



gemeente
Haarlemmermeer

Besluitenlijst

van de vergadering van Burgemeester en Wethouders
d.d. 18 juni 2024

Aanwezig: Schuurmans-Wijdeven (voorzitter), Vermeer (secretaris), Nobel, Sedee-Schuitemaker, Ruigrok, El Idrissi, Van der Meij
Afwezig: Steffens-van de Water
Ambtelijk: Faber, Metselaar

Port. houder	Onderwerp
--------------	-----------

1 Allen **Keek op de Week**

2 Allen **Concept-besluitenlijst B&W d.d. 11 juni 2024**

Besluit:

Het college stemt in met de besluitenlijst van 11 juni 2024.

3 Van der Meij **Ontwerpbeleidskader microturbines Haarlemmermeer 11070047 (Lotte Karsten, RED)**

Het college besluit:

- het ontwerpbeleidskader microturbines vast te stellen inhoudende:
 - de randvoorwaarden en ruimtelijke plaatsingscriteria te faciliteren en
 - tegelijktijd de ruimtelijke kwaliteit te waarborgen;
- het ontwerpbeleidskader microturbines vrij te geven voor inspraak;
- de nota ter informatie naar de raad te zenden.

4 Nobel; Ruigrok **Vaststellen Ontwikkelkader Spoorzone Hoofddorp en aanvraag voorbereidingskrediet voor deelgebieden Graan voor Visch Zuid en Stationskwartier (geheime bijlage) 11066373 (Judith van Wijk, PROJ)**

Het college besluit:

- op grond van artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op de bijlagen 'Financiële haalbaarheid Ontwikkelkader Spoorzone Hoofddorp' en 'Ontwikkelstrategie Spoorzone Hoofddorp' bij het raadsvoorstel 'Vaststellen Ontwikkelkader Spoorzone Hoofddorp en aanvraag voorbereidingskrediet voor deelgebieden Graan voor Visch Zuid en Stationskwartier'. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid in verband met de economische of financiële belangen van de gemeente.

Het college besluit de raad voor te stellen om:

- het Ontwikkelkader Spoorzone Hoofddorp vast te stellen als richtinggevend kader- en regiedocument voor de planontwikkeling voor Spoorzone Hoofddorp, met als hoofdpunten:
 - de stapsgewijze ontwikkeling van deelgebieden Stationskwartier (met de Multimodale Knoop Hoofddorp) en Graan voor Visch Zuid naar een divers, gemengd hoogstedelijk milieu dat samenkomt met de water- en groenstructuur van de polder;
 - het realiseren van een vergroot en versterkt centrumgebied samen met Hyde Park en het stadscentrum van Hoofddorp;
 - het toevoegen van 6.500 tot 10.000 woningen, waarvan tenminste vijftig procent in het sociale en betaalbare segment, met bijbehorende voorzieningen dichtbij een openbaar-voervoerknooppunt;

Port. houder	Onderwerp
	<ol style="list-style-type: none"> d. het versterken van de economie en vergroten van de diversiteit aan werklocaties door in Spoorzone Hoofddorp ruimte te bieden voor 11.000 arbeidsplaatsen; e. een gebiedsontwikkeling die voortbouwt op bestaande kwaliteiten en tegelijkertijd toekomstbestendig is, inspelend op transities op het gebied van duurzaamheid en klimaatadaptatie, met een groene en waterrijke invulling van de openbare ruimte als impuls voor gezondheid en natuurinclusiviteit; f. de spelregels die de sturende en bindende richtlijnen vormen voor de verdere ontwikkeling van Spoorzone Hoofddorp; <ol style="list-style-type: none"> 2. een voorbereidingskrediet van € 1,15 miljoen te autoriseren en in 2024 vrij te geven voor het eerste ontwikkelcluster Graan voor Visch Zuid in Hoofddorp en deze kosten te dekken uit een in de toekomst te openen grondexploitatie; 3. een voorbereidingskrediet van € 1,11 miljoen te autoriseren en in 2024 vrij te geven voor het eerste ontwikkelcluster Stationskwartier in Hoofddorp en deze kosten te dekken uit een in de toekomst te openen grondexploitatie; 4. hiertoe vast te stellen de 13e kredietverstrekking van 2024.
5	<p>El Idrissi</p> <p>Meerjarenplan Versterken van Basisvaardigheden (Digi)Taalhuis 2024-2027 11063508 (Lamyae El Mahdiui, SSC)</p> <p><i>Het college besluit:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het meerjarenplan Versterken van Basisvaardigheden (Digi)Taalhuis 2024-2027 vast te stellen, waarmee we inzetten op een integrale aanpak van laaggeletterdheid met focus op de volgende thema's: <ol style="list-style-type: none"> 1. het verbeteren van de gezondheidsvaardigheden van laaggeletterden; 2. het vergroten van de zelfredzaamheid van laaggeletterden; 3. het verbeteren van basisvaardigheden voor meer kans op duurzaam werk; 4. het doorbreken van de cyclus van laaggeletterdheid via de gezinsaanpak; 2. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.
6	<p>El Idrissi</p> <p>Vaststelling programmaverantwoording 2023, begrotingswijziging 2024-1 en primaire begroting 2025 AM match 11048330 (Beatrijs Aukema, MOZ)</p> <p><i>Het college besluit:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. het positieve financiële resultaat over 2023 van € 973.000 naar rato te verdelen over de deelnemende gemeenten. <p>de raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. geen zienswijze in te dienen op de jaarstukken van AM match.
7	<p>Nobel</p> <p>Erratum Strategisch Perspectief Investerings voorjaar 2024 11066343 (Niels Poelman, FA)</p> <p><i>Het college besluit:</i></p> <p>de raad voor te stellen om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de gecorrigeerde versie van het Strategisch Perspectief Investerings voorjaar 2024 vast te stellen en te betrekken bij de besluitvorming over het raadsvoorstel SPI voorjaar 2024 (10994249).
8	<p>El Idrissi</p> <p>Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van Forza! Haarlemmermeer over tijdelijke extra COA-bewoners Planeetbaan, Hoofddorp 11003521 (Anita Hoogeveen, VH)</p> <p><i>Het college besluit:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van Forza! Haarlemmermeer over tijdelijke extra COA-bewoners Planeetbaan, Hoofddorp.

