.

Om het Groenstructuurplan en de daarin voorgestelde maatregelen daadwerkelijk te kunnen uitvoeren moeten er voldoende financiële middelen beschikbaar zijn of worden toegekend. Het gaat hierbij om de volgende financieringsbronnen:

- De kosten gemaakt voor beheermaatregelen in bestaand gebied van circa € 75.000 worden meegenomen in het regulier onderhoudsbudget van de gemeente.
- De kosten die gemaakt worden voor vervanging van het groen ouder dan 15 jaar vallen onder de VOR (Vernieuwing Openbare Ruimte). Voor deze maatregelen is een meerjarenplanning opgesteld. Voorgesteld wordt een apart budget van circa € 175.000,- beschikbaar te stellen via VOR 2. Dit beslaat de periode van 2013 - 2017.
- Rijkswaterstaat (RWS) heeft een compensatieplicht voor het groen dat verwijderd wordt rondom het tracé van de oude A9 en voor de aanleg van de nieuwe A9. De compensatieopgave kan door RWS niet volledig binnen de Tracébesluitgrenzen worden gerealiseerd. De resterende opgave zal buiten deze grenzen worden ingevuld. Met RWS is afgesproken dat de gemeente Haarlemmermeer ruimte zoekt voor herplant van 5 ha. groen in Badhoevedorp. De inzet van de gemeente is om de kosten van € 942.975,- te dekken door middel van een bijdrage van RWS. Hierover voeren gemeente en RWS de komende periode overleg. Het streven is om de kosten en opbrengsten in evenwicht te brengen.
- Voor de extra (groen) maatregelen die volgen uit het Groenstructuurplan en Beheerplan wordt voor een bedrag van € 1,3 mln. aan bovenplans groen opgenomen in de Grondexploitatie Badhoevedorp-Centrum. Dit zal worden gestort in de reserve Ruimtelijke Investeringen Haarlemmermeer (RIH). Daarbij is het eveneens de inzet

om bij het afsluiten van anterieure overeenkomsten met derden voor (gebieds)ontwikkelingen in Badhoevedorp een passende bovenplanse groenbijdrage af te spreken.

- De kosten voor groen- en speelvoorzieningen in de ontwikkelgebieden komen ten laste van de Grondexploitatie voor Badhoevedorp Centrum.
- Voor de aanleg van de ecologische hoofdstructuur (Groene AS) ten zuiden van de Spaarnwoudertocht zijn middelen beschikbaar bij de Stichting Mainport & Groen en de Provincie Noord-Holland.
- De onderhoudswerkzaamheden uit het Beheerplan worden met de middelen uit het Beheerkwaliteitsplan gedekt.

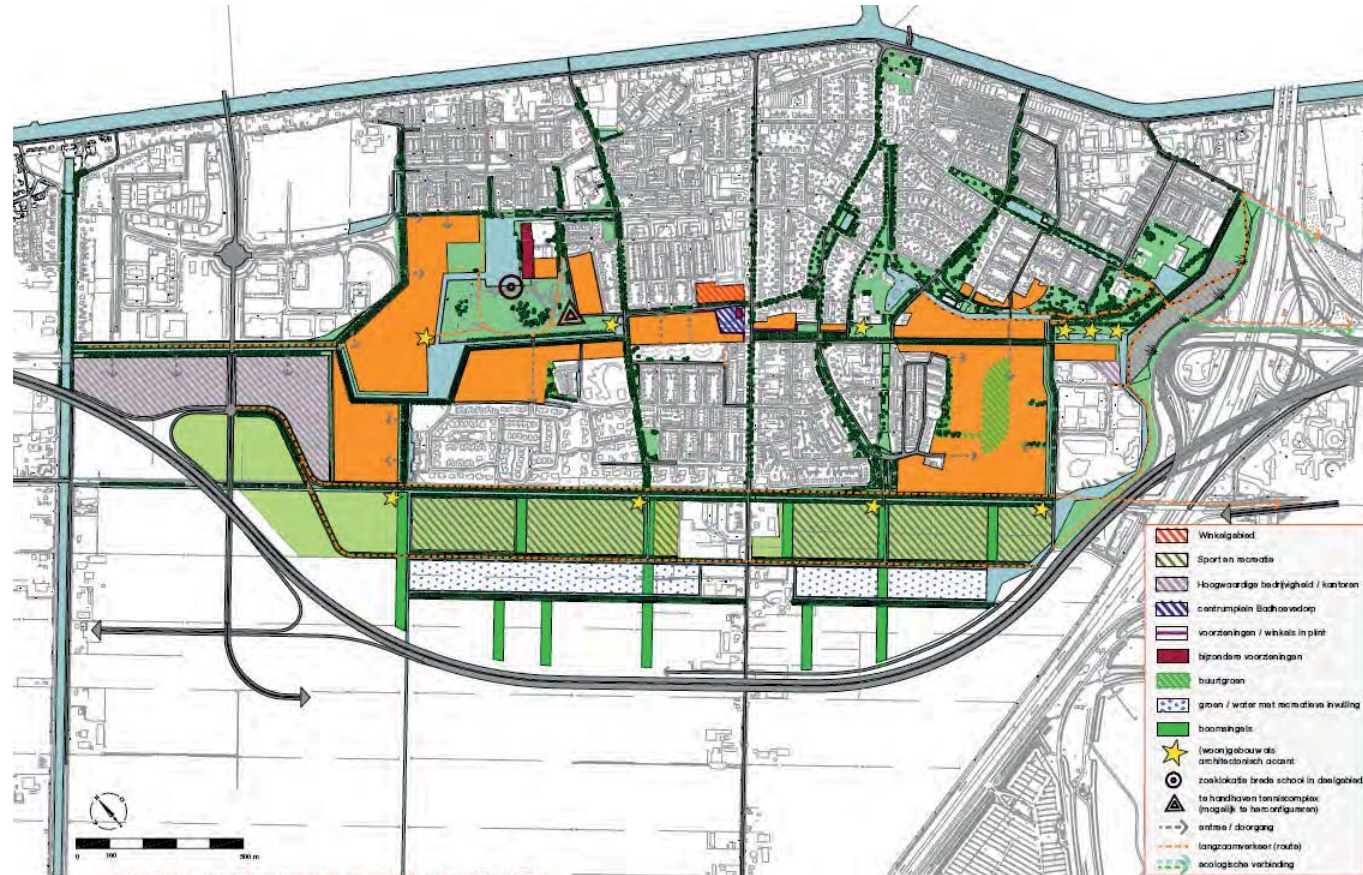




## BIJLAGEN

### MASTERPLAN EN VERKEERSSTRUCTUURPLAN BADHOEVEDORP (2008)

Het Masterplan Badhoevedorp, dat op 12 juni 2008 door de gemeenteraad is vastgesteld, geldt als ontwikkelingskader voor Badhoevedorp. In dit plan staat beschreven hoe, door het wegvallen van rijksweg A9, de ruimtelijke structuur van Badhoevedorp kan worden versterkt en geheel op een manier die past bij de bestaande identiteit en sociale structuur. Het vrijkomende wegtracé in Badhoevedorp krijgt een nieuwe functie in de vorm van woningen, bedrijven en voorzieningen. Een deel van de sportvoorzieningen wordt verplaatst naar het gebied ten zuiden van de Schipholweg (de Veldpost). In het Masterplan is een nieuwe groenstructuur beschreven. Het groene Lint centraal in het dorp en de beplante lanen vanaf de Schipholweg het dorp zijn hierin belangrijke elementen. De bestaande parkgebieden (Wandelbos en Groene Zoom) krijgen een prominentere plek in het dorp en worden beter toegankelijk. Door aan en om het groen woongebieden te situeren worden de parken beter gebruikt en wordt de levendigheid vergroot. Aan de noordzijde van de Groene Zoom wordt het plantsoen afgezoomd door een strook vrijstaande woningen die met hun voorkant op de Groene Zoom zijn georiënteerd.



