



Verslag van	1 ^{ste} begeleidingsgroep openbare ruimte & beeldkwaliteit, Hart van Zwanenburg
Vergaderdatum	2 oktober 2012
Aanwezig	De heer H. Wegman (algemeen geïnteresseerde) De heer P. van Staveren (beheerder begraafplaats) De heer R. van der Weijden (ondernemer winkelcentrum De Kom) Mevrouw P. de Waart (algemeen geïnteresseerde) De heer J. van Egmond (dorpsraad Halfweg-Zwanenburg) Mevrouw G. Spanjer (direct omwonende) De heer J. van Ommeren (direct omwonende) Mevrouw K. van Opzeeland (direct omwonende) De heer J. Heyink (algemeen geïnteresseerde) De heer Eijndthoven (algemeen geïnteresseerde) Maikel Alberts (Gemeente Haarlemmermeer) Joost Faassen (Gemeente Haarlemmermeer) Hanneke Plukkel (Gemeente Haarlemmermeer)
Afwezig	Mevrouw C. den Hartog (structureel afgemeld) Mevrouw G. Heeneman-Claessen (directe omwonende, afgemeld voor vandaag) De heer T. Groot (algemeen geïnteresseerde, afgemeld voor vandaag)
Verslaglegging	H. Plukkel

1. Opening

Mw. Plukkel opent het overleg om 19.00 uur en heet de aanwezigen hartelijk welkom.

Vorige week is aan de leden van de begeleidingsgroep een concept agenda gezonden en deze wordt ongewijzigd vastgesteld.

Nog niet iedereen kent elkaar bij naam, dus iedereen stelt zichzelf voor.

Met de direct omwonenden van het projectgebied is er vooroverleg geweest, omdat er meer mensen zich hadden aangemeld dan dat er plek was. Uit dit vooroverleg hebben de mensen zelf met elkaar afgesproken wie zitting zou nemen in deze groep. Hierdoor heeft deze groep een goede samenstelling tussen direct en algemeen betrokkenen.

Mevrouw Den Hartog heeft zich structureel afgemeld voor deze begeleidingsgroep, omdat zij ook in de begeleidingsgroep winkelcentrum zit. Daarnaast had de heer Eijndthoven zich destijds aangemeld, maar was nog niet op de deelnemerslijst opgenomen; iedereen stemt in dat hij aanschuift en omdat de heer Eijndthoven geen email heeft zal de heer Heyink de mailwisseling aan hem doorgeven.

Fijn dat de begraafplaatsbeheerder zich voor deze groep heeft aangemeld, zodat we met deze specifieke functie goed kunnen afstemmen.

Mevrouw De Waart vraagt waarom Pier K niet in de begeleidingsgroep dorpshuis zit, want zij heeft deze vraag vanuit Pier K gekregen. Mevrouw Plukkel geeft aan dat (onder andere) alle huidige gebruikers van de Olm, waarbij ook Pier K, zijn uitgenodigd voor een vooroverleg om te bespreken wie in deze begeleidingsgroep zou plaatsnemen, de heer Alberts vraagt dit voor de zekerheid na (**actie M. Alberts**).

2. Terugblik startoverleg 10 juli 2012 en vooruitblik komende periode

Het verslag van dit overleg is akkoord en wordt vastgesteld. De heer Van Egmond mist de bijbehorende aanwezigheidslijst; dit zoekt mevrouw Plukkel na (**actie H. Plukkel**).

In de startbijeenkomst 'participatie Hart van Zwanenburg' op 10 juli 2012 zijn gezamenlijke spelregels en omgangsvormen samengesteld, die meegezonden zijn bij het verslag. Om een goede participatie en een vruchtbare samenwerking te bewerkstelligen is het belangrijk om met elkaar de spelregels en omgangsvormen vast te stellen. Deze spelregels kunnen bij eventuele conflicten als leidraad dienen en men kan indien noodzakelijk iemand aanspreken op zijn gedrag. De spelregels worden goedgekeurd en vastgesteld.

Mevrouw Plukkel licht toe dat de andere twee begeleidingsgroepen inmiddels ook zijn gestart en er nog geen producten zijn om vanuit hen ook in deze groep te brengen, voor de buitenzijde gebouwen en de buitenruimte.

Het dorpsplein wordt als apart onderdeel van het project Hart van Zwanenburg alleen in deze begeleidingsgroep behandeld. Als eerste zal het Programma van Eisen (PvE) hiervoor in deze begeleidingsgroep behandeld worden. Dit PvE zal natuurlijk ook in afstemming worden behandeld met het PvE voor het dorpshuis.