Port. houder	Onderwerp
9 Steffens	<p>Beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van de VVD over plaatsingstekort basisscholen Spaarndam 10987514 (Ilse Schippers-Boing, GV)</p> <p><i>Het college besluit:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de beantwoording schriftelijke vragen van de fractie van de VVD over plaatsingstekort basisscholen Spaarndam.
10 Allen	<p>B-Lijst B&W d.d. 18 juni 2024</p> <p><i>Het college besluit ten aanzien van de B-Lijst:</i></p>
Nobel; Ruigrok	<p>Parkeernormen sociaal segment: Handboek parkeernormen 11039248 (Matthew Vermeij, PROJ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. voor sociale huurwoningen de afstand tot een hoogwaardig openbaar vervoer-halte of treinstation mee te wegen bij de toepassing van parkeernormen en dit te verwerken in het 'Handboek parkeernormen gemeente Haarlemmermeer 2018' overeenkomstig bijlage 1 'Beslisboom bepalen parkeernormen'; 2. de inwerkingtreding van dit besluit te stellen op de dag na bekendmaking; 3. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.
Van der Meij	<p>Aanpak Zon op dak 2024 - 2026 11063554 (Lotte van Karsten, RED)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de 'Aanpak Zon op Dak 2024-2026' vast te stellen met een focus op het ondersteunen van het midden- en kleinbedrijf (MKB), maatschappelijk vastgoed en kwetsbare groepen; 2. deze nota ter informatie aan de raad te zenden.
Nobel	<p>Allonge tot verlenging van de verplaatsingsovereenkomst met Sport Combinatie Pancratius Badhoevedorp '22 (geheime bijlage) 11066351 (Cheya Ibrahim, PROJ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de allonge tot verlenging van de verplaatsingsovereenkomst met Sport Combinatie Pancratius Badhoevedorp '22; 2. op grond van artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op de derde overweging in de allonge. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 2 sub f van de Wet open overheid in verband met concurrentiegevoelige bedrijfsgegevens van de vereniging; 3. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.
Nobel	<p>Anterieure overeenkomst Jan van Gentstraat 54a te Badhoevedorp (geheime bijlagen) 11063621 (Jan Offerman, SSC)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. een anterieure overeenkomst aan te gaan voor de bouw van zeven grondgebonden woningen aan de Jan van Gentstraat 54a te Badhoevedorp met IVM Projectontwikkeling B.V.; 2. op grond van artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op artikelen 3, 4, 7 en 13 van de anterieure overeenkomst Jan van Gentstraat 54a te Badhoevedorp, op bijlage 4 van de anterieure overeenkomst 'Plankostenberekening d.d. 26 april 2024', en op bijlage 5 van de anterieure overeenkomst 'Berekening Bijdrage Ruimtelijke Investerings Haarlemmermeer, d.d. 26 april 2024'. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1, tweede lid, onder b en f van de Wet open overheid in verband met de economische of financiële belangen van de gemeente en de bescherming van andere dan