Masterplan Badhoevedorp



De Deelgebieden



**TRACÉBESLUIT OMLEGGING A9 (2012)**

Het tracébesluit is in april 2012 door de minister ondertekend. De A9 tussen knooppunt Raasdorp en knooppunt Badhoevedorp loopt vanaf 2018 niet meer dwars door Badhoevedorp, maar komt ten zuiden om het dorp heen te liggen. Met de omlegging zorgt Rijkswaterstaat –samen met de regio– voor diverse verbeteringen: Ruimtelijke kwaliteit: de A9 verdwijnt uit Badhoevedorp. Een verbeterde leefomgeving: minder geluidsoverlast en een verbetering van luchtkwaliteit Een betere doorstroming: betere bereikbaarheid Schiphol en regio Amsterdam, verbreding van de (nieuwe) A9 naar 2x3 rijstroken en een onderdoorgang bij de aansluiting Badhoevedorp voor hoogwaardig openbaar vervoer (HOV). De omlegging van de A9 betekent niet alleen het verwijderen van het oude tracé maar ook de kap van de beplanting op en langs het oude tracé. Het gaat om ca. 13,8 ha aan bomen en bosplantsoen, waarvan 4,2 ha op het ANWB terrein. In het landschapsplan voor de omgelegde A9 is ca. 8.8 ha aan nieuwe beplanting opgenomen. De gemeente Haarlemmermeer kan daarnaast voor circa 5 ha compensatieverplichting in Badhoevedorp realiseren.



Landschapsplan Tracébesluit A9

**ONTWERP STRUCTUURVISIE 2030 (2012)**

De omlegging van de A9 heeft gunstige gevolgen voor het onderliggend wegennet omdat meer verkeer op het hoofdwegennet kan worden afgewikkeld. Bij de verbeteringen in het dorp komt de voetganger en de fietser centraal te staan, maar worden ook routes voor het autoverkeer verbeterd. De Schipholweg krijgt een bijzondere functie als centrale ontsluitingsweg aan de zuidkant van het dorp. Er worden meer oversteekmogelijkheden gerealiseerd. De regionale functie van de Schipholweg wordt teruggebracht als de snelweg wordt omgelegd. Op het moment dat de Schipholdriehoek wordt ontwikkeld, kan de Tweeduizend El worden ingezet als regionale verkeersweg en zo de rol van omgelegde Schipholweg (N232) vervullen. Omdat de smalle Sloterweg, een oude polderweg, niet geschikt is als robuuste ontsluitingsweg is aanleg van een nieuwe weg, parallel aan de bestaande Sloterweg, noodzakelijk. Dit wordt de Nieuwe Schipholweg in het verlengde van de Pa Verkuyllaan. De verbinding Badhoevedorp- Hoofddorp is te verbeteren door de S106 vanaf de rotonde in Lijnden-Oost naar het zuiden door te trekken.

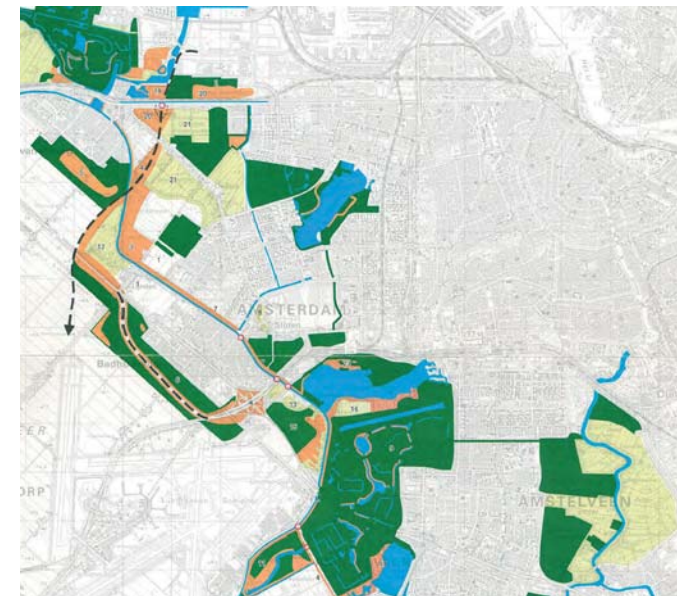
In het kader van de wateropgave worden de polderlinten en de hoofdwegen in transformatiegebieden voorzien van een achterwetering.



Onderliggend wegennet/structuurvisie

**ONTWIKKELINGSPLAN DE GROENE AS (1995)**

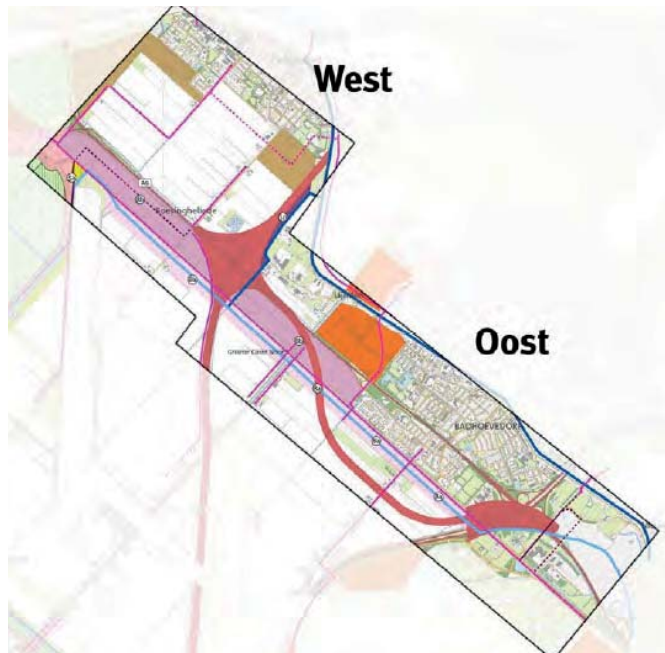
Badhoevedorp ligt centraal in de Groene AS. De Groene AS is de ecologische en recreatieve verbinding tussen Amstelland en Spaarnwoude, die deel uit maakt van de (Provinciale) Ecologische Hoofdstructuur. De Ringvaart van de Haarlemmermeer vormt de ruggengraat van de natte verbindingszone. Aan de west- en oostkant van Badhoevedorp zijn delen van de Groene AS al aangelegd of in ontwikkeling. Aan de oostkant van Badhoevedorp ligt de golfbaan Nieuwe Meer waar een droge en een natte ecologische verbinding wordt aangelegd. Ook op het golfterrein zelf wordt natuur ontwikkeld. Aan de westkant van Badhoevedorp ligt de moeraszone die in het kader van de landschappelijke inpassing van de Westrandweg wordt aangelegd. Deze zone sluit via een ecoduiker onder de Westrandweg aan op Park Zwanenburg. De delen rond Badhoevedorp moeten nog worden aangelegd (Lijnden, Groene Carré Noord, landschappelijke inpassing A9). De Groene AS moet in 2016 klaar zijn.



De Groene AS

### CONVENANT MAINPORT SCHIPHOL EN GROEN (1996)

Het Groene Carré Noord maakt deel uit van de afspraken die over het leefklimaat zijn gemaakt bij de aanleg van de 5e baan (convenant Mainport Schiphol en Groen). Aanleg van het Groene Carré Noord zal de relatie van Badhoevedorp (recreatie, natuur) met de omgeving verbeteren en tegelijkertijd zorgen voor een scheiding met Schiphol. Het Groene Carré vormt een uitloopgebied voor het dorp en een groene buffer voor de grootschalige ontwikkelingen in het zuiden. Vanuit het dorp zijn de groengebieden in de omgeving (Amsterdamse Bos, Golfbaan Nieuwe Meer) op een aantrekkelijke en makkelijke manier te bereiken. In het convenant zijn ook afspraken opgenomen over de inrichting van bedrijventerreinen (Landscaping bedrijventerreinen). Op de in het convenantsgebied gelegen bedrijventerreinen moet 15% van de oppervlakte groen zijn ingericht.