Er komt nog een overzicht wanneer welke producten verwacht worden in welke begeleidingsgroep (**actie H. Plukkel**).

3. Inventarisatie wensen en ideeën

Op basis van plattegronden, luchtfoto's en foto's van specifieke bestaande objecten en locaties kan iedereen zijn en haar wensen, ideeën en aandachtspunten aangeven. Mevrouw Heeneman heeft haar inbreng meegegeven aan de heer Heyink, een kopie wordt uitgedeeld aan aanwezigen en deze inbreng wordt meegenomen bij alle andere inbreng.

Nadat iedereen alle punten heeft opgeschreven, noemt de heer Faassen een aantal opvallende punten en worden een paar punten kort besproken:

- Veel aandacht gevraagd voor (voldoende) parkeren, wel/niet blauwe zone;
- Verplaatsing Lidl ten behoeve van dorpsplein; hiervoor voert gemeente verkennende gesprekken, verzoek vanuit deze vergadering om meerdere verplaatsingsopties te onderzoeken; kan Lidl niet tpv brandweer, zodat meer bij winkels en in Olmenlaan alleen wonen;
- Let op goede structurele bezetting van eventuele nieuwe gebouwen en maak gebouwen zonodig flexibel te bestemmen;
- Bestratingskeuze kan meewerken aan dorps karakter;
- Aandacht voor hangjongeren en ruimte voor kinderen;
- Aandacht voor zichtlijnen, zowel grootschalig door hele dorp, als dichtbij bestaande gebouwen (bv. schaduw);
- Bankjes door bewoners geschilderd behouden.

Alle ingebrachte punten worden verzameld in één tabel en deze zal bij het verslag worden meegezonden. Daarop kan de begeleidingsgroep eerst nog aanvullen, want misschien komen er nog onderwerpen na vanavond opborrelen. Ook kunnen de leden van de begeleidingsgroep allemaal hun prioriteit, top 10, aangeven, zodat we deze lijst ook in bepaalde volgorde kunnen gaan behandelen in de volgende bijeenkomsten; óf, hoe en waarom de punten wel of niet gehonoreerd kunnen worden (**actie allen**).

4. Rondvraag en vervolg

Er zijn geen rondvragen.

De 2^{de} begeleidingsgroep openbare ruimte en beeldkwaliteit is op 3 december 2012. Voor het 1^e kwartaal 2013 zullen nieuwe overleggen worden ingepland, weer voor de avond en er zijn geen voorkeur/afkeuravonden) (**actie H.Plukkel**).

Mw. Plukkel dankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de bijeenkomst.

Project:

werkgroep:

datum bijeenkomst:

steller:

onderwerp:

