



gemeente
Haarlemmermeer

Besluitenlijst

van de vergadering van burgemeester en wethouders
d.d. 22 april 2025

Aanwezig: Schuurmans-Wijdeven (voorzitter), Vermeer (secretaris), Ruigrok, Sedee-Schuitmaker, Steffens-van de Water, Van Straten, El Idrissi, Van der Meij

Ambtelijk: Teeuwen, Van der Meulen

[Klik hier voor de onderliggende besluiten](#)

Port. houder	Onderwerp
--------------	-----------

1 Allen Concept-besluitenlijst B&W d.d. 15 april 2025

Besluit:

Het college stemt in met de besluitenlijst van 15 april 2025.

**2 Van Straten Meerjaren Perspectief Grondzaken (MPG) 2025: standlijn 1 januari 2025 (geheime bijlage)
12013353 (Rowan Mathot, GV)**

Het college besluit:

1. winst te nemen uit de projecten:
 - a. Beukenhorst Zuid € 134.000;
 - b. Hoofddorp Zuidrand € 1.362.000;
 - c. Hoofddorp Tudorpark € 1.493.000;
 - d. Verkoopbare kavels € 247.000;
 - e. Nieuw-Vennep Statushouders en Spoedzoekers € 72.950;en deze winst ten gunste te brengen van de Algemene reserve grondzaken;
2. winst te nemen uit het project:
 - a. Badhoevedorp Centrum € 20.200;en deze winst ten gunste te brengen van de Algemene dekkingsreserve;
3. winst terug te storten in de projecten:
 - a. Hoofddorp Nassaupark € 948.000;
 - b. De President 1.1 € 671.000;
 - c. Nieuw-Vennep Zuid € 784.000;en dit ten laste te brengen van de Algemene reserve grondzaken;
4. de volgende initiatieven af te sluiten:
 - a. Badhoevedorp Horeca Schuilhoeve € 31.318;
 - b. Oosterdreef Zwembadlocatie € 30.422;en het verleende initiatievenbudget ten laste te brengen van de Algemene reserve grondzaken;
5. ten aanzien van de grondexploitatieprojecten de Voorziening negatieve resultaten gemeentelijke grondexploitaties te vermeerderen tot € 31,1 miljoen en een bedrag van € 0,6 miljoen ten laste te brengen van de Algemene reserve grondzaken;
6. ten aanzien van de overige projecten de Voorziening overige ruimtelijke projecten te vermeerderen tot € 5,4 miljoen en hiertoe een bedrag van € 1,6 miljoen ten laste te brengen van de Algemene reserve grondzaken;
7. ten aanzien van de strategische gronden een bedrag van € 1,2 miljoen ten gunste te brengen van de Algemene reserve grondzaken;
8. de beslispunten 1 tot en met 7 te verwerken in de Jaarstukken 2024;

Port. houder	Onderwerp
--------------	-----------

9. op grond van artikel 87 van de Gemeentewet, voor een periode van vijf jaar, geheimhouding op te leggen op de bijlage Meerjaren Perspectief Grondzaken 1 januari 2025 behorende bij het raadsvoorstel Meerjaren Perspectief Grondzaken (MPG); standlijn 1 januari 2025. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid in verband met de economische of financiële belangen van de gemeente.

Het college besluit de raad voor te stellen om:

1. het Meerjaren Perspectief Grondzaken, standlijn 1 januari 2025 vast te stellen;
2. een aanvullend VTA-budget vast te stellen voor de volgende faciliterende projecten:
 - a. Hoofddorp Aprisco € 100.000;
 - b. Hoofddorp Stadscentrum V&D/De Deining € 50.000;
 - c. Trafostation Bennebroekerweg € 22.500;
 - d. Beukenhorst West € 2.100.000;
3. een aanvullend VTA-krediet vast te stellen voor de volgende voorbereidende projecten:
 - a. Hoofddorp Binnenweg € 30.000;
 - b. Dokter W. Nijestraat € 15.000;
4. een aanvullend Uitvoeringsbudget vast te stellen voor het volgende faciliterende project:
 - a. Beukenhorst West € 120.000;
5. de grondexploitatie Nieuw-Vennep Flexwonen Oosterdreef af te sluiten en het resultaat van € 26.364 ten gunste van de Algemene reserve grondzaken te brengen;
6. het project Beukenhorst West MSolutions Planetenweg af te sluiten en de boekwaarde van € 7.663 ten laste van de Algemene reserve grondzaken te brengen;
7. de beslispunten 5 en 6 te verwerken in de Jaarstukken 2024;
8. voor de beslispunten 2 en 4 de 12^e begrotingswijziging van 2025 vast te stellen;
9. voor beslispunt 3 het 16^e kredietbesluit van 2025 vast te stellen.

3 Van Straten **Jaarstukken 2024**
12045013 (Hans Teeuwen, FA)

Het college besluit:

de raad voor te stellen om:

1. de Jaarstukken 2024 vast te stellen, met een gerealiseerd voordelig resultaat van € 18,199 miljoen en dit toe te voegen aan de Algemene dekkingsreserve;
2. € 3,135 miljoen te bestemmen voor budgetoverhevelingen ten laste van de Algemene dekkingsreserve en hiertoe vast te stellen de 8e begrotingswijziging van 2025;
3. de bestemmingsreserve Indexatie subsidies woningbouw in te stellen, hierin de rentevoordelen als gevolg van vooruit ontvangen bedragen op subsidies van het Rijk voor de stimulering van de woningbouw te reserveren en aan de Algemene dekkingsreserve € 2,033 te onttrekken en te storten in de reserve Indexatie subsidies woningbouw;
4. het restant voordelig resultaat van € 13,301 miljoen te onttrekken aan de Algemene dekkingsreserve en toe te voegen aan de reserve Schaalsprong;
5. voor de verwerking van de beslispunten 3 en 4 de 9e begrotingswijziging van 2025 vast te stellen;
6. de begrotings- en de kredietoverschrijdingen conform het 'Overzicht begrotings- en kredietoverschrijdingen' te autoriseren;
7. in te stemmen met de rechtmatigheidsverantwoording;
8. in te stemmen met een bedrag van € 10,1 miljoen als 10e kredietverstrekking van 2025 voor het doorschuiven van in 2024 vrijgegeven restantjaarschijven van kredieten naar 2025.