Het Groene Carré

### WATERSTRUCTUURPLAN

Het doel van het waterstructuurplan Badhoevedorp is te komen tot een afgewogen waterstructuur voor Badhoevedorp waarbij de kansen voor het realiseren van een robuust en toekomstgericht watersysteem worden benut. Het waterstructuurplan gaat in op:

- doelstellingen en ambities voor het water
- de toekomstige waterstructuur
- bepalen van de wateropgave van de verschillende deelgebieden en peilvakken
- de wijze waarop om wordt gegaan met watercompensatie
- de toekomstige indeling in peilvakken en het peilbeheer dat in de verschillende peilvakken wordt gevoerd
- vastleggen van minimale afmetingen van watergangen en waterpartijen
- analyse van het functioneren van het toekomstige watersysteem. Het gaat daarbij zowel om de waterkwantiteit als de waterkwaliteit (onder andere het oplossen van de huidige knelpunten in de waterkwaliteit)
- de kosten voor waterhuishoudkundige randvoorwaarden voor de waterhuishouding voor de deelgebieden die nog stedenbouwkundig moeten worden uitgewerkt
- de gefaseerde aanleg van het watersysteem (verwachte doorlooptijd 15 tot 20 jaar)

Het hoogheemraadschap van Rijnland is betrokken bij het opstellen van het waterstructuurplan Badhoevedorp.

Uitgangspunten in de waterstructuurplan Badhoevedorp (concept november 2012)

- Voldoende watercompensatie voor nieuw verhard oppervlak (wegen en bebouwing)
- Samenvoegen peilvakken met gelijk peil
- Geen versnippering
- Geen doodlopende verbindingen
- Veranderingen in de waterhuishouding mogen niet leiden tot hinder of overlast voor bestaande bebouwing
- Voldoende ontwatering/drooglegging

- Aandacht voor kwel en wellen: vermijden toename kwel en isoleren zoute kwel gebieden
- Bij nieuwe ontwikkelingen hemelwater scheiden
- Inrichtingseisen oppervlaktewater LuchthavenIndelingsBesluit
- Combinatie groen en water in doorgaande structuren
- Gevarieerde inrichting van de oevers (waar nodig beschoeiing, waar mogelijk ecologische)
- Vergroting van belevingswaarde water. Dit kan mogelijk gerealiseerd worden door waterpartijen te verbreden en ecologische oevers aan te leggen
- Recreatief gebruik en meerwaarde voor de omgeving bij aanleg van watergebieden.

Overige maatregelen:

- doorsteek maken van Robert Kochstraat naar Spaarnwoudertocht om de doorstroming te verbeteren
- Oost-west verbinding realiseren
- Een nieuwe verbinding door Schuilhoeve realiseren
- In bestaande parken en groenstroken kijken naar mogelijkheden om oppervlaktewater te vergroten en nieuw open water aan te leggen

**ANALYSE SPEELRUIMTE BADHOEVEDORP**

In 2012 is een korte analyse uitgevoerd van de hoeveelheid formele en informele speelruimte in Badhoevedorp. Dit is gebeurd aan de hand van normen en richtlijnen, de hoeveelheid formele en informele speelruimte, het aantal 0 t/m 18 jarigen en de leeftijd van de kinderen.

Demografische gegevens

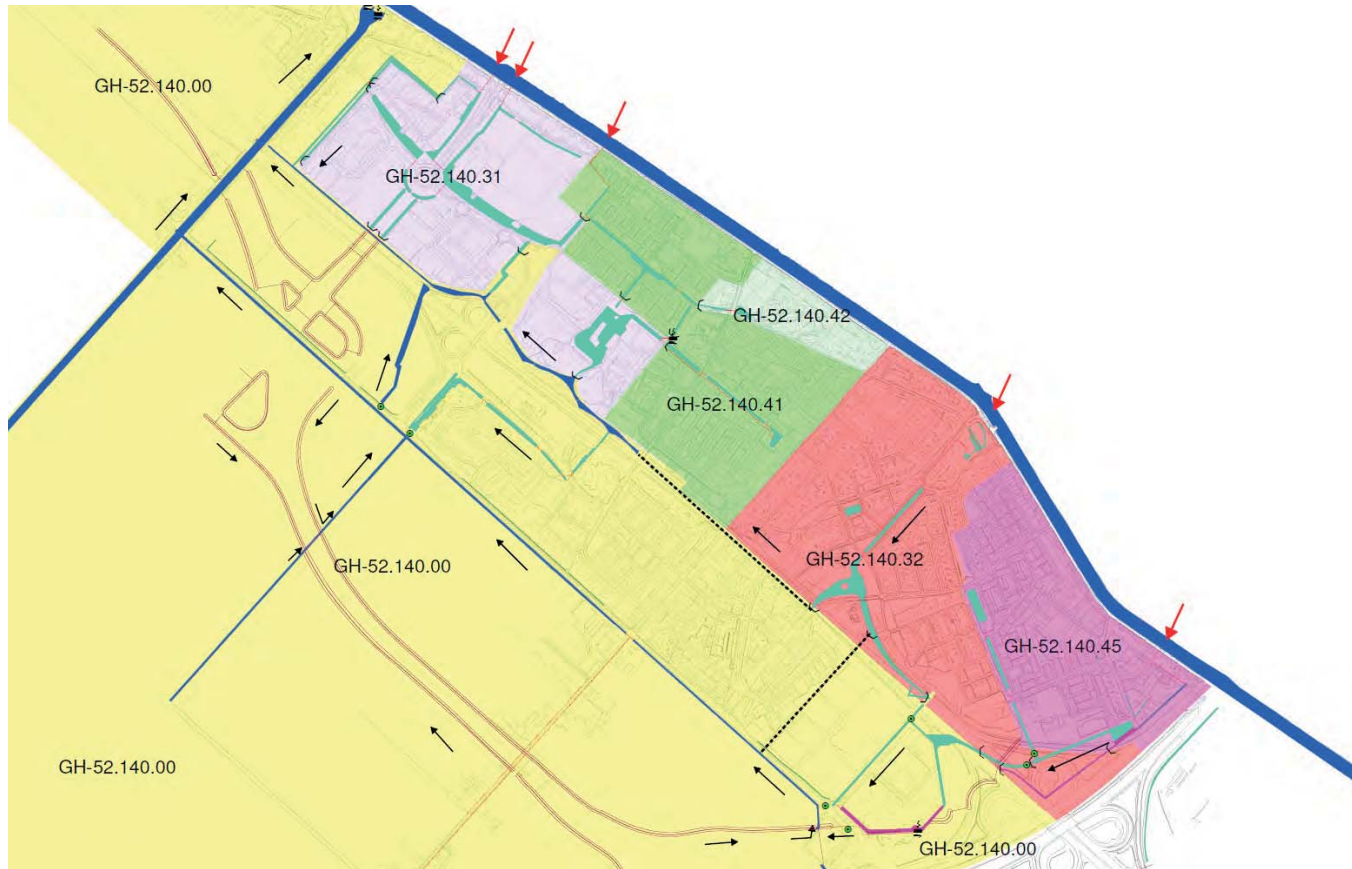
	Aantal 2012	Aantal 2015	Aantal 2020	Aantal 2025	Aantal 2030
0 t/m 4 jaar (peuters en kleuters)	527	508	685	768	687
5 t/m 9 jaar (jonge schoolkinderen)	742	662	757	891	863
10 t/m 14 jaar (tieners)	832	805	785	860	916
15 t/m 19 jaar (jongeren)	772	825	832	801	825
<b>TOTAAL</b>	<b>2.872</b>	<b>2.801</b>	<b>3.060</b>	<b>3.320</b>	<b>3.291</b>

Bron: Bevolkingsprognose 2012 - 2030 (Haarlemmermeer, team Onderzoek).