Hart van Zwanenburg

Openbare Ruimte en Beeldkwaliteit

2-okt-12

M. Alberts

overzicht wensen en ideeën, zoals geplaatst op plattegronden en foto's

functie	detail	opmerking
"Lidll" nieuw	gebruik	handhaven / verkleinen van slagschaduw
"Lidll" nieuw	gebruik	voorkom inkijk in tuinen
"Lidll" nieuw	vraag	komt Lidll op plaats bestaande Olm
"Lidll" nieuw	verzoek	bouwen aan "de Kom"
"Lidll" nieuw	verzoek	geen hoge bebouwing
"Lidll" nieuw	uitstraling	bebouwing passend in de omgeving
"Lidll" nieuw	uitstraling	geen hoogbouw, dorpse uitstraling
"Lidll" nieuw	gebruik	woningen op de winkel is inbreuk privacy bestaande woningen
"Lidll" nieuw	verzoek	behouden van speelplaats tijdens uitvoering
"Lidll" nieuw	verzoek	geen winkel op "de Olm, maar woningen. Clusteren van functies
Dorpshuis	toegankelijkheid	een hoofdentree voor alle functies
Dorpshuis	toegankelijkheid	bibliotheek op BG
Dorpshuis	bouwproces	tijdens uitvoering trillingsmetingen
Dorpshuis	bouwproces	tijdens uitvoering fundatie onderzoek bestaande bebouwing
Dorpshuis	gebruik	goed geïsoleerde ruimten voor muziek
Dorpshuis	uitstraling	sporthal niet te hoog
Dorpshuis	uitstraling	duidelijke zichtlijnen creëren
Dorpshuis	uitstraling	voorkomen van donkere plekken
Dorpshuis	uitstraling	bebouwing passend in de omgeving
Dorpshuis	uitstraling	geen hoogbouw, dorpse uitstraling
Dorpshuis	uitstraling	gevelkleuren passend in omgeving,
Dorpshuis	uitstraling	open uitstraling
Dorpshuis	uitstraling	bouw/zichtlijnen
Dorpshuis	uitstraling	synergy met plein
Dorpshuis	uitstraling	bouwhoogte dorpshuis in verhouding van overige bebouwing
Dorpshuis	uitstraling	geen felle kleuren
Dorpshuis	uitstraling	dorps karakter
Dorpshuis	uitstraling	"cafe" / terras
Dorpshuis	uitstraling	sporthal achter dorpshuis ivm aanzicht
Dorpsplein	uitstraling	afscheiding met begraafplaats creëren
Dorpsplein	gebruik	afscheiding met begraafplaats creëren
Dorpsplein	uitstraling	duidelijke zichtlijnen creëren
Dorpsplein	gebruik	festivals mogelijk maken
Dorpsplein	gebruik	festivals zorgen voor overlast begraafplaats
Dorpsplein	bouwproces	goed toezicht op kwaliteit nodig
Dorpsplein	gebruik	voldoende verlichting plaatsen
Dorpsplein	uitstraling	voldoende verlichting plaatsen
Dorpsplein	gebruik	voorkom hangjongeren
Dorpsplein	uitstraling	synergy met dorpshuis
Dorpsplein	gebruik	speelruimte
Dorpsplein	uitstraling	beeldende kunst voor subsidiegever
Dorpsplein	uitstraling	aansluiting met Dennenlaan

Project:	Hart van Zwanenburg
werkgroep:	Openbare Ruimte en Beeldkwaliteit
datum bijeenkomst:	2-okt-12
steller:	M. Alberts
onderwerp:	overzicht wensen en ideeën, zoals geplaatst op plattegronden en foto's

functie	detail	opmerking
Dorpsplein	gebruik	speelvijver voor peuters
Dorpsplein	gebruik	rijwielstalling plaatsen
Dorpsplein	uitstraling	rijwielstalling plaatsen
Groen	bomen	behouden, zicht en overlast naar begraafplaats beperken
Overig	vraag	blijft de scouting
Overig	gebruik	Action creeert mogelijk parkeerdruchte
Overig	vraag	moet Kruidvat op bestaande plek blijven?
Overig	vraag	wordt de Brandweerpost gesloopt?
Overig	verzoek	woningen voor ouderen creëren, geen hoogbouw
Overig	bouwproces	overlast beperking tijdens uitvoering gewenst
Verblijven	gebruik	speelplaats
Verblijven	gebruik	voetbalplek
Verblijven	gebruik	sociale veiligheid vergroten
Verblijven	uitstraling	sociale veiligheid vergroten
Verblijven	uitstraling	leuke bankjes behouden / plaatsen
Verblijven	gebruik	leuke bankjes behouden / plaatsen
Verblijven	gebruik	goede verhouding verkeer / verblijven
Verblijven	uitstraling	voldoende openruimte houden (zichtlijnen)
Verblijven	uitstraling	dorpse sfeer creëren
Verblijven	gebruik	toegankelijkheid naar en zicht in tuinen borgen
Verblijven	uitstraling	toegankelijkheid naar en zicht in tuinen borgen
Verkeer	oversteken	verkeerslichten plaatsen
Verkeer	oversteken	zebrapad aanleggen
Verkeer	oversteken	veilige oversteek op Dennenlaan maken
Verkeer	oversteken	niet in de berm
Verkeer	parkeren	voldoende aanleggen
Verkeer	parkeren	mindervalide parkeerplaatsen
Verkeer	parkeren	niet in middenberm, onveilige oversteek
Verkeer	parkeren	handhaven
Verkeer	parkeren	capaciteit afstemmen op gebied
Verkeer	parkeren	afstemmen op doorstroming
Verkeer	parkeren	uitbreiden / opheffen blauwe zone
Verkeer	verkeerstromen	rekening houden met bouwperiode
Verkeer	verkeerstromen	handhaven op snelheid
Verkeer	verkeerstromen	reguleren
Verkeer	verkeerstromen	mijden zwaar vrachtverkeer
Verkeer	verkeerstromen	fietspad naar dorps huis / sporthal / plein
Water	water	afscheiding met begraafplaats behouden
Water	water	goede doorstroming