Port. houder	Onderwerp
	in het eerste lid, onderdeel c, genoemde concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens.
Sedee	<p>Convenant Regio Deal MRA West Beter in Balans 11068665 (Erik Essen, SSC)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met het convenant Regio Deal MRA West Beter in Balans; 2. de portefeuillehouder Volksgezondheid en Grootschalig groen en Recreatie te machtigen om namens het college van Burgemeester en Wethouders dit convenant kleine, niet-inhoudelijke tekstuele wijzigingen aan te brengen in dit convenant, mocht dit noodzakelijk zijn; 3. deze nota ter informatie te zenden aan de raad.
Nobel	<p>De algemene vergadering van aandeelhouders van de Waterwolf Dienstverlening Buitenruimte BV van 20 juni 2024 (geheime bijlagen) 11063472 (Ruud Pronk, FA)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. in te stemmen met de vaststelling van de jaarrekening 2023 van de Waterwolf Dienstverlening Buitenruimte BV; 2. in te stemmen met verlening van decharge aan de directeur voor het gevoerde beleid en de Raad van Commissarissen voor het gehouden toezicht daarop in 2023; 3. in te stemmen met de bestemming van het resultaat 2023 aan de algemene reserves volgens het voorstel in bijlage 5c; 4. in te stemmen met de vaststelling van de bezoldiging van de bestuurder volgens het voorstel in bijlage 7; 5. conform artikel 87 Gemeentewet geheimhouding op te leggen op de bijlagen bij deze nota. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 1 onder c van de Wet open overheid in verband met vertrouwelijk meegedeelde bedrijfsgegevens, op grond van artikel 5.1 lid 2 onder f van de Wet open overheid voor andere gegevens dan genoemd onder voornoemd lid 1 onder c en op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid in verband met de economische of financiële belangen van de gemeente.
Nobel	<p>Ontheffing opkoopbescherming (geheime bijlage) 11070064 (Victor van der Hidde, SSC)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. aan de besloten vennootschap (BV) van aanvrager ontheffing te verlenen van het verbod als bedoeld in artikel 41, eerste lid, van de Huisvestingswet 2014, en artikel 3.1.2 van de Huisvestingsverordening gemeente Haarlemmermeer 2022 om een nader te bepalen woning in Badhoevedorp in gebruik te geven aan beoogde huurder; 2. deze ontheffing te laten ingaan op het moment dat de gemeente kopieën heeft ontvangen van: <ul style="list-style-type: none"> – de akte van levering van de woning aan de BV, en – de huurovereenkomst voor de woning tussen de BV en beoogde huurder, en te laten eindigen vier jaar na het moment van inschrijven van deze akte van levering in het Kadaster; 3. op grond van artikel 87 van de Gemeentewet geheimhouding op te leggen op bijlage Aanvraag ontheffing van de opkoopbescherming. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 2 onder e van de Wet open overheid in verband met de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer.
Nobel	<p>Verlenging intentieovereenkomst Aziyadé ten behoeve van gebiedsontwikkeling Lisserbroek (geheime bijlagen) 11070092 (Fleurence de Wilde, PROJ)</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de intentieovereenkomst tussen gemeente Haarlemmermeer, de grondeigenaren van Aziyadé B.V. en de ontwikkelaar Tiny Projects B.V. te verlengen ten behoeve van een

onderzoek naar de haalbaarheid van de ontwikkeling van woningen op de gronden van Aziyadé B.V. in Lisserbroek;

- op grond van artikel 87 Gemeentewet geheimhouding op te leggen op de bijlage Intentieovereenkomst Aziyadé en de bij de intentieovereenkomst behorende bijlagen 1, 2a, 2b, en 8. De geheimhouding wordt opgelegd op grond van artikel 5.1 lid 2 onder b van de Wet open overheid: economische of financiële belangen van de gemeente.

11 Allen

Collegeafspraken

Besluit:

Het college wisselt informatie uit.

12 Allen

Onderlinge informatie

Besluit:

Het college wisselt informatie uit.

Brief aan de raad over meicirculaire 2024

Het college neemt kennis van de brief.

Brief aan de raad over financiering Veldwerk Schiphol

Het college neemt kennis van de brief.

Brief aan de raad over tarifiering buitensport accommodatie

Het college neemt kennis van de brief.

Brief aan de raad stand van zaken stichting ETO

Het college neemt kennis van de brief.

Brief aan de raad over de NAVO-top 2025

Het college neemt kennis van de brief.

13 Allen

Mededelingen en rondvraag

Besluit:

Het college neemt kennis van de mededelingen en de rondvraag.