In Badhoevedorp ligt de piek (in 2012) bij de tieners en jongeren. De komende jaren neemt het aantal jongeren nog toe en deze groep blijft tot 2022 de meest dominante leeftijdsgroep. Vanaf 2018 komt er weer een instroom in peuters en kleuters en jonge schoolkinderen, vanwege de toekomstige woningbouw in Badhoevedorp. Let op: In deze demografische gegevens is uitgegaan van een toename van 1.350 woningen. Er wordt bij de woningbouwontwikkelingen in Badhoevedorp echter gesproken over een minimumvariant (1.100 woningen) en een maximumvariant (1.500 woningen). Deze prognoses gaan dus uit van een gemiddelde.

**Informele Speelruimte**

Voor een groot deel van de peuters en kleuters (0 t/m 5 jaar) zal de aanwezige ruimte in de tuinen voor informeel spel een belangrijke rol spelen. De grotere groene ruimten, die verspreid door het dorp liggen, zullen voor deze leeftijdsgroep veelal te ver van huis zijn om zelfstandig te (mogen) bereiken.



Gewenste Waterstructuur

Voor de basisschooljeugd (6 t/m 11 jaar) zijn de groene ruimten zoals het wandelpark, omgeving Groene Zoom en omgeving Röntgenstraat goed bruikbare plekken voor informeel spel. Hier vinden ze ruimte om een hut te bouwen of een balletje te trappen op het gras. Over de gehele kern is de aanwezige informele speelruimte voldoende.

### Formele Speelruimte

Voor de bijna 2.900 kinderen van 0 t/m 18 jaar die in Badhoevedorp wonen, zijn er 31 formele speel-, sport- en ontmoetingsplekken in 2012 aanwezig. Ten behoeve van de analyse is Badhoevedorp verdeelt in een aantal deelgebieden.

Badhoevedorp Noord: ten westen van Kamerlingh Onneslaan: De jeugd kan hier terecht op zeven plekken: vijf verharde speelplekken, één trapveld en één speel-, sport- en ontmoetingsplek voor alle leeftijden in het wandelpark. Het aantal speelplekken voldoet. Er dient te worden opgemerkt dat het trapveld een functie voor het hele gebied en behouden dient te blijven. De speel-, sport- en ontmoetingsplek in het wandelpark heeft een functie voor een groter deel van Badhoevedorp en moet ook behouden blijven.

Badhoevedorp Noord: tussen Kamerlingh Onneslaan en Burgemeester Amersfoortlaan: De jeugd kan hier terecht op zeven plekken: twee verharde speelplek, drie onverharde speelplekken, één trapveld, een plek met speel- en sportmogelijkheden voor alle leeftijden (0-18 jaar) en één basketbalveld. Het aantal speelplekken voldoet. In de omgeving van de Pelikaanstraat wonen meer dan 60 kinderen die geen formele speelplek in de buurt hebben. Hiervoor moeten twee nieuwe speelplekken worden aangelegd.

Badhoevedorp Noord: ten oosten van de Burgemeester Amersfoortlaan: De jeugd kan hier terecht op acht plekken: vier onverharde speelplekken, drie trapvelden en één sportplekje. Tevens ligt in dit gebied de speeltuin(vereniging). Hoewel niet strikt openbaar, doet deze speeltuin wel mee in het aanbod van speelruimte. In aanvulling op de bestaande plekken moeten nog twee nieuwe plekken aan worden gelegd. Op deze manier wordt de spreiding van voorzieningen

optimaal. Badhoevedorp Zuid: ten westen van de Kamerlingh Onneslaan: De jeugd kan hier terecht op één (onverharde) speelplek. Deze speelplek voldoet en verdere voorzieningen zijn in dit deel van Badhoevedorp niet noodzakelijk.

Badhoevedorp Zuid: ten oosten van de Kamerlingh Onneslaan: De jeugd kan hier terecht op zeven plekken: twee verharde speelplekken, één onverharde speelplek, een trapveldje, een gecombineerd speel- en trapveld, een plek met speel- en sportmogelijkheden voor alle leeftijden (0-18 jaar) en een basketbalplek. Een extra speelvoorziening is nodig aan de Franklinstraat.

### Jongeren

Voor de circa 1.000 jongeren die de komende tien jaar in Badhoevedorp wonen, zijn voldoende voorzieningen noodzakelijk. Er is vooral een gebrek aan (overdekte) ontmoetingsmogelijkheden en multifunctioneel ingerichte allweather sportvoorzieningen (verharde sportveldjes, kunstgrasvelden, etc.) naar voren gekomen. Onderstaande locaties dienen hiertoe nog verbeterd te worden:

- Snelliuslaan (Wandelbos). Let op: indien deze moet verdwijnen in verband met woningbouw, dient een vergelijkbare locatie terug te komen.
- Einsteinlaan 2
- Rietvinkstraat 66
- Rijstvogelstraat 90.

### Benodigde formele speel-, sport- en ontmoetingsruimte deelgebied Quatrebras

Voor het deelgebied Quatrebras zijn de te verwachten kinderaantallen nog niet bekend. Ook zijn de woningtypes nog niet bekend. We zullen daarom voorlopig moeten rekenen met het aantal woningen. Op basis hiervan is voor respectievelijk 320 woningen (minimumvariant) en 550 woningen (maximumvariant) de volgende ruimtereservering voor speel-, sport- en ontmoetingsplekken voor de jeugd noodzakelijk,

zoals opgenomen in de tabel. Het is van belang om het ruimtebeslag opnieuw te berekenen zodra er meer bekend is over de woningtypes en in een later stadium wanneer de te verwachten kinderaantallen bekend zijn!

### Benodigde formele speel-, sport- en ontmoetingsruimte deelgebied Schuilhoeve

Voor het deelgebied Schuilhoeve zijn de te verwachten kinderaantallen nog niet bekend. Ook zijn de woningtypes nog niet bekend. We zullen daarom voorlopig moeten rekenen met het aantal woningen. Op basis hiervan is voor respectievelijk 565 woningen (minimumvariant) en 700 woningen (maximumvariant) de volgende ruimtereservering voor speel-, sport- en ontmoetingsplekken voor de jeugd noodzakelijk, zoals opgenomen in de tabel. Het is van belang om het ruimtebeslag opnieuw te berekenen zodra er meer bekend is over de woningtypes en in een later stadium wanneer de te verwachten kinderaantallen bekend zijn!

### Benodigde formele speel-, sport- en ontmoetingsruimte deelgebied Centrum

Voor het deelgebied Centrum zijn de te verwachten kinderaantallen nog niet bekend. Ook zijn de woningtypes nog niet bekend. We zullen daarom voorlopig moeten rekenen met het aantal woningen. Op basis hiervan is voor respectievelijk 215 woningen (minimumvariant) en 300 woningen (maximumvariant) de volgende ruimtereservering voor speel-, sport- en ontmoetingsplekken voor de jeugd noodzakelijk, zoals opgenomen in de tabel. Het is van belang om het ruimtebeslag opnieuw te berekenen zodra er meer bekend is over de woningtypes en in een later stadium wanneer de te verwachten kinderaantallen bekend zijn!

### Toelichting speelruimtebeleid

Het speelruimtebeleid – dat op 2 juli 2009 door de gemeenteraad is vastgesteld – staat verwoord in de nota Spelen, sporten en ontmoeten in de buitenruimte (2009/52387). Centrale doelstelling uit de nota is om de jeugd



voldoende gelegenheid bieden om nu en in de toekomst leuk en veilig buiten te kunnen spelen, te sporten en elkaar te ontmoeten. Er moeten daarom evenredig verdeeld (op blok-, buurt- en wijkniveau) voldoende locaties zijn, afgestemd op het aantal peuters en kleuters, kinderen en jongeren per wijk/kern (kwantiteit), maar vooral ook moeten de speel-, sport- en ontmoetingsplekken de jeugd aanspreken en uitdagen tot spel en ontmoeting (kwaliteit). Hierbij streven wij naar een aanbod dat zo goed mogelijk is afgestemd op de huidige én toekomstige bevolkingsamenstelling. We maken onderscheid in de leeftijdsgroepen 0 tot en met 5 jaar (peuters en kleuters), 6 tot en met 11 jaar (basisschooljeugd) en 12 tot en met 18 jaar (jongeren). Naast voldoende formele ruimte (plekken), pleit het beleid ervoor om rekening te houden met voldoende ruimte voor informeel spel (voldoende pleintjes, groen, brede stoepen, etc.). Zowel de formele als informele speelruimte dienen goed toegankelijk en bereikbaar te zijn.

### Beleidsmatige randvoorwaarden

- Er zijn evenredig verdeeld (op blok-, buurt- en wijkniveau) voldoende locaties, afgestemd op de leeftijdscategorieën 0 t/m 5 jaar, 6 t/m 11 jaar en 12 t/m 18 jaar (kwantiteit) die de jeugd aanspreken en uitdagen tot spel, sport en ontmoeting (kwaliteit).
- Het huidige én toekomstige (tot tien jaar vooruit) aantal kinderen in de leeftijdscategorie 0 t/m 18 jaar, uitgesplitst naar de leeftijdscategorieën 0 t/m 5 jaar, 6 t/m 11 jaar en 12 t/m 18 jaar, dat binnen een actieradius woont, bepaalt de hoeveelheid speelruimte, het schaalniveau, de locatie, de doelgroep, de oppervlakte en de inrichting ervan.
- Bij het bepalen van de actieradius wordt rekening gehouden met belemmerende elementen in de openbare ruimte, zoals een drukke weg, waterafscheiding, erftoegangsweg, etc.
- Inventariseer het reeds aanwezige aanbod in de omgeving en creëer variatie en spreiding.
- Zorg voor een netwerk aan speelplekken met een kwalitatieve inrichting en een optimale ligging.

Leeftijdscategorie	Benodigd aantal plekken bij		Actieradius (loopafstand)	Niveau	Oppervlakte per plek
	320 woningen (min. variant)	550 woningen (max. variant)			
0 t/m 5 jaar	6 speelplekken	7 speelplekken	100 meter (zonder barrières)	Straat/blok	100-500 m <sup>2</sup>
6 t/m 11 jaar	3 speelplekken	4 speelplekken	300-400 meter	Buurt	500-2000 m <sup>2</sup>
12 t/m 18 jaar	2 sport-/ontmoetingsplekken	2 sport-/ontmoetingsplekken	> 1.000 meter	Wijk	1000-6400 m <sup>2</sup>
<b>Totaal</b>	<b>11 plekken</b>	<b>14 plekken</b>			

*Benodigde formele speel-, sport- en ontmoetingsruimte deelgebied Quatrebras*

Leeftijdscategorie	Benodigd aantal plekken bij		Actieradius (loopafstand)	Niveau	Oppervlakte per plek
	565 woningen (min. variant)	700 woningen (max. variant)			
0 t/m 5 jaar	3 speelplekken	6 speelplekken	100 meter (zonder barrières)	Straat/blok	100-500 m <sup>2</sup>
6 t/m 11 jaar	2 speelplekken	3 speelplekken	300-400 meter	Buurt	500-2000 m <sup>2</sup>
12 t/m 18 jaar	1 sport-/ontmoetingsplekken	2 sport-/ontmoetingsplekken	> 1.000 meter	Wijk	1000-6400 m <sup>2</sup>
<b>Totaal</b>	<b>6 plekken</b>	<b>11 plekken</b>			

*Benodigde formele speel-, sport- en ontmoetingsruimte deelgebied Schuilhoeve*

Leeftijdscategorie	Benodigd aantal plekken bij		Actieradius (loopafstand)	Niveau	Oppervlakte per plek
	215 woningen (min. variant)	300 woningen (max. variant)			
0 t/m 5 jaar	2 speelplekken	3 speelplekken	100 meter (zonder barrières)	Straat/blok	100-500 m <sup>2</sup>
6 t/m 11 jaar	1 speelplekken	2 speelplekken	300-400 meter	Buurt	500-2000 m <sup>2</sup>
12 t/m 18 jaar	1 sport-/ontmoetingsplekken	1 sport-/ontmoetingsplekken	> 1.000 meter	Wijk	1000-6400 m <sup>2</sup>
<b>Totaal</b>	<b>4 plekken</b>	<b>6 plekken</b>			

*Benodigde formele speel-, sport- en ontmoetingsruimte deelgebied Centrum*

*NB. Op de helft van de plekken voor 6- tot en met 18-jarigen dient een trapveld(je) aanwezig te zijn.*

## BIJLAGEN

- Wanneer op een speelplek speelvoorzieningen worden geplaatst voor meerdere leeftijdscategorieën, dan wordt een goede zonering tussen de leeftijdsgroepen aangebracht. Leg alleen gecombineerde speelplekken (verschillende leeftijdscategorieën) aan indien daar voldoende ruimte voor is.
- Ga bij de inrichting van een speelplek na hoe de bespeelbaarheid en speelwaarde vergroot kunnen worden door middel van speelaanleidingen.
- Waar mogelijk worden de wensen van de gebruikers meegenomen in het ontwerp.

### Functionele randvoorwaarden

- Speelplekken zijn openbaar toegankelijk en zichtbaar vanuit het oogpunt van algemeen gebruik en (sociale) veiligheid.
- Speelplekken zijn divers door afwisseling in speelvoorzieningen, speelaanleidingen, kleur, vorm en materiaal, bieden verschillende spelvormen (zoals bewegingsspel, constructiespel, rollenspel, regel- en wedstrijdspel) en bieden nooit twee dezelfde spelvormen op één speelplek.
- Speelplekken nodigen uit tot samenspel.
- Speelplekken zijn ook toegankelijk en bespeelbaar voor jeugd met een beperking.

### BEHEERPLAN BADHOEVEDORP: DOELSTELLING, RANDVOORWAARDEN EN STREEFBEELDEN

De gemeente Haarlemmermeer heeft behoefte aan concrete invulling van het beheer in Badhoevedorp. Het streven is een planmatige aanpak en een duidelijke vertaling van het groenstructuurplan en het integraal beheer kwaliteitsplan naar onderhoudsmaatregelen. De basis hiervoor is een efficiënt, een effectief en gedragen beheerplan dat als handvat dient voor het onderhoud van het groen in Badhoevedorp gedurende de komende 5 jaar (2013 – 2017).

Binnen het groenbeheer zijn drie hanteerbare doelstellingen mogelijk:

- Economische doelstelling (bedrijfsterreinen)
- Ecologische doelstelling (parken)
- Esthetische doelstelling (Woonomgeving).

Randvoorwaarden zijn bepalend voor de haalbaarheid van de doelstelling. Eindbeelden en streefbeeldens zijn bepalend voor de kwaliteit van de beheergroep.

### Formulering beheerdoelstelling

Door het college Haarlemmermeer is een hoofddoelstelling geformuleerd die van toepassing is op de openbare ruimte in het algemeen: Een schone, duurzame, hele en veilige openbare ruimte.

De subdoelstelling voor het groen in bijzonder zijn: Een goed onderhouden openbaar groen en bomen, die bijdragen aan een positieve beleving van de openbare ruimte, waarbij de omvang en de variëteit van flora en fauna tenminste gelijk blijven.

In de bijlage van het Beheerplan is het ambitieniveau voor het onderhoud van de openbare ruimte zoals vastgesteld in het Integraal Beheer Kwaliteitsplan 2009 (BKP) en de functionele gebieden opgenomen. Voor locaties Badhoevedorp wordt in dit beheerplan uitgegaan van een Esthetische beheerdoelstelling. Hieronder wordt verstaan:

- Een representatieve uitstraling waarbij de woonwijk

op niveau Basis en het centrum op niveau Basis plus wordt onderhouden conform het BKP. Daarnaast moet een aantal zaken binnen deze Esthetische doelstelling meegenomen worden

- De vastgestelde beeldmeetlatten uit het Integraal Beheer Kwaliteitsplan zijn van toepassing. Deze zijn verwoord in technisch, functionele en cosmetische eisen. (bijlage 2)
- Bosplantsoen en bermen worden beheerd op basis van abiotiek. Dat wil zeggen de niet levende deel van het ecosysteem met de factoren lucht, water, bodem, etc.
- Uitvoering van het onderhoud zoals het bedoeld is bij de aanleg
- Een natuurlijke overgang van cultureel groen naar ecologisch groen (Bosplantsoen en bermen).

Onder ecologie groen wordt verstaan het verhogen van de aanwezige natuurwaarde of het maximale rendement behalen uit de aanwezige natuur. Niet het soortbeheer wordt als uitgangspunt genomen, maar het scheppen van voorwaarden die noodzakelijk zijn voor het verkrijgen van een zo groot mogelijke biodiversiteit. Voor aangetoonde beschermde soorten geldt een wettelijke verplichting om over te gaan op soortbeheer.

### Randvoorwaarden

De volgende randvoorwaarden zijn van invloed om de doelstellingen te realiseren:

#### Technische randvoorwaarden

- Om veiligheidsredenen en schade aansprakelijkheid te voorkomen dienen wegvrij te blijven van verticale- en horizontale overhang van kruiden, bomen en struiken (Integraal Beheer Kwaliteitsplan)
- Langs de weg moet een 4,5m vrije doorgang zijn en langs loop- en fietspaden een 2,5 m vrije doorgang (hoogte)
- De goedgekeurde gedragscode Flora- en Faunawet bestendig beheer gemeentelijke groenvoorzieningen is van toepassing op het groenbeheer



- Bomen dienen één keer in de vier jaar VTA (Visual Tree Assessment, ofwel visuele boomcontrole) gekeurd te worden
- Bomen met een verhoogd risico worden jaarlijks gekeurd
- Geen bomen onder de door Schiphol aangegeven zone. Luchthaven IndelingsBesluit
- Zichthoeken bij wegen dienen overzichtelijke te zijn
- Geen bomen planten op de ringdijk (Keur)
- Beplanting is vrij van schade veroorzakende planten (reuzenberenklauw)
- Voor bomen dikker dan 20 cm op 1,30 wordt een kapvergunning aangevraagd
- Voor het dunnen van bomen wordt geen kapvergunning aangevraagd
- Vanuit veiligheidsoverwegingen wordt berenklauw altijd verwijderd bij speelplaatsen en fietspaden. In parken mogen ze pleksgewijs blijven staan. Functionele randvoorwaarden
- Terrein vrijhouden van afval en zwerfvuil
- Meubilair (zitbanken en papiermanden) moet gebruikt kunnen worden en toonbaar zijn
- Omheiningen moeten functioneel en toonbaar zijn
- Plaatselijk toestaan van de bosontwikkelingsfase met verwijdering van woekerende soorten
- Bomen of takken van struiken mogen niet of zo min mogelijk overhangen over de muur van de tuinen van particulieren (Niveau B)
- Monumentale bomen moeten de ruimte hebben om te groeien en te worden gezien
- Bomen ouder dan 15 jaar worden niet ingeboet. Deze worden opgevoerd op de projectenlijst en aangevraagd in de VOR (Vernieuwing openbare ruimte). Zie paragraaf over bomen
- Monumentale en waardevolle bomen worden altijd ingeboet
- Bomen die verwijderden bij dunningen worden niet ingeboet. Ook niet vanuit de VOR

- Zichtassen vrijwaren van ongewenste beplanting
- Gras moet beloopbaar zijn en recreatief gebruikt kunnen worden (Niveau B).
- Bestrijden van ongedierte (ratten) door het terrein schoon te houden van voedselresten
- Behoud en ruimte geven voor uitbreiding van de aanwezige stinsenflora
- Inheemse soorten mogen geen last krijgen van woekersoorten
- Bebording dient zichtbaar te zijn
- Woekerbomen dienen zoveel mogelijk verwijderd te worden. Een vak mag maximaal uit 10% woekerbomen bestaan
- Maximaal 30% van het vak mag bestaan uit schaduwbomen
- Nabehandeling uitlopers, opschot en zaailingen (1 á 2 keer per jaar)
- Schouwstroken worden vrijgehouden van beplanting
- Schouwpaden dienen bereikbaar te zijn
- Dunnen van bosplantsoen is het werken van streefbeeld naar eindbeeld. De te dunnen beplanting wordt aangegeven door een medewerker van de gemeente (aanspuiten)
- Bermen: Kruidenbeheer op basis van abiotiek
- Ecologische oevers: Kruidenbeheer op basis van abiotiek
- Bosplantsoen wordt beheerd op basis van successie waarbij de dynamiek zo laag mogelijk gehouden wordt
- Bermen vrij van opschot en zaailingen.

#### **Cosmetische randvoorwaarden**

- Logische overgangen van ecologisch naar esthetisch
- Plaatselijk intensief maaibeheer langs de paden en rondom bankjes in bermen (geen gras door de bankjes heen)
- Takkenrillen en hopen zo min mogelijk 'in het zicht' leggen
- Het insectenhotel functioneert en is schoon

- Sierbeplanting moet jaarlijks bloeien
- Obstakels in gazons worden gemaaid (Niveau B).

#### **Planperiode**

Voor een planperiode van vijf jaar wordt in dit beheerplan inzicht gegeven in de gewenste beheeractiviteiten. Deze zijn gebaseerd op:

- De doelstelling (ecologisch) en eindbeelden
- De invloed van de randvoorwaarden
- De omvorming- en incidentele maatregelen: 'In staat brengen'
- De cyclische maatregelen: 'In staat brengen/in stand houden'
- Invloed van de gebruiker of verandering van gebruik: In staat brengen/in stand houden.

Het groenbeheerplan wordt naast het groenstructuurplan vastgesteld.

## BIJLAGEN

### LIJST MET PROJECTEN UIT BEHEERPLAN BADHOEVEDORP (de tekeningnummers verwijzen naar de tekeningen die zijn opgenomen in het Beheerplan)

	locatie Badhoevedorp teknr. 9	maatregelen	oppervlakte (m <sup>2</sup> )	aantal verwijderen	aantal planten	totaal kosten (excl. BTW)	oplossen vanuit het onderhouds bestek	groen compensatie	VOR2	in project meenemen of extra budget aanvragen	2013	2014	2015	2016	2017	>
	Kamerlingh Onneslaan	bomen rooien 12 st. en nieuwe bomen aanplanten 34 st.		12	13	€ 37.500,00			€ 37.500,00			X				
9a	Kamerlingh Onneslaan	aanplanten 21 nieuwe bomen			21	€ 47.250,00		€ 47.250,00				X				
	Keizersweg / Anemoonpad	nieuwe bomen aanplanten plus vervangen heesters	1.845			€ 49.500,00			€ 49.500,00		X					
9b	Keizersweg / Anemoonpad	aanplanten 2 nieuwe bomen			2	€ 4.500,00		€ 4.500,00			X					
	Einsteinlaan	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	550			€ 13.750,00				€ 13.750,00	X					
	Snelliuslaan	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	1.250			€ 31.250,00	€ 31.250,00				X					
	Paulihof	bomen rooien 1 st. en nieuwe bomen aanplanten 1 st.		1	1	€ 2.350,00				€ 2.350,00		X				
	Azaleastraat	bomen rooien 9 st. en nieuwe bomen aanplanten 4 st.		9	4	€ 9.900,00				€ 9.900,00		X				
	Goudsbloemlaan	bomen rooien 1 st. en nieuwe bomen aanplanten 2 st.		1	2	€ 4.600,00				€ 4.600,00		X				
9c	Anemoonpad naar Anjersingel	nieuwe bomen aanplanten 7 st.			7	€ 15.750,00		€ 15.750,00			X					
	Begoniastraat	nieuwe bomen aanplanten 2 st.			2	€ 4.500,00				€ 4.500,00	X					
9d	Anjersingel	nieuwe bomen aanplanten 14 st.			14	€ 18.550,00		€ 18.550,00					X			
	Anjersingel	bomen rooien 21 st. en nieuwe bomen aanplanten 21 st.			21	€ 36.000,00			€ 36.000,00							
	Fuchsiastraat	bomen rooien 13 st. en nieuwe bomen aanplanten 5 st. (Abeel).		13	5	€ 12.500,00				€ 12.500,00					X	
	Primulastraat	bomen rooien 11 st. en nieuwe bomen aanplanten 8 st..		11	8	€ 19.100,00				€ 19.100,00						
9e	Orchideelaan	nieuwe bomen aanplanten 5 st..			5	€ 11.250,00		€ 11.250,00			X					
	Orchideelaan bij parkeerplaats	bomen rooien 2 st. en nieuwe bomen aanplanten 2 st..		2	2	€ 4.700,00				€ 4.700,00					X	
<b>Totaal compensatie</b>					<b>49</b>											

	locatie: Badhoevedorp teknr. 10	maatregelen	oppervlakte (m <sup>2</sup> )	aantal verwijderen	aantal planten	totaal kosten (excl. BTW)	oplossen vanuit het onderhouds bestek	groen compensatie	VOR2	in project meenemen of extra budget aanvragen	2013	2014	2015	2016	2017	>
10a	Einsteinlaan/ Marconistraat	nieuwe bomen aanplanten 4 st..			4	€ 9.000,00		€ 9.000,00			X					
	Einsteinlaan / Marconistraat	renovatie groen 193 t/m 287	276			€ 6.900,00			€ 6.900,00		X					
10b	Van 't Hofstraat, Keesomstraat en vd Waalstraat	nieuwe bomen aanplanten 13 st.			13	€ 57.135,00		€ 57.135,00			X					
10c	Keizersweg	nieuwe bomen aanplanten 12 st.			12	€ 14.800,00		€ 14.800,00				X				
	Keizersweg / Anemoonpad	renovatie heesters	400			€ 10.000,00				€ 10.000,00			X			
10d	Sloterweg	nieuwe bomen aanplanten 20 st.			20	€ 45.000,00		€ 45.000,00				X				



10e	Sloterweg	nieuwe bomen aanplanten 4 st.		4	€9.200,00		€9.200,00					X				
	diverse plekken	aanpassing verharding	300		€15.000,00			€15.000,00				X				
10f	Chr. Huygensstraat	nieuwe bomen aanplanten 12 st.		12	€27.000,00		€27.000,00						X			
10g	Chr. Huygensstraat	vergroenen woonomgeving	1.750		€43.750,00		€43.750,00						X			
10g	Chr. Huygensstraat	nieuwe bomen aanplanten 6 st.		6	€8.100,00		€8.100,00						X			
10h	Generaal Snijdersstraat	nieuwe bomen aanplanten 5 st.		5	€2.000,00		€2.000,00			X						
10h	Generaal Snijders-plantsoen	nieuwe bomen aanplanten 11 st.		11	€4.400,00		€4.400,00			X						
	Havikstraat	nieuwe bomen aanplanten 2 st.		2	€4.500,00				€4.500,00					X		
	Roerdompstraat	verplaatsen voetpad zodat de bomen meer ruimte krijgen.	660		€33.000,00				€33.000,00	X						
10i	Roerdompstraat	nieuwe bomen aanplanten 7 st.		7	€15.750,00		€15.750,00									X
10j	Badhoevelaan	nieuwe bomen aanplanten 20 st.		20	€45.000,00		€45.000,00				X					
10k	Spechtstraat	nieuwe bomen aanplanten 2 st.		2	€4.500,00		€4.500,00			X						
	Spechtstraat	Verwijderen bomen 3 st..		2	€600,00				€600,00			X				
10l	Toevluchtstraat	nieuwe bomen aanplanten 4 st.		4	€9.000,00		€9.000,00			X						
10m	Badhoeve	nieuwe bomen aanplanten 5 st.		5	€6.625,00		€6.625,00					X				
	Het Badhoeveterrein	Groenrenovatie en aan historie aanpassen	5.000		€75.000,00				€75.000,00					X		
<b>Totaal compensatie</b>			<b>1.750</b>	<b>125</b>												

	locatie: Badhoevedorp teknr. 11	maatregelen	oppervlakte (m <sup>2</sup> )	aantal verwijderen	aantal planten	totaal kosten (excl. BTW)	oplossen vanuit het onderhouds bestek	groen compensatie	VOR2	in project meenemen of extra budget aanvragen	2013	2014	2015	2016	2017	>
	Uiverstraat	renovatie groen en omzetten verharding	84			€4.200,00	€4.200,00						X			
11a	Uiverstraat	nieuwe bomen aanplanten 3 st.			3	€1.200,00		€1.200,00					X			
	Spechtstraat en omgeving	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	1.105			€27.625,00				€27.625,00				X		
	Rijstvogelstraat	renovatie groen en omzetten verharding	300			€7.500,00				€7.500,00					X	
	Dellaertlaan	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken of omvormen naar gras.	200			€5.000,00	€5.000,00								X	
		aanplant 6 nieuwe bomen in het gras			6	€13.500,00				€13.500,00					X	
		bomen roeien 2 st..		2	€200,00					€200,00					X	
11b	Welschapstraat	nieuwe bomen aanplanten 9 st.			9	€20.250,00		€20.250,00				X				
	Welschapstraat	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	340			€8.500,00				€8.500,00					X	
	Speeltuin Jan van Gentstraat	verwijderen bomen 24 st. (vrijzetten duurzamen soorten)		24	€2.400,00				€2.400,00		X					
11c	Meidoornweg	nieuwe bomen aanplanten 10 st. (nat stuk)			10	€13.250,00		€13.250,00				X				

## BIJLAGEN

11d	Jan van Genstraat/ Meidoornweg	nieuwe bomen aanplanten 5 st. (hoek)		5	€ 6.625,00		€ 6.625,00						X			
	Parkeerplein speeltuin	verwijderen bomen 5 st. (vrijzetten duurzame soorten)		5	€ 500,00			€ 500,00		X						
	Engelantierstraat	nieuwe bomen aanplanten 7 st. (gras)		4	€ 9.000,00				€ 9.000,00				X			
11e	Windestraat	nieuwe bomen aanplanten 5 st..		5	€ 11.250,00		€ 11.250,00						X			
	Groen rond speeltuin	Vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	5.310		€ 79.650,00				€ 79.650,00					X		
<b>Totaal compensatie</b>				<b>32</b>												

	locatie: Badhoevedorp teknr. 12	maatregelen	oppervlakte (m <sup>2</sup> )	aantal verwij- deren	aantal plan- ten	totaal kosten (excl. BTW)	oplossen vanuit het onderhouds bestek	groen compensatie	VOR2	in project meenemen of extra budget aanvragen	2013	2014	2015	2016	2017	>
	Prins Pieter Christiaan- hof	verwijderen verharding rond de bomen en aanbrengen heesters onder de bomen	240			€ 18.000,00				€ 18.000,00					X	
	Prins Clauslaan	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	1.000			€ 25.000,00	€ 25.000,00								X	
12c	Pasteurstraat	nieuwe bomen aanplanten 3 st.			3	€ 6.750,00		€ 6.750,00					X			
	Prins Johan Frisolaan	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	300			€ 7.500,00	€ 7.500,00						X			
	Prins Constantijnlaan	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	80			€ 2.000,00	€ 2.000,00						X			
12a	Prins Florislaan	nieuwe bomen aanplanten 7 st. in het gras			7	€ 15.750,00		€ 15.750,00	€ 5.000,00	€ 5.000,00-			X			
	Prins Florislaan	bomen (essen) uit de verharding verwijderen en		5		€ 2.500,00			€ 2.500,00				X			
12b	Prins Mauritslaan	nieuwe bomen aanplanten 5 st.			5	€ 11.250,00		€ 11.250,00			X					
<b>Totaal compensatie</b>					<b>15</b>											

	locatie: Badhoevedorp teknr. 13	maatregelen	oppervlakte (m <sup>2</sup> )	aantal verwij- deren	aantal plan- ten	totaal kosten (excl. BTW)	oplossen vanuit het onderhouds bestek	groen compensatie	VOR2	in project meenemen of extra budget aanvragen	2013	2014	2015	2016	2017	>
13a	Pa Verkuyllaan	nieuwe bomen aanplanten 2 st.			2	€ 4.500,00		€ 4.500,00					X			
	Pa Verkuyllaan	nieuwe bomen aanplanten 5 st.			5	€ 11.250,00				€ 11.250,00			X			
	Pa Verkuyllaan	vervangen (ruige) heesters voor heesters die passen binnen de maatvoering van de vakken.	34			€ 850,00	€ 850,00						X			
13b	Plesmanlaan	nieuwe bomen aanplanten 1 st.			1	€ 2.350,00		€ 2.350,00					X			
13c	Papegaaistraat	nieuwe bomen aanplanten 6 st.			6	€ 13.600,00		€ 13.600,00					X			
	Sperwerstraat	nieuwe bomen aanplanten 10 st.			10	€ 22.500,00			€ 22.500,00		X					
	Keesomstraat	nieuwe bomen aanplanten 3 st.			3	€ 7.500,00				€ 7.500,00					X	
13d	Sloterweg	nieuwe bomen aanplanten 5 st.			5	€ 6.625,00		€ 6.625,00					X			
	Fahrenheitstraat en omgeving	nieuwe bomen aanplanten 6 st.			6	€ 15.000,00				€ 15.000,00					X	



LIJST MET PROJECTEN UIT GROENSTRUCTUURPLAN BADHOEVEDORP

<i>Groen</i>					
locatie	maatregel	oppervlakte	aantal	totaal kosten	bijdrage / opgenomen in
Schipholweg	zodra de gemeente eigenaar van de weg is eenheid en samenhang terug brengen: laanbeplanting aanvullen en onderbeplanting verwijderen		140	€ 85.000,00	krediet Groenstructuurplan
Wandelbos	dichtbegroeide oevers herstellen	3500 m2		€ 45.000,00	grex
Wandelbos en Groene Zoom	aanbrengen meer structuurvariatie in beplanting	5000 m2		€ 75.000,00	grex
Deelgebieden	herstel verharding rondom bomen			€ 250.000,00	krediet Groenstructuurplan
Hoofdvaart	aanplant populieren/linden bij onderbrekingen			€ 10.000,00	krediet Groenstructuurplan
Robert Kochstraat	opnemen beplanting Robert Kochstraat bij ontwikkeling Quatrebras				grex
Tuindorp	groeiplaatsverbetering toepassen			€ 300.000,00	krediet Groenstructuurplan
Lijndenhof	parkeren verdekt, structuur van boomwallen voor begrenzing kavels passend bij ambities Groene Carré; 15 % op het terrein groen inrichten				grex
<i>Ecologie</i>					
locatie	maatregel			totaal kosten	bijdrage / opgenomen in
Badhoevedorp	aanleggen ecologische hoofdstructuur (Groene AS)				provincie, Stichting Mainport en Groen
Waterpartijen Wandelbos, Groene Zoom, Schuilhoeve	aanleg natuurvriendelijke oevers waar mogelijk			-	waterstructuurplan
Lijnden-Oost/ Lijnden Q4	inrichting waterzone als ecologische verbinding			-	grex (toekomstige ontwikkeling)
<i>Spelen en verblijven</i>					
locatie	maatregel	oppervlakte		totaal kosten	bijdrage / opgenomen in
Wandelroutes deelgebieden	banken plaatsen			€ 15.000,00	krediet Groenstructuurplan
Veldpost	aanleg bovenwijken groen (bij meer dan 15.000 inw.)	ca. 10 ha.		p.m.	deels groencompensatie omlegging A9
Badhoevedorp	aanwijzen geschikte schaatsplekken			-	waterstructuurplan
Wandelbos	goede aansluiting en overgang Wandelbos - voorzieningengebied - omgeving			€ 25.000,00	krediet Groenstructuurplan
Speelplaats jongste kinderen ten zuiden van centrum en twee in noordelijk deel Tuindorp	aanleg 3 speelplaatsen				speelruimteplan
Wandelbos/Groene Zoom	Voorzieningen om te verblijven, inrichting als wijkpark met groenvoorzieningen, pad om rond te wandelen en extra voorzieningen aanbrengen; kwaliteitsimpuls				grex
<i>Fietsen</i>					
locatie	maatregel			totaal kosten	
Badhoevedorp	verbeteren bestaande fietsverbindingen en aanleggen nieuwe routes			-	verkeersstructuurplan
noord-zuidverbindingen	verbeteren oversteekbaarheid, verkeersveiligheid en fietsvoorzieningen			-	verkeersstructuurplan
Badhoevedorp	routebebording aanbrengen naar belangrijke bestemmingen			€ 10.000,00	krediet Groenstructuurplan

<i>Water</i>					
locatie	maatregel			totaal kosten	
Robert Kochstraat/ Spaarnwoudertocht	doorsteek waterpartij in ontwikkeling van Quatrebras meenemen			-	waterstructuurplan
polderlinten en hoofdwegen	aanleg achterwetering in toekomstige ontwikkelingen meenemen			-	grex (toekomstige ontwikkelingen)
Het groene Lint	aanleggen oost-westverbinding (Kromme Tocht)			-	grex/ Hoogheemraadschap van Rijnland
Wandelbos	verbeteren waterkwaliteit			-	waterstructuurplan
<i>Het Lint</i>					
locatie	maatregel			totaal kosten	bijdrage / opgenomen in
Het Lint	verbinden parken en groengebieden				grex
"	combinatie groen en water			-	waterstructuurplan
"	herstel oude dorpsstructuur en verbinden beide dorpsdelen met elkaar			-	grex
"	zoveel mogelijk natuurvriendelijke oevers aanbrengen			-	grex/ Hoogheemraadschap van Rijnland
"	verbinden Uitvinderswijk met Wandelbos			-	grex
"	aansluiting Lint op omgeving			€ 150.000,-	krediet Groenstructuurplan
<i>Overige maatregelen</i>					
locatie	maatregel			totaal kosten	bijdrage / opgenomen in
Centrum	aanpassen openbare ruimte aan hogere inrichtings- en beheer kwaliteit				grex
<b><i>totaal Groenstructuurplan</i></b>				<b>€ 845.000,00</b>	
<b><i>nog te dekken kosten volgend uit Beheerplan</i></b>				<b>€ 441.225,00</b>	
<b><i>Totaal</i></b>				<b>€ 1.286.225,00</b>	

TABEL WONINGAANTALLEN EN BENODIGD GROEN

Groennorm		Huidige situatie Badhoevedorp:		Toekomstige situatie Badhoevedorp:		Toekomstige situatie Badhoevedorp:		Quatrebras:	
		11.510 inwoners		1100 nieuwe woningen 2.475 inwoners		1550 nieuwe woningen 3.488 inwoners		550 nieuwe woningen 1.238 inwoners	
		GST norm	aanwezig	ambitie BHD* norm	nodig GST* norm	ambitie BHD norm	nodig GST norm	ambitie BHD norm	nodig GST norm
woonomgevingsgroen	6,1 m <sup>2</sup> /inw.	14,1 m <sup>2</sup> /inw.	23,85 m <sup>2</sup> /inw.	57.767 m <sup>2</sup>	34.898 m <sup>2</sup>	81.410 m <sup>2</sup>	49.181 m <sup>2</sup>	28.895 m <sup>2</sup>	17.456 m <sup>2</sup>
infrastructuurgroen	4,0 m <sup>2</sup> /inw.								
buurtpark	4,0 m <sup>2</sup> inw.								
wijkpark	6,0 m <sup>2</sup> inw.	6,0 m <sup>2</sup> /inw.	14,75 m <sup>2</sup> /inw.	34.155 m <sup>2</sup>	14.850 m <sup>2</sup>	48.134 m <sup>2</sup>	20.928 m <sup>2</sup>	17.084 m <sup>2</sup>	7.428 m <sup>2</sup>
<b>totaal</b>	<b>20,1 m<sup>2</sup> /inw.</b>		<b>38,6 m<sup>2</sup>/inw.</b>						

\* GST = Haarlemmermeerse groennorm  
 \* BHD = Badhoevedorpse groennorm (ambitie)



